

DANIEL ROQUE VÍTOLO  
(DIRECTOR)

CÓDIGO CIVIL  
Y COMERCIAL  
DE LA NACIÓN

COMENTADO Y  
CONCORDADO

TOMO III  
(ARTÍCULOS 1708 A 2671)

  
ERREIUS

# ÍNDICE

Listado de autores de los comentarios por artículo .....	VII
--	-----

## CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN

LIBRO TERCERO. DERECHOS PERSONALES .....	1675
TÍTULO V - Otras fuentes de las obligaciones .....	1677
CAPÍTULO 1 - Responsabilidad civil .....	1677
SECCIÓN 1ª - Disposiciones generales.....	1677
SECCIÓN 2ª - Función preventiva y punición excesiva .....	1683
SECCIÓN 3ª - Función resarcitoria .....	1689
SECCIÓN 4ª - Daño resarcible.....	1706
SECCIÓN 5ª - Responsabilidad directa .....	1721
SECCIÓN 6ª - Responsabilidad por el hecho de terceros.....	1724
SECCIÓN 7ª - Responsabilidad derivada de la intervención de cosas y de ciertas actividades .....	1729
SECCIÓN 8ª - Responsabilidad colectiva y anónima.....	1734
SECCIÓN 9ª - Supuestos especiales de responsabilidad .....	1736
SECCIÓN 10ª - Ejercicio de las acciones de responsabilidad.....	1747
SECCIÓN 11ª - Acciones civil y penal.....	1748
CAPÍTULO 2 - Gestión de negocios .....	1756
CAPÍTULO 3 - Empleo útil.....	1762
CAPÍTULO 4 - Enriquecimiento sin causa.....	1764
SECCIÓN 1ª - Disposiciones generales.....	1764
SECCIÓN 2ª - Pago indebido.....	1765
CAPÍTULO 5 - Declaración unilateral de voluntad .....	1768
SECCIÓN 1ª - Disposiciones generales.....	1768
SECCIÓN 2ª - Promesa pública de recompensa .....	1772
SECCIÓN 3ª - Concurso público .....	1775
SECCIÓN 4ª - Garantías unilaterales.....	1777
CAPÍTULO 6 - Títulos valores.....	1782
SECCIÓN 1ª - Disposiciones generales.....	1782
SECCIÓN 2ª - Títulos valores cartulares.....	1802
Parágrafo 1º - Títulos valores al portador .....	1808
Parágrafo 2º - Títulos valores a la orden .....	1809
Parágrafo 3º - Títulos valores nominativos endosables.....	1818

Parágrafo 4º - Títulos valores nominativos no endosables .....	1820
SECCIÓN 3ª - Títulos valores no cartulares .....	1821
SECCIÓN 4ª - Deterioro, sustracción, pérdida y destrucción de títulos valores o de sus registros.....	1825
Parágrafo 1º - Normas comunes para títulos valores .....	1825
Parágrafo 2º - Normas aplicables a títulos valores en serie.....	1828
Parágrafo 3º - Normas aplicables a los títulos valores individuales.....	1840
Parágrafo 4º - Sustracción, pérdida o destrucción de los libros de registro.....	1844
LIBRO CUARTO. DERECHOS REALES .....	1851
TÍTULO I - Disposiciones generales.....	1853
CAPÍTULO 1 - Principios comunes.....	1853
CAPÍTULO 2 - Adquisición, transmisión, extinción y oponibilidad .....	1860
TÍTULO II - Posesión y tenencia .....	1875
CAPÍTULO 1 - Disposiciones generales.....	1875
CAPÍTULO 2 - Adquisición, ejercicio, conservación y extinción.....	1884
CAPÍTULO 3 - Efectos de las relaciones de poder .....	1890
TÍTULO III - Dominio.....	1897
CAPÍTULO 1 - Disposiciones generales.....	1897
CAPÍTULO 2 - Modos especiales de adquisición del dominio.....	1901
SECCIÓN 1ª - Apropriación.....	1901
SECCIÓN 2ª - Adquisición de un tesoro.....	1905
SECCIÓN 3ª - Régimen de cosas perdidas .....	1908
SECCIÓN 4ª - Transformación y accesión de cosas muebles.....	1910
SECCIÓN 5ª - Accesión de cosas inmuebles.....	1912
CAPÍTULO 3 - Dominio imperfecto.....	1917
CAPÍTULO 4 - Límites al dominio.....	1921
TÍTULO IV - Condominio .....	1931
CAPÍTULO 1 - Disposiciones generales.....	1931
CAPÍTULO 2 - Administración .....	1937
CAPÍTULO 3 - Condominio sin indivisión forzosa.....	1939
SECCIÓN ÚNICA - Partición .....	1939
CAPÍTULO 4 - Condominio con indivisión forzosa temporaria.....	1940
CAPÍTULO 5 - Condominio con indivisión forzosa perdurable .....	1943
SECCIÓN 1ª - Condominio sobre accesorios indispensables.....	1943
SECCIÓN 2ª - Condominio sobre muros, cercos y fosos .....	1944
TÍTULO V - Propiedad horizontal.....	1959
CAPÍTULO 1 - Disposiciones generales.....	1960
CAPÍTULO 2 - Facultades y obligaciones de los propietarios.....	1967
CAPÍTULO 3 - Modificaciones en cosas y partes comunes .....	1974
CAPÍTULO 4 - Reglamento de propiedad horizontal .....	1977
CAPÍTULO 5 - Asambleas.....	1979

CAPÍTULO 6 - Consejo de propietarios.....	1984
CAPÍTULO 7 - Administrador.....	1985
CAPÍTULO 8 - Subconsorcios .....	1989
CAPÍTULO 9 - Infracciones.....	1990
CAPÍTULO 10 - Prehorizontalidad.....	1990
TÍTULO VI - Conjuntos inmobiliarios.....	1993
CAPÍTULO 1 - Conjuntos inmobiliarios.....	1993
CAPÍTULO 2 - Tiempo compartido .....	2006
CAPÍTULO 3 - Cementerios privados.....	2016
TÍTULO VII - Superficie .....	2025
TÍTULO VIII - Usufructo.....	2037
CAPÍTULO 1 - Disposiciones generales.....	2037
CAPÍTULO 2 - Derechos del usufructuario.....	2045
CAPÍTULO 3 - Obligaciones del usufructuario.....	2048
CAPÍTULO 4 - Derechos y deberes del nudo propietario.....	2051
CAPÍTULO 5 - Extinción.....	2052
TÍTULO IX - Uso.....	2055
TÍTULO X - Habitación.....	2059
TÍTULO XI - Servidumbre.....	2061
CAPÍTULO 1 - Disposiciones generales.....	2061
CAPÍTULO 2 - Derechos y obligaciones del titular dominante .....	2069
CAPÍTULO 3 - Derechos del titular sirviente.....	2072
CAPÍTULO 4 - Extinción de la servidumbre .....	2073
TÍTULO XII - Derechos reales de garantía.....	2075
CAPÍTULO 1 - Disposiciones comunes.....	2075
CAPÍTULO 2 - Hipoteca.....	2093
CAPÍTULO 3 - Anticresis.....	2098
CAPÍTULO 4 - Prenda.....	2102
SECCIÓN 1ª - Disposiciones generales.....	2102
SECCIÓN 2ª - Prenda de cosas.....	2106
SECCIÓN 3ª - Prenda de créditos .....	2111
TÍTULO XIII - Acciones posesorias y acciones reales.....	2115
CAPÍTULO 1 - Defensas de la posesión y la tenencia .....	2115
CAPÍTULO 2 - Defensas del derecho real .....	2122
SECCIÓN 1ª - Disposiciones generales.....	2122
SECCIÓN 2ª - Acción reivindicatoria.....	2125
SECCIÓN 3ª - Acción negatoria.....	2132
SECCIÓN 4ª - Acción confesoria.....	2133
SECCIÓN 5ª - Acción de deslinde.....	2134
CAPÍTULO 3 - Relaciones entre las acciones posesorias y las acciones reales .....	2136
LIBRO QUINTO. TRANSMISIÓN DE DERECHOS POR CAUSA DE MUERTE .....	2141
TÍTULO I - Sucesiones.....	2143

CAPÍTULO 1 - Disposiciones generales.....	2143
CAPÍTULO 2 - Indignidad.....	2148
TÍTULO II - Aceptación y renuncia de la herencia.....	2155
CAPÍTULO 1 - Derecho de opción.....	2155
CAPÍTULO 2 - Aceptación de la herencia.....	2164
CAPÍTULO 3 - Renuncia de la herencia.....	2168
TÍTULO III - Cesión de herencia.....	2171
TÍTULO IV - Petición de herencia.....	2177
TÍTULO V - Responsabilidad de los herederos y legatarios. Liquidación del pasivo.....	2181
TÍTULO VI - Estado de indivisión.....	2187
CAPÍTULO 1 - Administración extrajudicial.....	2187
CAPÍTULO 2 - Indivisión forzosa.....	2191
TÍTULO VII - Proceso sucesorio.....	2197
CAPÍTULO 1 - Disposiciones generales.....	2197
CAPÍTULO 2 - Investidura de la calidad de heredero.....	2198
CAPÍTULO 3 - Inventario y avalúo.....	2201
CAPÍTULO 4 - Administración judicial de la sucesión.....	2203
SECCIÓN 1ª - Designación, derechos y deberes del administrador.....	2203
SECCIÓN 2ª - Funciones del administrador.....	2207
CAPÍTULO 5 - Pago de deudas y legados.....	2209
CAPÍTULO 6 - Conclusión de la administración judicial.....	2211
TÍTULO VIII - Partición.....	2213
CAPÍTULO 1 - Acción de partición.....	2213
CAPÍTULO 2 - Modos de hacer la partición.....	2218
CAPÍTULO 3 - Colación de donaciones.....	2233
CAPÍTULO 4 - Colación de deudas.....	2241
CAPÍTULO 5 - Efectos de la partición.....	2244
CAPÍTULO 6 - Nulidad y reforma de la partición.....	2247
CAPÍTULO 7 - Partición por los ascendientes.....	2249
SECCIÓN 1ª - Disposiciones generales.....	2249
SECCIÓN 2ª - Partición por donación.....	2252
SECCIÓN 3ª - Partición por testamento.....	2257
TÍTULO IX - Sucesiones intestadas.....	2259
CAPÍTULO 1 - Disposiciones generales.....	2259
CAPÍTULO 2 - Sucesión de los descendientes.....	2260
CAPÍTULO 3 - Sucesión de los ascendientes.....	2262
CAPÍTULO 4 - Sucesión del cónyuge.....	2263
CAPÍTULO 5 - Sucesión de los colaterales.....	2266
CAPÍTULO 6 - Derechos del Estado.....	2267
TÍTULO X - Porción legítima.....	2269
TÍTULO XI - Sucesiones testamentarias.....	2285
CAPÍTULO 1 - Disposiciones generales.....	2285
CAPÍTULO 2 - Formas de los testamentos.....	2290

SECCIÓN 1ª - Disposiciones generales.....	2290
SECCIÓN 2ª - Testamento ológrafo.....	2293
SECCIÓN 3ª - Testamento por acto público.....	2296
CAPÍTULO 3 - Inhabilidad para suceder por testamento.....	2302
CAPÍTULO 4 - Institución y sustitución de herederos y legatarios.....	2304
CAPÍTULO 5 - Legados.....	2316
CAPÍTULO 6 - Revocación y caducidad de las disposiciones testamentarias.....	2342
CAPÍTULO 7 - Albaceas.....	2365
LIBRO SEXTO. DISPOSICIONES COMUNES A LOS DERECHOS PERSONALES Y REALES.....	2377
TÍTULO I - Prescripción y caducidad.....	2379
CAPÍTULO 1 - Disposiciones comunes a la prescripción liberatoria y adquisitiva.....	2379
SECCIÓN 1ª - Normas generales.....	2380
SECCIÓN 2ª - Suspensión de la prescripción.....	2387
SECCIÓN 3ª - Interrupción de la prescripción.....	2391
SECCIÓN 4ª - Dispensa de la prescripción.....	2395
SECCIÓN 5ª - Disposiciones procesales relativas a la prescripción.....	2397
CAPÍTULO 2 - Prescripción liberatoria.....	2399
SECCIÓN 1ª - Comienzo del cómputo.....	2399
SECCIÓN 2ª - Plazos de prescripción.....	2403
CAPÍTULO 3 - Prescripción adquisitiva.....	2409
CAPÍTULO 4 - Caducidad de los derechos.....	2410
TÍTULO II - Privilegios.....	2415
CAPÍTULO 1 - Disposiciones generales.....	2415
CAPÍTULO 2 - Privilegios especiales.....	2424
TÍTULO III - Derecho de retención.....	2431
TÍTULO IV - Disposiciones de derecho internacional privado.....	2441
CAPÍTULO 1 - Disposiciones generales.....	2441
CAPÍTULO 2 - Jurisdicción internacional.....	2447
CAPÍTULO 3 - Parte especial.....	2453
SECCIÓN 1ª - Personas humanas.....	2454
SECCIÓN 2ª - Matrimonio.....	2458
SECCIÓN 3ª - Unión convivencial.....	2460
SECCIÓN 4ª - Alimentos.....	2461
SECCIÓN 5ª - Filiación por naturaleza y por técnicas de reproducción humana asistida.....	2465
SECCIÓN 6ª - Adopción.....	2467
SECCIÓN 7ª - Responsabilidad parental e instituciones de protección.....	2470
SECCIÓN 8ª - Restitución internacional de niños.....	2472
SECCIÓN 9ª - Sucesiones.....	2473
SECCIÓN 10ª - Forma de los actos jurídicos.....	2477

SECCIÓN 11ª - Contratos .....	2478
SECCIÓN 12ª - Contratos de consumo .....	2481
SECCIÓN 13ª - Responsabilidad civil.....	2482
SECCIÓN 14ª - Títulos valores .....	2483
SECCIÓN 15ª - Derechos reales.....	2486
SECCIÓN 16ª - Prescripción .....	2490