



# TRATADO DE DERECHO CIVIL Y COMERCIAL

---

*2.ª edición*

**ANDRÉS SÁNCHEZ HERRERO**

*Director*

**PEDRO SÁNCHEZ HERRERO**

*Coordinador*



**TOMO V**

**CONTRATOS  
PARTE ESPECIAL**

**MAXIMILIANO RAFAEL CALDERÓN  
GUILLERMO CABANELLAS DE LAS CUEVAS  
DANIEL FERNANDO ALONSO**

*Autores*

THOMSON REUTERS

**LA LEY**

## ÍNDICE SINTÉTICO

1. Contrato de compraventa.....	1
2. Contrato de permuta.....	81
3. Contrato de suministro.....	93
4. Contrato de locación.....	117
5. Contrato de leasing.....	185
6. Contrato de obra y servicios.....	225
7. Contrato de transporte.....	275
8. Contrato de mandato.....	321
9. Contrato de consignación.....	373
10. Contrato de corretaje.....	397
11. Contrato de depósito.....	423
12. Contratos bancarios.....	459
13. Contrato de factoraje.....	545
14. Contratos celebrados en bolsas o mercados.....	569
15. Contrato de cuenta corriente.....	571
16. Contratos asociativos.....	595
17. Contrato de agencia.....	663
18. Contrato de concesión.....	705
19. Contrato de franquicia.....	733
20. Contrato de mutuo.....	767
21. Contrato de comodato.....	793
22. Contrato de donación.....	819
23. Contrato de fianza.....	869
24. Contrato de renta vitalicia onerosa.....	933

25. Contratos de juego y de apuesta.....	955
26. Contratos de cesión.....	977
27. Contrato de transacción.....	1031
28. Contrato de arbitraje.....	1067
29. Contrato de fideicomiso.....	1109
30. Contratos relativos a la propiedad intelectual.....	1185
31. Bibliografía.....	1211

**ÍNDICE ANALÍTICO**

**1. CONTRATO DE COMPRAVENTA**

11I. Aspectos conceptuales.....	1
1.1.1. Definición.....	1
1.1.2. Normativa aplicable.....	3
1.1.3. Denominación.....	3
1.1.4. Naturaleza jurídica.....	3
1.1.5. Evolución.....	4
1.1.6. Importancia social y económica.....	5
1.1.7. Caracteres.....	6
1.1.8. Subtipos.....	6
1.1.8.1. Según la naturaleza de la cosa.....	6
1.1.8.2. Según las modalidades convenidas.....	7
1.1.8.3. Según el tipo de vínculo.....	7
1.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	8
1.1.9.1. Comparación.....	8
1.1.9.2. Relación e interacción.....	13
11J. Elementos.....	15
1.2.1. Consentimiento.....	15
1.2.1.1. Partes y elementos esenciales particulares.....	15
1.2.1.2. La obligación de vender.....	15
1.2.1.3. Capacidad.....	16
1.2.1.4. Legitimación y representación.....	18
1.2.1.5. Forma. El boleto de compraventa.....	19
1.2.1.6. Deberes precontractuales.....	33
1.2.1.7. Prórroga de contrato.....	34
1.2.2. Objeto.....	35
1.2.2.1. La cosa.....	35
1.2.2.2. El precio.....	44

1.2.2.3. Cláusulas especiales .....	49
1.2.3. Causa .....	56
1.3. Prueba e interpretación .....	57
1.3.1. Prueba .....	57
1.3.2. Interpretación .....	58
1.4. Efectos entre las partes .....	58
1.4.1. Obligaciones del vendedor .....	58
1.4.1.1. Obligación nuclear: transferir la propiedad de la cosa .....	58
1.4.1.2. Obligaciones secundarias .....	66
1.4.2. Obligaciones del comprador .....	70
1.4.2.1. Obligación nuclear: pago del precio .....	70
1.4.2.2. Obligaciones secundarias .....	71
1.5. Efectos respecto de terceros .....	72
1.5.1. Efectos en general .....	72
1.5.2. Efectos del boleto de compraventa .....	73
1.5.2.1. Planteo general .....	73
1.5.2.2. Situación frente a medidas cautelares .....	73
1.5.2.3. Situación ante el concurso o quiebra del vendedor .....	75
1.5.3. Conflictos entre sucesivos compradores .....	78
1.5.4. Cesión de boletos de compraventa .....	80
1.6. Extinción .....	80
1.6.1. Medios normales .....	80
1.6.2. Medios anormales .....	80
<b>2. CONTRATO DE PERMUTA</b>	
2.1. Aspectos conceptuales .....	81
2.1.1. Definición .....	81
2.1.2. Normativa aplicable y metodología legal .....	81
2.1.3. Denominación .....	82
2.1.4. Naturaleza jurídica .....	82
2.1.5. Evolución .....	83
2.1.6. Importancia social y económica .....	83
2.1.7. Caracteres .....	84
2.1.8. Comparación, relación e interacción con otras figuras .....	84
2.1.8.1. Comparación .....	84
2.1.8.2. Relación e interacción .....	86
2.2. Elementos .....	87

2.2.1. Consentimiento .....	87
2.2.1.1. Partes. Capacidad .....	87
2.2.1.2. Forma .....	87
2.2.2. Objeto .....	87
2.2.3. Causa .....	88
2.2.4. Plazo .....	88
2.3. Prueba e interpretación .....	88
2.4. Efectos entre las partes .....	89
2.4.1. Obligaciones nucleares .....	89
2.4.2. Obligaciones secundarias .....	89
2.5. Extinción .....	90
<b>3. CONTRATO DE SUMINISTRO</b>	
3.1. Aspectos conceptuales .....	93
3.1.1. Definición .....	93
3.1.2. Denominación .....	94
3.1.3. Naturaleza jurídica .....	94
3.1.4. Régimen legal .....	94
3.1.4.1. Regulación especial .....	94
3.1.4.2. Normas complementarias .....	95
3.1.5. Evolución .....	96
3.1.5.1. Antecedentes históricos .....	96
3.1.5.2. Situación en el régimen preexistente .....	96
3.1.6. Importancia social y económica .....	96
3.1.7. Caracteres .....	97
3.1.8. Subtipos .....	98
3.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras .....	99
3.1.9.1. Comparación .....	99
3.1.9.2. Relación e interacción .....	102
3.2. Elementos .....	102
3.2.1. Consentimiento .....	102
3.2.1.1. Partes .....	102
3.2.1.2. Capacidad .....	103
3.2.1.3. Modo de expresión del consentimiento .....	103
3.2.1.4. Forma .....	103
3.2.2. Objeto .....	104
3.2.2.1. Las prestaciones suministradas .....	104

3.2.2.2. El precio .....	104
3.2.2.3. Cláusulas especiales .....	104
3.2.3. Causa .....	106
3.2.4. Plazo .....	107
3.2.4.1. Caracterización general .....	107
3.2.4.2. Plazo máximo .....	107
3.2.4.3. Contratos por tiempo indeterminado y determinado .....	108
3.3. Prueba e interpretación .....	108
3.3.1. Prueba .....	108
3.3.2. Interpretación .....	109
3.4. Efectos entre las partes .....	109
3.4.1. Obligaciones del suministrante .....	109
3.4.1.1. Obligación nuclear: provisión de bienes .....	109
3.4.1.2. Obligaciones secundarias .....	110
3.4.2. Obligaciones del suministrado .....	111
3.4.2.1. Obligación nuclear: pago del precio .....	111
3.4.2.2. Obligaciones secundarias .....	111
3.5. Efectos respecto de terceros .....	112
3.6. Extinción .....	112
3.6.1. Medios normales .....	112
3.6.2. Medios anormales .....	114
<b>4. CONTRATO DE LOCACIÓN</b>	
4.1. Aspectos conceptuales .....	117
4.1.1. Definición .....	117
4.1.2. Denominación .....	118
4.1.3. Naturaleza jurídica .....	118
4.1.3.1. De la locación .....	118
4.1.3.2. Del derecho del locatario .....	118
4.1.4. Evolución .....	119
4.1.5. Utilidad e importancia económica .....	120
4.1.6. Régimen legal .....	121
4.1.6.1. Normas aplicables .....	121
4.1.6.2. Locaciones sujetas a regímenes especiales .....	121
4.1.7. Caracteres .....	123
4.1.8. Clasificación .....	123
4.1.8.1. De acuerdo con el objeto .....	123

4.1.8.2. De acuerdo con el destino .....	124
4.1.8.3. De acuerdo con la extensión del plazo .....	131
4.1.8.4. Paritario, por adhesión y de consumo .....	131
4.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras .....	132
4.1.9.1. Comparación .....	132
4.1.9.2. Relación e interacción .....	134
4.2. Elementos .....	135
4.2.1. Consentimiento .....	135
4.2.1.1. Partes .....	135
4.2.1.2. Forma de expresión del consentimiento .....	135
4.2.1.3. Promesa de contrato .....	136
4.2.1.4. Capacidad y legitimación .....	136
4.2.1.5. Forma .....	139
4.2.2. Objeto .....	140
4.2.2.1. La cosa alquilada .....	140
4.2.2.2. La cesión de uso y goce .....	141
4.2.2.3. El precio .....	142
4.2.2.4. Cláusulas especiales .....	143
4.2.3. Causa .....	147
4.2.3.1. En general .....	147
4.2.3.2. En particular: el destino de la cosa .....	147
4.2.4. Plazo .....	148
4.2.4.1. Generalidades .....	148
4.2.4.2. Plazos imperativos .....	149
4.2.4.3. Situación al vencimiento del plazo .....	153
4.3. Prueba e interpretación .....	154
4.3.1. Prueba .....	154
4.3.2. Interpretación .....	155
4.4. Efectos entre las partes .....	155
4.4.1. Obligaciones del locador .....	155
4.4.1.1. Obligación nuclear: puesta a disposición de la cosa .....	155
4.4.1.2. Obligaciones secundarias .....	157
4.4.2. Obligaciones del locatario .....	158
4.4.2.1. Obligaciones nucleares .....	158
4.4.2.2. Obligaciones secundarias .....	161
4.4.3. Régimen de mejoras .....	165
4.5. Efectos respecto de terceros .....	167

4.5.1. En general.....	167
4.5.2. Transferencia <i>mortis causae</i> .....	167
4.5.3. Enajenación de la cosa.....	168
4.5.4. Continuación de la locación.....	168
4.5.5. Contratos derivados.....	170
4.5.5.1. Generalidades.....	170
4.5.5.2. Cesión de locación.....	170
4.5.5.3. Sublocación.....	171
4.5.6. Conexidad contractual.....	174
4.6. Extinción.....	174
4.6.1. Medios extintivos.....	174
4.6.1.1. Medios normales.....	174
4.6.1.2. Medios anormales.....	174
4.6.2. Efectos de la extinción.....	181
4.6.2.1. Entre las partes.....	181
4.6.2.2. Respecto de terceros.....	181
<b>5. CONTRATO DE LEASING</b>	
5.1. Aspectos conceptuales.....	185
5.1.1. Definición.....	185
5.1.2. Denominación.....	186
5.1.3. Naturaleza jurídica.....	186
5.1.4. Evolución.....	186
5.1.5. Utilidad e importancia económica.....	186
5.1.6. Régimen legal.....	187
5.1.7. Caracteres.....	188
5.1.8. Clasificación.....	188
5.1.8.1. Financiero, operativo y de retro.....	188
5.1.8.2. Mobiliario, inmobiliario y sobre derechos.....	190
5.1.8.3. Paritario, por adhesión y de consumo.....	191
5.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	191
5.1.9.1. Comparación.....	191
5.1.9.2. Relación e interacción.....	192
5.2. Elementos.....	192
5.2.1. Consentimiento.....	192
5.2.1.1. Partes.....	192
5.2.1.2. Capacidad y legitimación.....	193

5.2.1.3. Forma.....	193
5.2.2. Objeto.....	197
5.2.2.1. Bienes dados en leasing.....	197
5.2.2.2. Opción de compra.....	199
5.2.2.3. El canon.....	200
5.2.2.4. El precio.....	201
5.2.2.5. Cláusulas especiales.....	202
5.2.3. Causa.....	203
5.2.4. Plazo.....	203
5.3. Prueba e interpretación.....	204
5.3.1. Prueba.....	204
5.3.2. Interpretación.....	204
5.4. Efectos entre las partes.....	205
5.4.1. Durante el momento locativo.....	205
5.4.1.1. Obligaciones del dador.....	205
5.4.1.2. Obligaciones del tomador.....	207
5.4.2. Durante el momento traslativo.....	213
5.4.2.1. Generalidades.....	213
5.4.2.2. Obligaciones del tomador.....	214
5.4.2.3. Obligaciones del dador.....	214
5.5. Efectos respecto de terceros.....	215
5.5.1. Oponibilidad a terceros.....	215
5.5.1.1. Principio general.....	215
5.5.1.2. Aspectos particulares.....	215
5.5.2. Cesiones y subcontrataciones.....	219
5.5.2.1. Cesión de créditos del dador.....	219
5.5.2.2. Otras situaciones.....	219
5.5.3. Conexidad contractual.....	220
5.6. Extinción.....	221
5.6.1. Medios normales.....	221
5.6.2. Medios anormales.....	222
5.6.2.1. Resolución por incumplimiento.....	222
5.6.2.2. Concurso o quiebra de las partes.....	222
5.6.2.3. Otros medios.....	223

<b>6. CONTRATO DE OBRA Y SERVICIOS</b>	
6.1. Aspectos conceptuales	225
6.1.1. Definición	225
6.1.2. Denominación	225
6.1.2.1. Del contrato	226
6.1.2.2. De las partes	226
6.1.2.3. De la remuneración	227
6.1.3. Naturaleza jurídica	227
6.1.4. Evolución	229
6.1.5. Importancia social y económica	230
6.1.6. Régimen legal	230
6.1.7. Caracteres	231
6.1.8. Subtipos	231
6.1.8.1. Contratos de obra y de servicios	234
6.1.8.2. Contratos gratuitos y onerosos	235
6.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras	235
6.1.9.1. Comparación	240
6.1.9.2. Relación e interacción	244
6.2. Elementos	244
6.2.1. Consentimiento	244
6.2.1.1. Partes y puntos de acuerdo	244
6.2.1.2. Capacidad	245
6.2.1.3. Forma	245
6.2.2. Objeto	245
6.2.2.1. La actividad	247
6.2.2.2. La contraprestación	249
6.2.3. Causa	250
6.2.4. Plazo	250
6.3. Prueba e interpretación	250
6.3.1. Prueba	251
6.3.2. Interpretación	251
6.4. Efectos entre las partes	251
6.4.1. Obligaciones del prestador / contratista	251
6.4.1.1. Obligaciones nucleares	253
6.4.1.2. Obligaciones secundarias	255
6.4.2. Obligaciones del comitente	255
6.4.2.1. Obligación nuclear: pago del precio	255

6.4.2.2. Obligaciones secundarias	256
6.5. Efectos respecto de terceros	257
6.6. Extinción	257
6.6.1. Medios normales	258
6.6.2. Medios anormales	262
6.7. Disposiciones especiales para las obras	262
6.7.1. Sistemas de contratación	264
6.7.2. Variación del proyecto	265
6.7.3. Recepción de la obra	266
6.7.4. Responsabilidad del contratista	272
6.8. Disposiciones especiales para los servicios	272
<b>7. CONTRATO DE TRANSPORTE</b>	
7.1. Aspectos conceptuales	275
7.1.1. Definición	276
7.1.2. Denominación	276
7.1.3. Naturaleza jurídica	276
7.1.4. Evolución	277
7.1.5. Utilidad e importancia económica	278
7.1.6. Régimen legal. Regímenes especiales	278
7.1.6.1. Generalidades	278
7.1.6.2. Regímenes especiales	280
7.1.7. Caracteres	281
7.1.8. Clasificación	281
7.1.8.1. De personas y de cosas	281
7.1.8.2. Oneroso y gratuito	282
7.1.8.3. Simple y complejo. Sucesivo y combinado	284
7.1.8.4. Profesional y no profesional. Con y sin oferta al público	285
7.1.8.5. Paritario, por adhesión y de consumo	285
7.1.8.6. Otras clasificaciones	286
7.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras	286
7.1.9.1. Comparación	287
7.1.9.2. Relación e interacción	288
7.2. Elementos	288
7.2.1. Consentimiento	288
7.2.1.1. Partes y formación del consentimiento	288

7.2.1.2. Capacidad y legitimación.....	291
7.2.1.3. Forma.....	291
7.2.2. Objeto.....	292
7.2.2.1. El servicio de traslado.....	292
7.2.2.2. El precio.....	293
7.2.3. Causa.....	295
7.2.4. Plazo.....	296
7.3. Prueba e interpretación.....	296
7.3.1. Prueba.....	297
7.3.2. Interpretación.....	297
7.4. Efectos.....	297
7.4.1. Efectos entre las partes.....	297
7.4.1.1. Advertencia preliminar.....	297
7.4.1.2. Obligaciones del transportista.....	298
7.4.1.3. Obligaciones del pasajero o cargador.....	298
7.4.1.4. Prescripción.....	298
7.4.2. Efectos respecto de terceros.....	298
7.4.2.1. Efectos en general.....	298
7.4.2.2. Situaciones especiales.....	299
7.5. Extinción.....	299
7.5.1. Medios normales.....	299
7.5.2. Medios anormales.....	300
7.6. Reglas especiales de los subtipos de transporte.....	300
7.6.1. Transporte de personas.....	300
7.6.1.1. Obligaciones de las partes.....	303
7.6.1.2. Responsabilidad del transportista.....	308
7.6.2. Transporte de cosas.....	308
7.6.2.1. Forma.....	310
7.6.2.2. Obligaciones de las partes.....	310
7.6.2.3. Responsabilidad del transportista.....	316
<b>8. CONTRATO DE MANDATO</b>	
8.1. Aspectos conceptuales.....	321
8.1.1. Definición.....	321
8.1.2. Denominación.....	322
8.1.3. Naturaleza jurídica.....	323
8.1.4. Evolución.....	323

8.1.5. Importancia social y económica.....	324
8.1.6. Régimen legal.....	324
8.1.7. Caracteres.....	325
8.1.8. Subtipos.....	326
8.1.8.1. Según el modo de expresión de la voluntad.....	326
8.1.8.2. Según el carácter representativo.....	327
8.1.8.3. Según la onerosidad o gratuidad.....	328
8.1.8.4. Según la unidad y pluralidad de partes.....	328
8.1.8.5. Según la extensión de las facultades.....	329
8.1.8.6. Según la posibilidad de revocación.....	330
8.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	330
8.1.9.1. Comparación.....	330
8.1.9.2. Relación e interacción.....	334
8.2. Elementos.....	335
8.2.1. Consentimiento.....	335
8.2.1.1. Partes y puntos de acuerdo.....	335
8.2.1.2. Deberes en el tracto formativo del contrato.....	335
8.2.1.3. Capacidad.....	336
8.2.1.4. Legitimación.....	337
8.2.1.5. Forma.....	338
8.2.2. Objeto.....	339
8.2.2.1. La actividad jurídica.....	339
8.2.2.2. La contraprestación.....	340
8.2.3. Causa.....	340
8.2.4. Plazo.....	341
8.3. Prueba e interpretación.....	341
8.3.1. Prueba.....	341
8.3.2. Interpretación.....	341
8.3.2.1. Reglas generales.....	341
8.3.2.2. Reglas particulares.....	342
8.4. Efectos entre las partes.....	343
8.4.1. Obligaciones del mandatario.....	343
8.4.1.1. Obligaciones nucleares.....	343
8.4.1.2. Obligaciones secundarias.....	347
8.4.2. Obligaciones del mandante.....	351
8.4.2.1. Obligaciones nucleares.....	351
8.4.2.2. Obligaciones secundarias.....	352



8.5. Efectos respecto de terceros.....	354
8.5.1. Relaciones con terceros contratantes.....	354
8.5.1.1. En el mandato representativo.....	354
8.5.1.2. En el mandato no representativo.....	359
8.5.2. Sustitución de mandato.....	360
8.6. Extinción.....	363
8.6.1. Medios normales.....	363
8.6.1.1. Cumplimiento.....	363
8.6.1.2. Vencimiento del término u ocurrencia de la condición.....	363
8.6.2. Medios anormales.....	364
8.6.2.1. Revocación.....	364
8.6.2.2. Renuncia.....	368
8.6.2.3. Muerte, incapacidad o extinción jurídica de las partes.....	369
8.6.2.4. Otras causas.....	371
<b>9. CONTRATO DE CONSIGNACIÓN</b> .....	
9.1. Aspectos conceptuales.....	373
9.1.1. Definición.....	373
9.1.2. Denominación.....	374
9.1.3. Naturaleza jurídica.....	374
9.1.4. Evolución.....	375
9.1.5. Importancia económica.....	375
9.1.6. Régimen legal.....	375
9.1.7. Caracteres.....	376
9.1.8. Clasificación.....	376
9.1.8.1. Garantizada y no garantizada.....	376
9.1.8.2. Con o sin obligación de pago del consignatario (contrato estimatorio).....	377
9.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	379
9.1.9.1. Comparación.....	379
9.1.9.2. Relación e interacción.....	380
9.2. Elementos.....	380
9.2.1. Consentimiento.....	380
9.2.1.1. Partes.....	380
9.2.1.2. Forma de expresión de la voluntad.....	380
9.2.1.3. Capacidad y legitimación.....	381
9.2.1.4. Indivisibilidad.....	382

9.2.1.5. Forma.....	382
9.2.2. Objeto.....	383
9.2.2.1. El encargo.....	383
9.2.2.2. Remuneración.....	384
9.2.3. Causa.....	385
9.2.4. Plazo.....	386
9.3. Prueba e interpretación.....	386
9.3.1. Prueba.....	386
9.3.2. Interpretación.....	386
9.4. Efectos entre las partes.....	387
9.4.1. Obligaciones del consignatario.....	387
9.4.1.1. Obligación nuclear: actividad gestoria para la venta de muebles.....	387
9.4.1.2. Obligaciones secundarias.....	389
9.4.2. Obligaciones del consignante.....	390
9.4.2.1. Obligación nuclear.....	390
9.4.2.2. Obligaciones secundarias.....	391
9.5. Efectos respecto de terceros.....	392
9.5.1. Efectos en general.....	392
9.5.2. Cesión y sustitución.....	392
9.5.3. Efectos respecto de los terceros compradores.....	392
9.6. Extinción.....	394
9.6.1. Medios normales.....	394
9.6.2. Medios anormales.....	394
<b>10. CONTRATO DE CORRETAJE</b> .....	
10.1. Aspectos conceptuales.....	397
10.1.1. Definición.....	397
10.1.2. Denominación.....	398
10.1.3. Naturaleza jurídica.....	398
10.1.4. Evolución.....	399
10.1.5. Importancia económica.....	399
10.1.6. Régimen legal. Integración normativa.....	400
10.1.7. Caracteres.....	401
10.1.8. Clasificación.....	401
10.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	402
10.1.9.1. Comparación.....	402

10.1.9.2. Relación e interacción.....	402
10.2. Elementos.....	402
10.2.1. Consentimiento.....	402
10.2.1.1. Partes.....	402
10.2.1.2. Forma de expresión de la voluntad.....	405
10.2.1.3. Capacidad y legitimación.....	405
10.2.1.4. Forma.....	406
10.2.2. Objeto.....	406
10.2.2.1. El encargo de intermediación.....	406
10.2.2.2. La comisión.....	408
10.2.2.3. Cláusulas especiales.....	413
10.2.3. Causa.....	414
10.2.4. Plazo.....	414
10.3. Prueba e interpretación.....	415
10.3.1. Prueba.....	415
10.3.2. Interpretación.....	415
10.4. Efectos entre las partes.....	415
10.4.1. Obligaciones del corredor.....	415
10.4.1.1. Obligación nuclear: actividad gestoria de intermediación.....	415
10.4.1.2. Obligaciones secundarias.....	416
10.4.2. Obligaciones del comitente.....	418
10.4.2.1. Obligación nuclear.....	418
10.4.2.2. Obligaciones secundarias.....	418
10.5. Efectos respecto de terceros.....	418
10.5.1. Efectos en general.....	418
10.5.2. Cesión y cumplimiento por terceros.....	419
10.5.3. Efectos respecto de los terceros contratantes. La protesta.....	419
10.6. Extinción.....	421
10.6.1. Medios normales.....	421
10.6.2. Medios anormales.....	421

## 11. CONTRATO DE DEPÓSITO

11.1. Aspectos conceptuales.....	423
11.1.1. Definición.....	423
11.1.2. Denominación.....	424
11.1.3. Naturaleza jurídica.....	424

11.1.4. Evolución.....	424
11.1.5. Utilidad e importancia económica.....	425
11.1.6. Régimen legal.....	425
11.1.7. Caracteres.....	426
11.1.8. Clasificación.....	427
11.1.8.1. Regular e irregular.....	427
11.1.8.2. Voluntario y necesario.....	428
11.1.8.3. Oneroso y gratuito.....	430
11.1.8.4. Paritario, por adhesión y de consumo.....	430
11.1.8.5. Autónomo o instrumental.....	431
11.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	431
11.1.9.1. Comparación.....	431
11.1.9.2. Relación e interacción.....	432
11.2. Elementos.....	433
11.2.1. Consentimiento.....	433
11.2.1.1. Partes y forma de celebración.....	433
11.2.1.2. Capacidad y legitimación.....	433
11.2.1.3. Forma.....	433
11.2.2. Objeto.....	434
11.2.2.1. La actividad de custodia.....	434
11.2.2.2. La remuneración.....	436
11.2.3. Causa.....	437
11.2.4. Plazo.....	437
11.3. Prueba e interpretación.....	439
11.3.1. Prueba.....	439
11.3.2. Interpretación.....	439
11.4. Efectos entre las partes.....	439
11.4.1. Obligaciones del depositario.....	439
11.4.1.1. En el depósito regular.....	439
11.4.1.2. En el depósito irregular.....	443
11.4.2. Obligaciones del depositante.....	444
11.4.2.1. Nuclear (eventual): remuneración.....	444
11.4.2.2. Secundarias.....	445
11.5. Regímenes especiales.....	446
11.5.1. Depósito hotelero (y situaciones equiparadas).....	446
11.5.1.1. El supuesto.....	446
11.5.1.2. Microsistema de responsabilidad.....	448

11.5.2. Casas (empresas) de depósito .....	451
11.5.2.1. El supuesto .....	451
11.5.2.2. Reglas de responsabilidad .....	452
11.5.2.3. Otras obligaciones .....	453
11.6. Efectos respecto de terceros .....	454
11.6.1. En general .....	454
11.6.2. Conexidad contractual .....	455
11.7. Extinción .....	456
11.7.1. Medios normales .....	456
11.7.2. Medios anormales .....	456
11.7.2.1. Rescisión anticipada .....	456
11.7.2.2. Otros medios extintivos .....	456
<b>12. CONTRATOS BANCARIOS</b>	
12.1. Metodología .....	459
12.2. Cuestiones generales .....	460
12.2.1. Aspectos conceptuales .....	460
12.2.1.1. Concepto .....	460
12.2.1.2. Denominación .....	462
12.2.1.3. Naturaleza jurídica .....	462
12.2.1.4. Evolución e importancia económica .....	462
12.2.1.5. Régimen legal .....	464
12.2.1.6. Caracteres .....	466
12.2.1.7. Clasificación .....	466
12.2.2. Elementos .....	469
12.2.2.1. Consentimiento .....	469
12.2.2.2. Objeto .....	473
12.2.2.3. Causa .....	476
12.2.2.4. Plazo .....	477
12.2.3. Prueba e interpretación .....	477
12.2.3.1. Prueba .....	477
12.2.3.2. Interpretación .....	478
12.2.4. Obligaciones generales del banco .....	478
12.2.4.1. La existencia de obligaciones generales .....	478
12.2.4.2. Análisis de las obligaciones .....	479
12.2.5. Extinción .....	487
12.2.5.1. Medios normales .....	487

12.2.5.2. Medios anormales .....	488
12.3. Contratos en particular .....	488
12.3.1. Depósito bancario .....	488
12.3.1.1. Aspectos conceptuales .....	488
12.3.1.2. Efectos entre las partes .....	491
12.3.2. Cuenta corriente bancaria .....	495
12.3.2.1. Aspectos conceptuales .....	495
12.3.2.2. Efectos entre las partes .....	499
12.3.2.3. Efectos respecto de terceros .....	507
12.3.2.4. Extinción .....	508
12.3.3. Préstamo bancario .....	512
12.3.3.1. Aspectos conceptuales .....	512
12.3.3.2. Obligaciones de las partes .....	514
12.3.4. Descuento bancario .....	516
12.3.4.1. Aspectos conceptuales .....	516
12.3.4.2. Obligaciones de las partes .....	518
12.3.4.3. Efectos respecto de terceros .....	520
12.3.5. Apertura de crédito .....	520
12.3.5.1. Aspectos conceptuales .....	520
12.3.5.2. Obligaciones de las partes .....	522
12.3.5.3. Efectos respecto de terceros .....	525
12.3.6. Servicio de caja de seguridad .....	525
12.3.6.1. Aspectos conceptuales .....	525
12.3.6.2. Obligaciones de las partes .....	527
12.3.6.3. Efectos respecto de terceros .....	533
12.3.6.4. Extinción .....	533
12.3.7. Custodia de títulos .....	536
12.3.7.1. Aspectos conceptuales .....	536
12.3.7.2. Relación con otras figuras .....	538
12.3.7.3. Obligaciones de las partes .....	538
12.3.8. Otros contratos .....	541
12.3.8.1. Carácter no taxativo de la enumeración .....	541
12.3.8.2. Contratos típicos .....	541
12.3.8.3. Contratos atípicos .....	543
<b>13. CONTRATO DE FACTORAJE</b>	
13.1. Aspectos conceptuales .....	545

13.1.1. Definición .....	545
13.1.1.1. La definición legal .....	545
13.1.1.2. Insuficiencia de la definición legal .....	546
13.1.2. Denominación .....	549
13.1.3. Naturaleza jurídica .....	549
13.1.4. Evolución .....	550
13.1.5. Importancia económica .....	550
13.1.6. Régimen legal .....	551
13.1.7. Caracteres .....	552
13.1.8. Clasificación .....	552
13.1.8.1. Con o sin asunción de riesgos .....	552
13.1.8.2. Bancario o no bancario .....	553
13.1.8.3. Determinado o determinable. Sobre créditos actuales y futuros .....	553
13.1.8.4. Interno o internacional .....	553
13.1.8.5. Con o sin notificación .....	554
13.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras .....	554
13.1.9.1. Comparación .....	554
13.1.9.2. Relación e interacción .....	555
13.2. Elementos .....	555
13.2.1. Consentimiento .....	555
13.2.1.1. Partes .....	555
13.2.1.2. Capacidad .....	556
13.2.1.3. Forma .....	557
13.2.2. Objeto .....	557
13.2.2.1. Los derechos cedidos .....	558
13.2.2.2. Precio .....	558
13.2.2.3. Contenido del contrato .....	559
13.2.2.4. Cláusulas especiales .....	560
13.2.3. Causa .....	561
13.2.4. Plazo .....	561
13.3. Prueba e interpretación .....	561
13.3.1. Prueba .....	562
13.3.2. Interpretación .....	562
13.4. Efectos entre las partes .....	562
13.4.1. Efecto traslativo .....	562
13.4.2. Obligaciones del factor .....	562
13.4.2.1. Obligación nuclear: pago del precio .....	562

13.4.2.2. Obligaciones secundarias .....	562
13.4.3. Obligaciones del factoreado .....	563
13.4.3.1. Inexistencia de obligaciones nucleares .....	563
13.4.3.2. Obligaciones secundarias .....	564
13.5. Efectos respecto de terceros .....	565
13.5.1. Efectos en general .....	565
13.5.2. Efectos respecto de los deudores cedidos .....	565
13.6. Extinción .....	566
13.6.1. Medios normales .....	566
13.6.2. Medios anormales .....	567

## 14. CONTRATOS CELEBRADOS EN BOLSAS O MERCADOS

14.1. Nociones básicas .....	569
14.2. Exclusión de tratamiento .....	570

## 15. CONTRATO DE CUENTA CORRIENTE

15.1. Aspectos conceptuales .....	571
15.1.1. Definición .....	571
15.1.2. Denominación .....	572
15.1.3. Naturaleza jurídica .....	573
15.1.4. Evolución .....	573
15.1.5. Importancia económica .....	573
15.1.6. Régimen legal .....	574
15.1.7. Caracteres .....	574
15.1.8. Comparación e interacción con otras figuras .....	575
15.1.8.1. Comparación .....	575
15.1.8.2. Relación e interacción .....	576
15.2. Elementos .....	576
15.2.1. Consentimiento .....	576
15.2.1.1. Partes .....	576
15.2.1.2. Capacidad .....	576
15.2.1.3. Forma .....	576
15.2.2. Objeto .....	577
15.2.2.1. La cuenta y las remesas .....	577
15.2.2.2. Cláusulas especiales .....	581
15.2.3. Causa .....	583

15.2.4. Plazo.....	584
15.3. Prueba e interpretación.....	585
15.3.1. Prueba.....	585
15.3.2. Interpretación.....	585
15.4. Efectos entre las partes.....	586
15.4.1. Obligaciones nucleares.....	586
15.4.1.1. De cooperación.....	586
15.4.1.2. Pago del saldo de deuda.....	588
15.4.2. Obligaciones secundarias.....	590
15.5. Efectos respecto de terceros.....	591
15.6. Extinción.....	592
15.6.1. Medios normales.....	592
15.6.2. Medios anormales.....	592
15.6.2.1. Medios extintivos específicos.....	592
15.6.2.2. Otros medios.....	594
<b>16. CONTRATOS ASOCIATIVOS</b>	
16.1. Aspectos conceptuales.....	595
16.1.1. Noción.....	595
16.1.2. Los contratos asociativos en la teoría general de la empresa.....	600
16.1.3. Normativa aplicable y metodología legal.....	604
16.1.4. Denominación.....	605
16.1.5. Naturaleza jurídica.....	606
16.1.6. Evolución.....	609
16.1.7. Importancia social y económica.....	612
16.1.8. Caracteres.....	613
16.1.9. Tipos y subtipos.....	615
16.1.9.1. Negocio en participación.....	617
16.1.9.2. Agrupaciones de colaboración.....	619
16.1.9.3. Uniones transitorias.....	622
16.1.9.4. Consorcios de cooperación.....	624
16.1.10. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	627
16.1.10.1. Introducción.....	627
16.1.10.2. Comparación.....	627
16.1.10.3. Relación e interacción.....	632
16.2. Elementos.....	634
16.2.1. Introducción.....	634

16.2.2. Consentimiento.....	634
16.2.2.1. Partes.....	636
16.2.2.2. Capacidad.....	636
16.2.2.3. Forma.....	636
16.2.2.4. Deberes precontractuales.....	637
16.2.2.5. Promesa de contrato.....	637
16.2.3. Objeto.....	637
16.2.4. Causa.....	638
16.3. Prueba e interpretación.....	639
16.3.1. Prueba.....	639
16.3.2. Interpretación.....	639
16.4. Obligaciones de las partes.....	640
16.4.1. Introducción.....	640
16.4.2. Obligaciones dirigidas a la formación de la organización común.....	640
16.4.3. Obligaciones dirigidas al funcionamiento de la organización común.....	642
16.5. Derechos de las partes.....	644
16.6. La organización formada mediante los contratos asociativos.....	646
16.6.1. Introducción.....	646
16.6.2. La organización de los negocios en participación.....	647
16.6.3. La organización de las agrupaciones de colaboración.....	648
16.6.4. La organización de las uniones transitorias.....	648
16.6.5. La organización de los consorcios de cooperación.....	649
16.6.6. La organización en los contratos asociativos no tipificados.....	650
16.7. Extinción.....	651
16.7.1. Introducción.....	651
16.7.2. La resolución parcial de los contratos asociativos.....	651
16.7.3. La extinción del contrato en su conjunto.....	653
16.7.4. La liquidación de la organización creada por el contrato asociativo.....	655
16.8. La responsabilidad de las partes.....	656
16.8.1. Introducción.....	656
16.8.2. Reglas generales.....	657
16.8.3. La responsabilidad en los negocios en participación.....	658
16.8.4. La responsabilidad en las agrupaciones de colaboración.....	658
16.8.5. La responsabilidad en las uniones transitorias.....	659
16.8.6. La responsabilidad en los consorcios de cooperación.....	660

**17. CONTRATO DE AGENCIA**

17.1. Aspectos conceptuales.....	663
17.1.1. Definición.....	663
17.1.2. Normativa aplicable y metodología legal.....	665
17.1.3. Denominación.....	665
17.1.4. Naturaleza jurídica. Los contratos de distribución.....	666
17.1.5. Evolución.....	667
17.1.6. Importancia social y económica.....	667
17.1.7. Caracteres.....	668
17.1.8. Clases.....	669
17.1.8.1. Según la exclusividad otorgada al empresario.....	669
17.1.8.2. Según la representación.....	669
17.1.8.3. Según el ámbito de actuación.....	669
17.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	670
17.1.9.1. Comparación.....	670
17.1.9.2. Relación e interacción.....	671
17.2. Elementos.....	672
17.2.1. Consentimiento.....	672
17.2.1.1. Partes y puntos de acuerdo.....	672
17.2.1.2. Capacidad.....	673
17.2.1.3. Forma. Contratación por adhesión.....	673
17.2.2. Objeto.....	673
17.2.2.1. Promoción de negocios.....	673
17.2.2.2. Retribución.....	674
17.2.2.3. Exclusividad y no competencia.....	679
17.2.2.4. Otras cláusulas especiales.....	681
17.2.3. Causa.....	684
17.2.4. Plazo.....	684
17.3. Prueba e interpretación.....	685
17.3.1. Prueba.....	685
17.3.2. Interpretación.....	685
17.4. Efectos entre las partes.....	686
17.4.1. Obligaciones del empresario.....	686
17.4.1.1. Obligación nuclear: pago de la remuneración.....	686
17.4.1.2. Obligaciones secundarias.....	686
17.4.2. Obligaciones del agente.....	688
17.4.2.1. Obligación nuclear: promoción de negocios.....	688

17.4.2.2. Obligaciones secundarias.....	689
17.5. Efectos respecto de terceros.....	692
17.5.1. En general.....	692
17.5.2. Subagencia.....	694
17.6. Extinción.....	694
17.6.1. Medios normales.....	694
17.6.2. Medios anormales.....	695
17.6.2.1. Rescisión unilateral en contratos por tiempo indeterminado.....	695
17.6.2.2. Muerte o incapacidad de la persona humana.....	697
17.6.2.3. Disolución de la persona jurídica.....	698
17.6.2.4. Quiebra de las partes.....	699
17.6.2.5. Resolución por incumplimiento.....	699
17.6.2.6. Disminución significativa del volumen de negocios del agente.....	700
17.6.2.7. Fusión o escisión que deterioran la posición del agente.....	701
17.6.2.8. Otras causales.....	702

**18. CONTRATO DE CONCESIÓN**

18.1. Aspectos conceptuales.....	705
18.1.1. Definición.....	705
18.1.2. Normativa aplicable y metodología legal.....	707
18.1.3. Denominación.....	707
18.1.4. Naturaleza jurídica.....	707
18.1.5. Evolución.....	708
18.1.6. Importancia social y económica.....	708
18.1.7. Caracteres.....	709
18.1.8. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	710
18.1.8.1. Comparación.....	710
18.1.8.2. Relación e interacción.....	712
18.2. Elementos.....	715
18.2.1. Consentimiento.....	715
18.2.1.1. Partes y puntos de acuerdo.....	715
18.2.1.2. Capacidad.....	715
18.2.1.3. Forma. Contratación por adhesión.....	716
18.2.2. Objeto.....	716
18.2.2.1. Actividad distributiva.....	716

18.2.2.2. Retribución.....	717
18.2.2.3. Exclusividad.....	717
18.2.3. Causa.....	718
18.2.4. Plazo.....	718
18.3. Prueba e interpretación.....	721
18.3.1. Prueba.....	721
18.3.2. Interpretación.....	721
18.4. Efectos entre las partes.....	722
18.4.1. Obligaciones del concedente.....	722
18.4.1.1. Obligaciones nucleares.....	722
18.4.1.2. Obligaciones secundarias.....	723
18.4.2. Obligaciones del concesionario.....	724
18.4.2.1. Obligaciones nucleares.....	724
18.4.2.2. Obligaciones secundarias.....	724
18.5. Efectos respecto de terceros.....	726
18.5.1. En general.....	726
18.5.2. Subconcesión y cesión del contrato.....	728
18.6. Extinción.....	729
18.6.1. Medios normales.....	729
18.6.2. Medios anormales.....	729
<b>19. CONTRATO DE FRANQUICIA</b>	
19.1. Aspectos conceptuales.....	733
19.1.1. Noción.....	733
19.1.2. La función empresarial de las franquicias.....	735
19.1.3. Normativa aplicable y metodología legal.....	736
19.1.4. Denominación.....	737
19.1.5. Naturaleza jurídica.....	738
19.1.6. Evolución.....	740
19.1.7. Importancia social y económica.....	740
19.1.8. Caracteres.....	740
19.1.9. Tipos y subtipos.....	742
19.1.10. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	743
19.1.10.1. Introducción.....	743
19.1.10.2. Comparación.....	744
19.1.10.3. Relación e interacción.....	745
19.2. Elementos.....	746

19.2.1. Introducción.....	746
19.2.2. Consentimiento.....	746
19.2.2.1. Partes.....	747
19.2.2.2. Capacidad.....	747
19.2.2.3. Forma.....	748
19.2.2.4. Deberes precontractuales.....	748
19.2.2.5. Promesa de contrato.....	748
19.2.3. Objeto.....	748
19.2.4. Causa.....	749
19.3. Prueba e interpretación.....	750
19.3.1. Prueba.....	750
19.3.2. Interpretación.....	750
19.4. Obligaciones de las partes.....	751
19.4.1. Introducción.....	751
19.4.2. Obligaciones del franquiciante.....	751
19.4.2.1. Introducción.....	751
19.4.2.2. Obligaciones en materia de signos distintivos.....	752
19.4.2.3. Obligaciones en materia de comunicación de conocimientos y asistencia técnica.....	753
19.4.2.4. Provisión de bienes o servicios.....	755
19.4.2.5. Dirección de la red de franquicias.....	756
19.4.2.6. Protección del ámbito de exclusividad del franquiciado.....	756
19.4.3. Obligaciones del franquiciado.....	757
19.4.3.1. Introducción.....	757
19.4.3.2. Desarrollo efectivo de la actividad comprendida en la franquicia.....	757
19.4.3.3. Suministro de información sobre el desarrollo de la actividad.....	757
19.4.3.4. Protección de la imagen y los signos del sistema.....	758
19.4.3.5. Obligaciones de confidencialidad.....	758
19.4.3.6. Pago de la contraprestación.....	758
19.4.3.7. Respeto del ámbito de exclusividad y no competencia.....	759
19.5. Cesiones y subfranquicias.....	759
19.5.1. Cesiones.....	759
19.5.2. Subfranquicias.....	760
19.6. Cláusulas restrictivas y abusivas.....	760

19.7. Extinción.....	762
19.7.1. Introducción.....	762
19.7.2. Causales de extinción.....	762
19.7.2.1. Norma aplicable.....	762
19.7.2.2. Muerte o incapacidad.....	762
19.7.2.3. Extinción del plazo pactado.....	762
19.7.2.4. Justa causa.....	763
19.7.3. Preaviso.....	763
19.7.4. Cláusulas de no competencia.....	764
19.7.5. Derecho a la clientela.....	764
19.8. Responsabilidad.....	764
19.8.1. Introducción.....	764
19.8.2. Independencia entre las partes.....	764
19.8.3. Régimen laboral.....	765
19.8.4. Responsabilidades del franquiciante.....	765
<b>20. CONTRATO DE MUTUO</b>	
20.1. Aspectos conceptuales.....	767
20.1.1. Definición.....	767
20.1.2. Denominación.....	768
20.1.3. Naturaleza jurídica.....	768
20.1.4. Evolución.....	768
20.1.5. Utilidad e importancia económica.....	769
20.1.6. Régimen legal.....	770
20.1.7. Caracteres.....	770
20.1.8. Clasificación.....	771
20.1.8.1. Oneroso y gratuito.....	771
20.1.8.2. Dinero y no dinero.....	771
20.1.8.3. Paritario, celebrado por adhesión y de consumo.....	772
20.1.8.4. Otras clasificaciones.....	772
20.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	773
20.1.9.1. Comparación.....	773
20.1.9.2. Relación e interacción.....	775
20.2. Elementos.....	775
20.2.1. Consentimiento.....	775
20.2.1.1. Partes.....	775
20.2.1.2. Promesa de contrato.....	775

20.2.1.3. Capacidad y legitimación.....	776
20.2.1.4. Forma.....	776
20.2.2. Objeto.....	777
20.2.2.1. La cosa mutuada.....	777
20.2.2.2. Los intereses.....	778
20.2.2.3. Cláusulas especiales.....	781
20.2.3. Causa.....	782
20.2.4. Plazo.....	783
20.3. Prueba e interpretación.....	783
20.3.1. Prueba.....	783
20.3.2. Interpretación.....	783
20.4. Efectos entre las partes.....	784
20.4.1. Obligaciones del mutuante.....	784
20.4.1.1. Nuclear: entrega en propiedad de la cosa.....	784
20.4.1.2. Secundarias.....	787
20.4.2. Obligaciones del mutuario.....	788
20.4.2.1. Nucleares.....	788
20.4.2.2. Secundarias.....	790
20.5. Efectos respecto de terceros.....	790
20.5.1. En general.....	790
20.5.2. Conexidad contractual.....	790
20.6. Extinción.....	791
20.6.1. Medios normales.....	791
20.6.2. Medios anormales: la resolución.....	791
<b>21. CONTRATO DE COMODATO</b>	
21.1. Aspectos conceptuales.....	793
21.1.1. Definición.....	793
21.1.2. Denominación.....	794
21.1.3. Naturaleza jurídica.....	795
21.1.4. Evolución.....	795
21.1.5. Utilidad e importancia económica.....	795
21.1.6. Régimen legal.....	796
21.1.7. Caracteres.....	796
21.1.8. Clasificación.....	797
21.1.8.1. De plazo determinable y precario.....	797
21.1.8.2. Paritario, por adhesión y de consumo.....	798



21.1.8.3. Autónomo o instrumental.....	798
21.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	798
21.1.9.1. Comparación.....	798
21.1.9.2. Relación e interacción.....	800
21.2. Elementos.....	801
21.2.1. Consentimiento.....	801
21.2.1.1. Partes.....	801
21.2.1.2. Promesa de contrato.....	801
21.2.1.3. Capacidad y legitimación.....	801
21.2.1.4. Forma.....	802
21.2.1.5. Objeto: la cosa prestada.....	803
21.2.2. Causa.....	804
21.2.3. Plazo.....	804
21.3. Prueba e interpretación.....	806
21.3.1. Prueba.....	806
21.3.2. Interpretación.....	806
21.4. Efectos entre las partes.....	807
21.4.1. Obligaciones del comodante.....	807
21.4.1.1. Nuclear: puesta a disposición de la cosa.....	807
21.4.1.2. Secundarias.....	808
21.4.2. Obligaciones del comodatario.....	809
21.4.2.1. Obligaciones nucleares: uso adecuado y restitución.....	809
21.4.2.2. Obligaciones secundarias.....	812
21.4.2.3. Responsabilidad del comodatario.....	813
21.5. Efectos respecto de terceros.....	815
21.5.1. Efectos en general.....	815
21.5.2. Conexidad contractual.....	815
21.6. Extinción.....	816
21.6.1. Medios normales.....	816
21.6.2. Medios anormales.....	816
21.6.2.1. Causales previstas por la ley.....	816
21.6.2.2. Restitución anticipada.....	818
21.6.2.3. Resolución contractual.....	818
21.6.2.4. Otros medios.....	818
<b>22. CONTRATO DE DONACIÓN</b>	
22.1. Aspectos conceptuales.....	819

22.1.1. Definición.....	819
22.1.2. Denominación.....	820
22.1.3. Naturaleza jurídica.....	820
22.1.4. Evolución.....	820
22.1.5. Utilidad e importancia económica.....	821
22.1.6. Régimen legal.....	821
22.1.7. Caracteres.....	821
22.1.8. Clasificación de las donaciones.....	822
22.1.8.1. Donaciones simples.....	822
22.1.8.2. Donaciones onerosas o mixtas.....	822
22.1.9. Tipos especiales de donaciones.....	824
22.1.9.1. Donaciones mutuas.....	824
22.1.9.2. Donaciones remuneratorias.....	826
22.1.9.3. Donaciones con cargo.....	827
22.1.9.4. Donaciones inoficiosas.....	830
22.1.9.5. Donaciones de consúmo.....	831
22.1.9.6. Donaciones condicionales.....	832
22.1.10. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	833
22.1.10.1. Comparación.....	833
22.1.10.2. Relación e interacción.....	834
22.2. Elementos.....	835
22.2.1. Consentimiento.....	835
22.2.1.1. Partes y formación del consentimiento.....	835
22.2.1.2. Promesa de contrato.....	838
22.2.1.3. Capacidad y legitimación.....	839
22.2.1.4. Forma.....	842
22.2.2. Objeto: la cosa donada.....	845
22.2.3. Causa.....	847
22.2.4. Plazo.....	848
22.3. Prueba e interpretación.....	848
22.3.1. Prueba.....	848
22.3.2. Interpretación.....	848
22.4. Efectos entre las partes.....	849
22.4.1. Obligaciones del donante.....	849
22.4.1.1. Obligación nuclear: transferencia de la propiedad de la cosa.....	849
22.4.1.2. Obligaciones secundarias.....	852
22.4.2. Obligaciones del donatario.....	854

22.4.2.1. Inexistencia de obligaciones nucleares.....	854
22.4.2.2. Obligaciones secundarias.....	854
22.5. Efectos respecto de terceros.....	856
22.5.1. En general.....	856
22.5.2. Situaciones especiales.....	856
22.6. Extinción.....	857
22.6.1. Medios normales.....	857
22.6.2. Medios anormales.....	857
22.6.2.1. Revocación.....	857
22.6.2.2. Reversión.....	864
22.6.2.3. Otros medios de extinción.....	867
<b>23. CONTRATO DE FIANZA</b>	
23.1. Aspectos conceptuales.....	869
23.1.1. Negocio jurídico, fianza y garantías.....	869
23.1.1.1. La fianza en la estructura negocial.....	869
23.1.1.2. El contrato de fianza entre las garantías.....	870
23.1.2. Definición del contrato de fianza.....	871
23.1.3. Naturaleza jurídica.....	873
23.1.4. Caracteres.....	873
23.1.4.1. Introducción.....	873
23.1.4.2. Accesoriedad.....	874
23.1.4.3. Subsidiariedad.....	877
23.1.4.4. Nominado y típico.....	877
23.1.4.5. Consensual.....	878
23.1.4.6. Unilateral.....	878
23.1.4.7. Presunción de gratuidad: interpretación.....	879
23.1.4.8. Aleatorio.....	880
23.1.4.9. Formal de solemnidad relativa.....	881
23.1.5. Subtipos.....	882
23.1.5.1. Introducción.....	882
23.1.5.2. Fianza "simple".....	883
23.1.5.3. Fianza solidaria.....	883
23.1.5.4. Fiador "principal-pagador".....	886
23.1.6. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	896
23.1.6.1. Comparación.....	896
23.1.6.2. Relación e interacción.....	906

23.2. Elementos.....	911
23.2.1. Consentimiento.....	911
23.2.1.1. Partes.....	911
23.2.1.2. Capacidad.....	911
23.2.1.3. Forma.....	912
23.2.2. Objeto.....	913
23.2.2.1. Introducción.....	913
23.2.2.2. Prestaciones que pueden afianzarse: principio general.....	913
23.2.2.3. Fianza y nulidad de la obligación principal.....	914
23.2.2.4. Fianza de obligaciones futuras y fianza global.....	915
23.2.3. Causa.....	920
23.3. Prueba.....	920
23.4. Efectos entre las partes: acreedor y fiador.....	921
23.4.1. Introducción.....	921
23.4.2. Beneficio de excusión.....	922
23.4.2.1. Reglas generales.....	922
23.4.2.2. Renunciabilidad.....	923
23.4.2.3. Oposición del beneficio de excusión.....	924
23.4.2.4. Excepciones al beneficio de excusión.....	924
23.4.3. Beneficio de división.....	926
23.4.3.1. Reglas generales.....	926
23.4.3.2. Renunciabilidad.....	927
23.4.3.3. Efectos del beneficio de división.....	928
23.4.4. Inoponibilidad de la cosa juzgada.....	928
23.5. Efectos entre fiador y deudor.....	928
23.5.1. Introducción.....	928
23.5.2. Subrogación en los derechos del acreedor.....	929
23.5.3. Aviso de pago por el fiador.....	929
23.5.4. Embargo de bienes del deudor.....	930
23.6. Efectos entre los cofiadores.....	930
23.7. Extinción.....	931
23.7.1. Extinción de la obligación afianzada o principal.....	931
23.7.2. Extinción por causas especiales.....	932
<b>24. CONTRATO DE RENTA VITALICIA ONEROSA</b>	
24.1. Aspectos conceptuales.....	933
24.1.1. Definición.....	933

24.1.2. Denominación.....	934
24.1.3. Naturaleza jurídica .....	935
24.1.4. Importancia económica.....	935
24.1.5. Régimen legal.....	935
24.1.6. Caracteres.....	935
24.1.7. Clases.....	936
24.1.8. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	937
24.1.8.1. Comparación.....	937
24.1.8.2. Relación e interacción.....	938
24.2. Elementos.....	938
24.2.1. Consentimiento.....	938
24.2.1.1. Partes.....	938
24.2.1.2. Capacidad.....	939
24.2.1.3. Forma.....	940
24.2.2. Objeto.....	940
24.2.2.1. El capital.....	940
24.2.2.2. La renta.....	942
24.2.3. Causa.....	942
24.2.4. Plazo.....	943
24.3. Prueba e interpretación.....	943
24.3.1. Prueba.....	943
24.3.2. Interpretación.....	944
24.4. Efectos entre las partes.....	944
24.4.1. Obligaciones del constituyente.....	944
24.4.2. Obligaciones del deudor de la renta.....	945
24.5. Situación del beneficiario.....	945
24.5.1. Generalidades.....	946
24.5.2. Tercero beneficiario.....	947
24.6. Efectos respecto de terceros.....	947
24.7. Extinción.....	947
24.7.1. Medios normales.....	949
24.7.2. Medios anormales.....	949
24.7.2.1. Resolución por falta de garantía.....	949
24.7.2.2. Resolución por fallecimiento inmediato del cabeza de renta.....	951
24.7.2.3. Resolución por incumplimiento.....	952
24.7.2.4. Otros medios extintivos.....	953

25. CONTRATOS DE JUEGO Y DE APUESTA

25.1. Aspectos conceptuales.....	955
25.1.1. Definición.....	955
25.1.1.1. El juego.....	955
25.1.1.2. La apuesta.....	956
25.1.2. Denominación.....	957
25.1.3. Naturaleza jurídica.....	958
25.1.4. Evolución.....	958
25.1.5. Importancia económica.....	958
25.1.6. Régimen legal.....	959
25.1.7. Caracteres.....	959
25.1.8. Clasificación de los juegos. Efectos jurídicos.....	961
25.1.8.1. Clases de juego.....	961
25.1.8.2. Juegos que dan lugar a contratos.....	964
25.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	965
25.1.9.1. Comparación.....	965
25.1.9.2. Relación e interacción.....	966
25.2. Elementos.....	966
25.2.1. Consentimiento.....	966
25.2.1.1. Partes.....	966
25.2.1.2. Formación del contrato. La publicidad.....	967
25.2.1.3. Capacidad.....	968
25.2.1.4. Forma.....	969
25.2.2. Objeto.....	969
25.2.2.1. El juego o la competencia.....	969
25.2.2.2. El premio o la postura.....	971
25.2.3. Causa.....	973
25.2.4. Plazo.....	973
25.3. Prueba e interpretación.....	974
25.3.1. Prueba.....	974
25.3.2. Interpretación.....	974
25.4. Efectos entre las partes.....	974
25.4.1. Obligaciones nucleares.....	974
25.4.2. Obligaciones secundarias.....	975
25.5. Efectos respecto de terceros.....	975
25.6. Extinción.....	976

25.6.1. Medios normales.....	976
25.6.2. Medios anormales.....	976
<b>26. CONTRATOS DE CESIÓN</b>	
26.1. Metodología.....	977
26.2. Cesión de derechos.....	978
26.2.1. Aspectos conceptuales.....	978
26.2.1.1. Definición.....	978
26.2.1.2. Denominación.....	978
26.2.1.3. Naturaleza jurídica.....	979
26.2.1.4. Evolución.....	979
26.2.1.5. Utilidad e importancia económica.....	979
26.2.1.6. Régimen legal.....	980
26.2.1.7. Caracteres.....	982
26.2.1.8. Clasificación.....	983
26.2.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	986
26.2.2. Elementos.....	988
26.2.2.1. Consentimiento.....	988
26.2.2.2. Objeto.....	990
26.2.2.3. Causa.....	993
26.2.2.4. Plazo.....	993
26.2.3. Prueba e interpretación.....	994
26.2.3.1. Prueba.....	994
26.2.3.2. Interpretación.....	994
26.2.4. Efectos entre las partes.....	994
26.2.4.1. Efecto traslativo.....	994
26.2.4.2. Obligaciones del cedente.....	995
26.2.4.3. Obligaciones del cesionario.....	998
26.2.5. Efectos respecto de terceros.....	999
26.2.5.1. Efectos en general.....	999
26.2.5.2. Efectos en la cesión de créditos.....	1000
26.2.6. Extinción.....	1005
26.2.6.1. Medios normales.....	1005
26.2.6.2. Medios anormales.....	1005
26.3. Cesión de deudas.....	1005
26.3.1. Aspectos conceptuales.....	1005

26.3.1.1. Caracterización.....	1005
26.3.1.2. Evolución e importancia práctica.....	1006
26.3.1.3. Comparación con otras figuras.....	1006
26.3.2. Elementos.....	1007
26.3.2.1. Remisión.....	1007
26.3.2.2. Particularidades del objeto.....	1008
26.3.2.3. Causa.....	1008
26.3.3. Efectos.....	1008
26.3.4. Supuestos típicos.....	1010
26.3.4.1. Generalidades.....	1010
26.3.4.2. Análisis de supuestos.....	1011
26.4. Cesión de posición contractual.....	1014
26.4.1. Aspectos conceptuales.....	1014
26.4.1.1. Definición.....	1014
26.4.1.2. Denominación.....	1015
26.4.1.3. Naturaleza jurídica.....	1016
26.4.1.4. Evolución.....	1016
26.4.1.5. Utilidad e importancia económica.....	1016
26.4.1.6. Régimen legal.....	1017
26.4.1.7. Caracteres.....	1018
26.4.1.8. Comparación con otras figuras.....	1018
26.4.2. Elementos.....	1020
26.4.2.1. Consentimiento.....	1020
26.4.2.2. Objeto.....	1021
26.4.2.3. Causa.....	1023
26.4.2.4. Plazo.....	1023
26.4.3. Efectos.....	1023
26.4.3.1. Entre las partes.....	1023
26.4.3.2. Respecto del cocontratante cedido.....	1026
26.4.3.3. Respecto de otros terceros: situación de los garantes.....	1029
<b>27. CONTRATO DE TRANSACCIÓN</b>	
27.1. Aspectos conceptuales.....	1031
27.1.1. Definición.....	1031
27.1.2. Denominación.....	1032
27.1.3. Naturaleza jurídica.....	1033
27.1.3.1. La transacción como contrato.....	1033

27.1.3.2. Evolución.....	1034
27.1.4. Importancia económica y utilidad.....	1034
27.1.5. Régimen legal.....	1035
27.1.6. Caracteres.....	1036
27.1.7. Clases.....	1037
27.1.7.1. Judicial (de cesación) y extrajudicial (de prevención).....	1037
27.1.7.2. Simple y compleja.....	1037
27.1.8. Comparación e interacción con otras figuras.....	1038
27.1.8.1. Comparación.....	1038
27.1.8.2. Relación e interacción.....	1039
27.2. Elementos.....	1040
27.2.1. Consentimiento.....	1040
27.2.1.1. Partes.....	1040
27.2.1.2. Modo de expresión de la voluntad.....	1040
27.2.1.3. Capacidad y legitimación.....	1040
27.2.1.4. Forma.....	1042
27.2.2. Objeto.....	1046
27.2.2.1. Obligaciones transigibles.....	1046
27.2.2.2. Materias transigibles.....	1048
27.2.2.3. Acuerdo transaccional.....	1050
27.2.3. Causa.....	1051
27.2.4. Plazo.....	1051
27.3. Prueba e interpretación.....	1052
27.3.1. Prueba.....	1052
27.3.2. Interpretación.....	1052
27.4. Efectos entre las partes.....	1052
27.4.1. La transacción como norma jurídica individual.....	1052
27.4.2. Clases de efectos de la transacción.....	1053
27.4.2.1. Efecto extintivo.....	1053
27.4.2.2. Efecto declarativo.....	1054
27.4.2.3. Efecto constitutivo o traslativo.....	1055
27.4.3. Obligaciones de las partes.....	1055
27.5. Efectos respecto de terceros.....	1056
27.5.1. Regla general.....	1056
27.5.2. Supuestos particulares.....	1056
27.5.2.1. Obligaciones de sujeto plural.....	1056
27.5.2.2. Acuerdo preventivo y acuerdo preventivo extrajudicial.....	1057

27.5.2.3. Transacción judicial y oponibilidad a abogados.....	1057
27.5.2.4. Transacción y contrato de fianza.....	1058
27.5.2.5. Transacción y contrato de seguro.....	1059
27.5.2.6. Transacción en procesos colectivos de consumo.....	1059
27.5.3. Otras cuestiones.....	1059
27.6. Vicisitudes.....	1059
27.6.1. Nulidad.....	1059
27.6.1.1. Causales.....	1059
27.6.1.2. Errores aritméticos.....	1060
27.6.1.3. Consecuencias.....	1061
27.6.2. Lesión subjetiva.....	1063
27.6.3. Extinción.....	1064
27.6.3.1. Medios normales.....	1064
27.6.3.2. Medios anormales.....	1064
<b>28. CONTRATO DE ARBITRAJE</b>	
28.1. Aspectos conceptuales.....	1067
28.1.1. Definición.....	1067
28.1.2. Denominación.....	1068
28.1.3. Naturaleza jurídica.....	1068
28.1.3.1. El arbitraje como contrato.....	1068
28.1.3.2. Las conexiones forzosas del arbitraje.....	1069
28.1.4. Evolución.....	1070
28.1.5. Importancia económica.....	1071
28.1.6. Régimen legal.....	1072
28.1.7. Caracteres.....	1073
28.1.8. Clases.....	1073
28.1.8.1. De derecho y de equidad.....	1073
28.1.8.2. Institucional y ad hoc.....	1074
28.1.8.3. Doméstico e internacional.....	1075
28.1.9. Comparación e interacción con otras figuras.....	1076
28.1.9.1. Comparación.....	1076
28.1.9.2. Relación e interacción.....	1076
28.2. Elementos.....	1077
28.2.1. Consentimiento.....	1077
28.2.1.1. Partes.....	1077
28.2.1.2. Modos de celebración.....	1078

28.2.1.3. Capacidad y legitimación.....	1079
28.2.1.4. Forma.....	1079
28.2.2. Objeto.....	1080
28.2.2.1. Materias sometidas a arbitraje.....	1080
28.2.2.2. Desplazamiento de competencia.....	1083
28.2.2.3. Los árbitros.....	1084
28.2.2.4. Procedimiento arbitral.....	1092
28.2.2.5. Cláusulas especiales.....	1102
28.2.3. Causa.....	1104
28.2.4. Plazo.....	1104
28.3. Prueba e interpretación.....	1105
28.3.1. Prueba.....	1105
28.3.2. Interpretación.....	1105
28.4. Efectos entre las partes.....	1106
28.4.1. Obligaciones nucleares.....	1106
28.4.2. Obligaciones secundarias.....	1106
28.5. Efectos respecto de terceros.....	1106
28.5.1. Relaciones típicas.....	1106
28.5.2. Otras cuestiones.....	1107
28.6. Extinción.....	1107
28.6.1. Medios normales.....	1107
28.6.2. Medios anormales.....	1108
<b>29. CONTRATO DE FIDEICOMISO</b>	
29.1. Aspectos conceptuales.....	1109
29.1.1. Definición.....	1109
29.1.2. Denominación.....	1110
29.1.3. Naturaleza jurídica.....	1110
29.1.4. Evolución.....	1111
29.1.5. Utilidad e importancia económica.....	1112
29.1.6. Régimen legal.....	1113
29.1.7. Caracteres.....	1113
29.1.8. Clasificación.....	1115
29.1.8.1. Ordinario y financiero.....	1115
29.1.8.2. De administración, de inversión y de garantía.....	1115
29.1.8.3. Público o privado.....	1116
29.1.8.4. General o especial.....	1116

29.1.9. Tipos especiales de fideicomisos.....	1117
29.1.9.1. Fideicomiso de garantía.....	1117
29.1.9.2. Fideicomiso financiero.....	1121
29.1.9.3. Fideicomisos de consumo.....	1128
29.1.10. Comparación, relación e interacción con otras figuras.....	1129
29.1.10.1. Comparación.....	1129
29.1.10.2. Relación e interacción.....	1130
29.2. Elementos.....	1131
29.2.1. Consentimiento.....	1131
29.2.1.1. Partes.....	1131
29.2.1.2. Formación del consentimiento.....	1146
29.2.1.3. Promesa de contrato.....	1148
29.2.1.4. Capacidad y legitimación.....	1148
29.2.1.5. Forma.....	1149
29.2.2. Objeto.....	1154
29.2.2.1. Contenido mínimo contractual.....	1154
29.2.2.2. El patrimonio fiduciario.....	1155
29.2.2.3. La gestión fiduciaria.....	1160
29.2.2.4. Remuneración del fiduciario.....	1163
29.2.3. Causa.....	1164
29.2.3.1. Generalidades.....	1164
29.2.3.2. Importancia del fin del contrato.....	1164
29.2.4. Plazo.....	1165
29.2.5. Condición.....	1166
29.3. Prueba e interpretación.....	1167
29.3.1. Prueba.....	1167
29.3.2. Interpretación.....	1167
29.4. Efectos entre las partes.....	1167
29.4.1. Obligaciones del fiduciante.....	1167
29.4.1.1. Obligación nuclear: transferencia de la propiedad de bienes.....	1167
29.4.1.2. Obligaciones secundarias.....	1168
29.4.2. Obligaciones del fiduciario.....	1168
29.4.2.1. Obligación nuclear: gestión fiduciaria.....	1168
29.4.2.2. Obligaciones secundarias.....	1169
29.4.2.3. Responsabilidad del fiduciario.....	1170
29.4.3. Obligaciones del beneficiario y el fideicomisario.....	1171
29.5. Efectos respecto de terceros.....	1172

29.5.1. Generalidades ..... 1172  
 29.5.2. Responsabilidad por deudas ..... 1172  
 29.5.3. Cesiones y subcontrataciones ..... 1174  
 29.6 Extinción ..... 1174  
 29.6.1. Medios de extinción ..... 1174  
 29.6.1.1. Generalidades ..... 1174  
 29.6.1.2. Medios normales ..... 1175  
 29.6.1.3. Medios anormales ..... 1175  
 29.6.2. Efectos de la extinción ..... 1181  
 29.6.2.1. Período liquidativo ..... 1181  
 29.6.2.2. Transferencia fideicomisaria ..... 1182

**30. CONTRATOS RELATIVOS A LA PROPIEDAD INTELECTUAL**

30.1. Aspectos conceptuales ..... 1185  
 30.1.1. Noción ..... 1185  
 30.1.2. Normativa aplicable y metodología legal ..... 1186  
 30.1.3. Definición ..... 1187  
 30.1.4. Naturaleza jurídica ..... 1188  
 30.1.5. Evolución ..... 1189  
 30.1.6. Importancia social y económica ..... 1190  
 30.1.7. Caracteres ..... 1190  
 30.1.8. Tipos y subtipos ..... 1192  
 30.1.8.1. Cesión de propiedad intelectual ..... 1192  
 30.1.8.2. Licencia de propiedad intelectual ..... 1192  
 30.1.8.3. Subtipos ..... 1193  
 30.1.9. Comparación, relación e interacción con otras figuras ..... 1194  
 30.1.9.1. Introducción ..... 1194  
 30.1.9.2. Comparación ..... 1195  
 30.1.9.3. Relación ..... 1195  
 30.1.9.4. Interacción ..... 1196  
 30.2. Elementos ..... 1196  
 30.2.1. Introducción ..... 1196  
 30.2.2. Consentimiento ..... 1196  
 30.2.2.1. Partes ..... 1197  
 30.2.2.2. Capacidad ..... 1197  
 30.2.2.3. Forma ..... 1197  
 30.2.2.4. Deberes precontractuales ..... 1198

30.2.2.5. Promesa de contrato ..... 1198  
 30.2.3. Objeto ..... 1199  
 30.2.4. Causa ..... 1199  
 30.3. Prueba e interpretación ..... 1199  
 30.3.1. Prueba ..... 1199  
 30.3.2. Interpretación ..... 1200  
 30.4. Obligaciones ..... 1200  
 30.4.1. Introducción ..... 1200  
 30.4.2. Obligaciones de los cedentes ..... 1201  
 30.4.3. Obligaciones de los licenciantes ..... 1201  
 30.4.4. Obligaciones de los cesionarios ..... 1202  
 30.4.5. Obligaciones de los licenciarios ..... 1203  
 30.4.6. Obligaciones de exclusividad ..... 1203  
 30.4.7. Obligaciones del editor ..... 1204  
 30.4.8. Obligaciones del titular de derechos sobre la obra editada ..... 1205  
 30.4.9. Obligaciones del empresario en el contrato de representación ..... 1205  
 30.4.10. Obligaciones del titular de derechos en el contrato de representación ..... 1205  
 30.4.11. Otras obligaciones ..... 1206  
 30.5. Cláusulas restrictivas y abusivas ..... 1206  
 30.6. Extinción ..... 1207  
 30.6.1. Introducción ..... 1207  
 30.6.2. Agotamiento del plazo ..... 1208  
 30.6.3. Agotamiento de los límites cuantitativos establecidos ..... 1208  
 30.6.4. Rescisión bilateral ..... 1209  
 30.6.5. Rescisión unilateral ..... 1209  
 30.6.6. Resolución por incumplimiento ..... 1209  
 30.6.7. Fallecimiento ..... 1209  
 30.6.8. Quiebra ..... 1209  
 30.7. Responsabilidad ..... 1210  
 30.7.1. Introducción ..... 1210  
 30.7.2. Responsabilidad por violación de derechos de terceros ..... 1210  
 30.7.3. Responsabilidad por daños causados a terceros ..... 1210

**31. BIBLIOGRAFÍA**

..... 1211