

Colección François Gény

DERECHO PRIVADO DEL SIGLO XXI

MIGUEL ÁNGEL CIURO CALDANI
NOEMÍ LIDIA NICOLAU

Directores

SANDRA ANALÍA FRUSTAGLI

Coordinadora

1

Derecho privado. Persona.

Autores

Bentolila • Ciuro Caldani • Chaumet • Covi • Esborraz
Kemelmajer de Carlucci • Saux • Schipani • Tobías



ASTREA

BUENOS AIRES - BOGOTÁ - PORTO ALEGRE

2019

ÍNDICE GENERAL

<i>Presentación de la colección</i>	V
---	---

CAPÍTULO PRIMERO

PRINCIPIOS DEL DERECHO PRIVADO. BASES TRIALISTAS

A) NOCIONES PRELIMINARES

§ 1. Fundamentos y principios jurídicos	1
§ 2. Su historicidad	5
§ 3. El derecho privado, campo de aplicación	7

B) EL MUNDO JURÍDICO PRIVATISTA

§ 4. Dimensión sociológica	8
a) Adjudicaciones: repartos y distribuciones	9
b) Repartos: estructura	10
c) Origen	18
d) Distribuciones, estructura	18
e) Relaciones: orden y desorden de las adjudicaciones	39
f) Funcionamiento	41
g) Horizontes	44
§ 5. Dimensión normológica	45
a) Normas. Concepto y estructura	45
b) Productos: descripción e integración	47
c) Origen: las fuentes de las normas	48

d) Clases	50
e) Funcionamiento	51
f) Relaciones: el ordenamiento normativo	53
g) Horizontes	56
§ 6. Dimensión dikelógica	57
a) Valores en el derecho privado	57
b) Relaciones	57
c) Clases de justicia	58
d) Sus despliegues	59
e) Su contenido	62
f) La justicia en el reparto	62
g) La justicia en el régimen	66
h) Horizontes	67

C) ESPECIFICIDADES Y RAMAS

§ 7. Alcances	67
a) Materiales	67
b) Espaciales	71
c) Personales	72
§ 8. Dinámica	73
§ 9. Situaciones	74

D) EL MUNDO POLÍTICO COMO HORIZONTE

§ 10. En general	74
§ 11. En las ramas o especificidades	74
§ 12. Estrategia jurídica en el mundo político	75
§ 13. Conclusiones	76

CAPÍTULO II

EL NUEVO CÓDIGO CIVIL CHINO DESDE EL SISTEMA JURÍDICO LATINOAMERICANO

A) BASES DEL CÓDIGO CIVIL CHINO

§ 1. Su estructura general	79
§ 2. Orden y principios de los institutos jurídicos	81

B) SUS VÍNCULOS CON EL DERECHO "LATINOAMERICANO"

§ 3. Precedentes y puntos de partida	88
§ 4. Bases romanistas	91
§ 5. China y el derecho común actual	101

CAPÍTULO III

RECODIFICACIÓN Y UNIFICACIÓN DEL DERECHO PATRIMONIAL EN EL NUEVO CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL ARGENTINO

§ 1. Introducción	105
§ 2. Caracteres y efectos de la "recodificación"	106
a) Recodificación "parcial" del derecho privado	106
b) Reafirmación de la centralidad del nuevo Código ..	111
c) Coordinación del nuevo Código con la legislación "extravagante"	114
§ 3. Caracteres y efectos de la "unificación"	118
a) Unificación "sustancial" y "total" del derecho pri- vado	118
b) Nuevos contornos del derecho comercial	126
§ 4. Conclusiones	129

CAPÍTULO IV

ALGUNOS ARTÍCULOS DEL TÍTULO PRELIMINAR DEL CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL QUE PRESIDEN EL SISTEMA DE DERECHO PRIVADO ARGENTINO

§ 1. Preliminares	131
§ 2. Pautas para la interpretación	135
a) La interpretación, actividad necesaria	135
b) Carencia de orden jerárquico de las pautas men- cionadas	136
c) Continuidad y no ruptura	136

d) Las palabras	137
e) Una omisión deliberada (la intención histórica) sustituida por los fines (al momento de decidir) ..	139
f) La analogía	141
g) Las circunstancias del caso	142
§ 3. La coherencia del sistema	143
a) La descodificación	143
b) La coherencia a través de la constitucionalización del derecho privado	144
§ 4. La coherencia a través de los principios y valores	146
§ 5. Tres principios enumerados en el Título Preliminar: la buena fe, la prohibición del abuso del derecho y la interdicción del fraude a la ley	149
a) La buena fe	150
b) La prohibición del abuso del derecho	151
c) La prohibición del fraude a la ley	156
§ 6. El deber de resolver y la razonabilidad de la motivación de la decisión	156
a) El respeto por la persona humana como pauta de razonabilidad. La autonomía y la dignidad como expresiones de ese respeto	159
b) La preocupación por la eficacia de los derechos como expresión de razonabilidad	163
§ 7. Conclusiones abiertas al debate	163

CAPÍTULO V

LOS CASOS DE DERECHO PRIVADO DESDE LA PERSPECTIVA CONSTITUCIONAL

§ 1. Introducción	167
§ 2. El derecho privado reconstruido desde el Estado constitucional	169
§ 3. El paradigma dominante	176
§ 4. El paradigma dominante legado por la cultura moderna	179
§ 5. Sobre la crisis del paradigma dominante tradicional	181
§ 6. Manifestaciones en la formación del nuevo paradigma dominante. La ponderación	186
§ 7. Desafíos del nuevo paradigma dominante	188

§ 8. Necesidad de asumir la complejidad del fenómeno jurídico para abonar los casos de derecho privado desde la perspectiva constitucional	196
--	-----

CAPÍTULO VI

INTERPRETACIÓN E INTEGRACIÓN DE LAS LEYES DE DERECHO PRIVADO

§ 1. Introducción	203
§ 2. La interpretación	204
a) Interpretación literal	205
b) Interpretación histórica	210
c) La comparación de los resultados y la opción	214
§ 3. La integración del sistema	214
a) Recurso intrasistémico (la autointegración)	217
b) Recurso extrasistémico (la heterointegración)	220
§ 4. El artículo 2º del Código Civil y Comercial	222

CAPÍTULO VII

EL DERECHO PERSONALÍSIMO A LA (O DE) LIBERTAD Y LA OBJECIÓN DE CONCIENCIA

§ 1. La incorporación de los derechos personalísimos en el nuevo Código	225
§ 2. Particularidades de la regulación legal	228
§ 3. Una manifestación particular del derecho a la libertad: la libertad religiosa y de conciencia	229
§ 4. Objeción de conciencia. Concepto. Particularidades	230
§ 5. Las legislaciones	241
§ 6. Deslinde y distinciones	242
a) El derecho de resistencia	242
b) Desobediencia civil	243
§ 7. Encuadre del derecho a la objeción de conciencia	243
§ 8. Acerca de la llamada "objeción de conciencia institucional"	246

CAPÍTULO VIII
EL RÉGIMEN DE CAPITAL
DE LAS PERSONAS

§ 1.	Consideraciones liminares	251
§ 2.	Distinción entre los conceptos de capacidad, competencia y discernimiento	255
§ 3.	Su faz negativa. Restricciones a la capacidad. Diferencias entre la incapacidad de derecho y la de ejercicio	258
§ 4.	Personas con incapacidad	271
§ 5.	Personas con capacidad restringida	280
§ 6.	Emancipados	288
§ 7.	Inhabilitados	293

CAPÍTULO IX
LAS ENTIDADES NO LUCRATIVAS
EN LA ARGENTINA

§ 1.	El tercer sector	303
§ 2.	Libertad de asociación	306
§ 3.	Asociaciones civiles	308
	a) Distintas clases	308
	b) Objeto	309
	c) La constitución, la autorización estatal y el registro	311
	d) Órganos de gobierno	313
	e) El poder disciplinario	317
	f) Disolución y liquidación	320
	g) Régimen legal supletorio	321
§ 4.	Simple asociaciones	321
	a) Forma del acto constitutivo y ley aplicable	322
	b) Prescendencia del órgano de fiscalización	323
	c) Responsabilidad de los miembros y administradores	323
§ 5.	Reflexiones finales	324
	<i>Bibliografía</i>	327



Colección François Géný

DERECHO PRIVADO DEL SIGLO XXI

MIGUEL ÁNGEL CIURO CALDANI
NOEMÍ LIDIA NICOLAU

Directores

SANDRA ANALÍA FRUSTAGLI

Coordinadora

2

Obligaciones. Responsabilidad

Autores

Andrada • Cardilli • Facco • Garrido Cordobera
Gherzi • Juanes • Mariño • Nicolau • Ossola • Pizarro
Stiglitz • Vázquez Ferreyra • Vedrovnik

CORTE SUPREMA BIBLIOTECA	
SIG. TOPOGRÁFICA	INVENTARIO
C7399	150744



BUENOS AIRES - BOGOTÁ - PORTO ALEGRE

2020

ÍNDICE GENERAL

<i>Presentación</i>	VII
---------------------------	-----

CAPÍTULO PRIMERO

LA OBLIGACIÓN DE LOS ANTIGUOS Y LA OBLIGACIÓN DE LOS MODERNOS

§ 1. “Nunc transeamus ad obligationes”	1
§ 2. “Pars obligationum”	3
§ 3. La obligación de los modernos	7
a) La parte general de las obligaciones	7
b) La obligación como relación jurídica de desigualdad en los modernos	11
c) La construcción romana de la obligación	21
§ 4. Por una crítica del modelo moderno de la obligación mediante el derecho romano	28

CAPÍTULO II

LA MORA EN EL CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL

§ 1. Introducción	31
§ 2. Cumplimiento de la obligación y la mora	33
a) Cumplimiento estricto	33
b) Incumplimiento absoluto e incumplimiento relativo	34

§ 3.	Situación de mora y el retardo o cumplimiento tardío	35
	a) Los presupuestos y elementos de la mora	36
	b) Exigibilidad de la obligación y la constitución en mora	38
§ 4.	Tiempo de cumplimiento	40
	a) Certeza en el tiempo de cumplimiento y la mora. Obligaciones de exigibilidad inmediata	40
	b) La incertidumbre en el tiempo del cumplimiento y la mora	42
	1) Obligaciones de plazo tácito	43
	2) Obligaciones de plazo indeterminado	44
§ 5.	Requisito de la imputabilidad	45
	a) Factores de atribución de responsabilidad	45
	b) Impedimento liberatorio extintivo	47
§ 6.	Efectos de la mora	48
§ 7.	Cesación del estado de mora	51
§ 8.	Mora del acreedor	51

CAPÍTULO III

EL SISTEMA DE REMEDIOS PARA EL CONSUMIDOR ANTE EL INCUMPLIMIENTO DEL PROVEEDOR EN EL DERECHO URUGUAYO

§ 1.	Introducción	55
§ 2.	El incumplimiento del proveedor de las obligaciones a su cargo frente al consumidor	56
§ 3.	El factor de atribución en la responsabilidad del proveedor por el incumplimiento de sus obligaciones frente al consumidor	56
	a) Responsabilidad objetiva del proveedor por incumplimiento de obligaciones a su cargo	58
	b) Factor de atribución en la responsabilidad de los profesionales liberales por el incumplimiento de sus obligaciones en las relaciones de consumo	58
§ 4.	Exclusión de la mora en el ámbito del incumplimiento del proveedor	60

§ 5.	Sistema de remedios para el consumidor ante el incumplimiento del proveedor	61
§ 6.	Libertad de elección para el consumidor de los remedios que considere adecuados para satisfacer su interés lesionado por el incumplimiento del proveedor	62
§ 7.	Pretensiones de cumplimiento: pretensión de cumplimiento específico y pretensiones de corrección (reparación y sustitución)	63
	a) Pretensión de cumplimiento específico del producto o servicio	63
	b) Pretensiones de corrección: reparación o sustitución del producto o servicio	64
§ 8.	Pretensión resolutoria del contrato entre proveedor y consumidor	65
§ 9.	Pretensión de reducción de la contraprestación	65
§ 10.	Pretensiones indemnizatorias	66
	a) Daños indemnizables al consumidor: daños previsibles e imprevisibles	67
	b) Categorías de pretensiones indemnizatorias	67
	1) Pretensión indemnizatoria autónoma	68
	2) Pretensión indemnizatoria de daños moratorios	68
	3) Pretensión indemnizatoria de daños compensatorios en la resolución del contrato y la reducción de la contraprestación	68
§ 11.	Conclusiones	69
	a) Ámbito de la responsabilidad civil del proveedor frente al consumidor	69
	b) Responsabilidad objetiva del proveedor por incumplimiento de obligaciones surgidas de una relación contractual con el consumidor	69
	c) Responsabilidad objetiva o subjetiva del profesional liberal como proveedor de servicios a consumidores	69
	d) Exclusión de la mora	70
	e) Sistema de remedios a libre elección del consumidor	70
	f) Los remedios del consumidor frente al incumplimiento del proveedor	70

- g) Funcionamiento del sistema articulado de remedios para el consumidor 70

CAPÍTULO IV

OBLIGACIONES DE DAR DINERO. ACTUALIZACIÓN MONETARIA Y OBLIGACIONES EN MONEDA EXTRANJERA

- § 1. Introducción 73
- § 2. El dinero desde la perspectiva jurídica y económica 74
- § 3. Obligaciones de dar dinero en el régimen jurídico argentino 79
- § 4. Sistema de las obligaciones de dar dinero en el Código Civil velezano 80
- § 5. Problemas suscitados en el sistema respecto del cumplimiento e incumplimiento de las obligaciones, derivados de las crisis económicas padecidas a partir de 1976 87
- § 6. Sistema de las obligaciones de dar dinero en las sucesivas modificaciones legislativas proyectadas y concretadas 94
- § 7. Situación actual del régimen de las obligaciones de dar dinero 97
- § 8. Conclusiones 100

CAPÍTULO V

RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL DEL DEUDOR

A) FORMULACIÓN Y CONTENIDO DEL PRINCIPIO GENERAL Y SUS EXCEPCIONES

- § 1. Introducción 101
- § 2. Normas fundamentales del nuevo ordenamiento 104
- § 3. Regla general y excepciones 105

- a) Su contenido medular. La cuestión constitucional 105
- b) Vinculaciones con el principio de reparación plena de los daños 110
- § 4. Breve síntesis evolutiva hasta la sanción del Código Civil y Comercial. Su fundamento en la actualidad 111
- § 5. Naturaleza personal (no real) y doble función del principio 114
- § 6. Metodología 116
- § 7. El “patrimonio general” y los “patrimonios especiales” de una persona 118
- a) Viejo principio: el patrimonio como una universalidad jurídica 118
- b) “Patrimonio general” de una persona 119
- c) “Patrimonios especiales” 119
- 1) Fundamentos de la figura 120
- 2) Casos 120
- 3) Una misma persona puede ser titular de varios patrimonios 121
- B) BIENES EXCLUIDOS DE LA GARANTÍA COMÚN**
- § 8. Caracterización 121
- a) Inembargabilidad e inejecutabilidad 121
- b) Fundamentos 122
- c) Fenómeno complejo y cambiante 122
- d) Ejercicio regular del derecho por los acreedores .. 123
- § 9. Nueva situación en el Código Civil y Comercial. Las limitaciones a la embargabilidad y ejecutabilidad de los bienes del deudor 125
- a) Ropas y muebles de uso indispensable del deudor, de su cónyuge o conviviente, y de sus hijos (artículo 744, inciso a) 128
- b) Instrumentos necesarios para el ejercicio personal de la profesión, arte u oficio del deudor (artículo 744, inciso b) 129
- c) Sepulcros afectados a su destino, excepto que se reclame su precio de venta, construcción o reparación (artículo 744, inciso c) 130

d) Bienes afectados a cualquier religión reconocida por el Estado (artículo 744, inciso d)	130
e) Derechos de usufructo, uso y habilitación, así como las servidumbres prediales, que solo pueden ejecutarse en los términos de los artículos 2144, 2157 y 2178 (artículo 744, inciso e)	131
f) Indemnizaciones que corresponden al deudor por daño moral y por daño material derivado de lesiones a su integridad psicofísica (artículo 744, inciso f)	133
g) Indemnización por alimentos que corresponde al cónyuge, al conviviente y a los hijos con derecho alimentario, en caso de homicidio (artículo 744, inciso g)	135
h) Protección de la vivienda	135
i) Bienes públicos del Estado	135
j) Bienes afectados directamente a un servicio público	135
k) Bienes de la indivisión forzosa impuesta por el testador	136
l) Otros casos	138
§ 10. Bienes excluidos por leyes especiales	138
§ 11. El derecho intertemporal	139
a) Situación general de los bienes no dinerarios embargados. El rol trascendente del decreto que dispone la subasta	139
b) Usufructo, uso y servidumbres prediales	142
c) Indemnizaciones por daños	143
d) Indemnizaciones por alimentos	143

C) IGUALDAD DE LOS ACREEDORES, PREFERENCIAS Y PRIVILEGIOS

§ 12. Introducción	143
§ 13. La regla: "pars conditio creditorum"	143
§ 14. "Causas legales de preferencia"	144
§ 15. Privilegios. Breve caracterización	147
a) Fundamento	148
b) ¿Es viable la declaración de inconstitucionalidad del orden los privilegios? La problemática	

de los créditos resarcitorios por daños derivados de la lesión a la integridad psicofísica de la persona	149
c) Creación legal. Orden público	152
d) Competencia legislativa	153
e) Diversos "sistemas" que disponen sobre los privilegios en nuestro ordenamiento	154
f) Excepcionalidad e interpretación restrictiva	155
§ 16. Derecho intertemporal. La problemática especial que presentan los privilegios	156
§ 17. Derecho intertemporal. Prioridad del primer embargante	159

CAPÍTULO VI

EL PAGARÉ DE CONSUMO: PRESENTE Y FUTURO

§ 1. El pagaré como título de crédito	161
§ 2. Derecho del consumidor	162
§ 3. Cuestión vinculada al denominado "pagaré de consumo"	163
§ 4. ¿El derecho del consumidor tiene prevalencia sobre el derecho cambiario?	166
§ 5. Nuestra propuesta	166

CAPÍTULO VII

LA PREVENCIÓN DEL DAÑO Y EL DERECHO DE DAÑOS

§ 1. Nociones generales	169
§ 2. Nuevos marcos de la responsabilidad civil	172
§ 3. Redimensión del daño	173
§ 4. Importancia de la faz preventiva	173
§ 5. Lineamientos generales del Código Civil y Comercial	176
§ 6. La mirada del análisis económico del derecho	179

§ 7.	Deber de prevención	184
§ 8.	Las acciones y la sentencia	187
§ 9.	Algunos supuestos particulares del sistema argentino	191
§ 10.	Reflexión	201

CAPÍTULO VIII

CUANTIFICACIÓN DE DAÑOS POR FALLECIMIENTO DE LA PERSONA COMO UNIDAD PRODUCTIVA

§ 1.	Introducción	203
§ 2.	Inversión en la nueva unidad productiva para determinar su valor económico	206
	a) La edad y su valor cualitativo	208
	b) Las edades de frecuencias	208
	c) Inversiones acumuladas	210
§ 3.	Modelo como hipótesis de trabajo para cuantificar	211
§ 4.	Construcción del modelo hipotético	212
§ 5.	Tendencias socioeconómicas y culturales para cuantificar	213
§ 6.	Crecimiento de clase social conforme a la inversión	217
§ 7.	Conclusión	218

CAPÍTULO IX

LA SANCIÓN PECUNIARIA DISUASIVA O “DAÑO PUNITIVO” EN EL DERECHO DEL CONSUMIDOR

§ 1.	Recepción en el derecho argentino	219
§ 2.	El Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación (2012) y su desbaratamiento	220
§ 3.	Deficiencias técnicas de la norma vigente	221

§ 4.	Requisitos de procedencia. Dolo o culpa grave	222
§ 5.	Deficiencias técnicas corregidas por el Proyecto de Código Civil y Comercial (2012)	224
	a) Requisitos de procedencia	224
	b) Destino de la sanción pecuniaria disuasiva	225
	1) Decisión judicial	225
	2) El consumidor como opción	225
	3) Disuasión y magnitud de la sanción	226
§ 6.	Decisiones políticas regresivas sobre indemnizaciones punitivas	227
	a) Sanción del Código Civil y Comercial	227
	b) Ley de responsabilidad del Estado	227
§ 7.	Indemnizaciones punitivas y responsabilidad del Estado en las relaciones de consumo	228
§ 8.	Indemnizaciones punitivas y discriminación. “Trato digno y equitativo”	229
§ 9.	Daños punitivos y ciudadanía	231

CAPÍTULO X

RESPONSABILIDAD CIVIL POR ACTIVIDADES RIESGOSAS O PELIGROSAS EN EL CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL. ASPECTOS GENERALES

§ 1.	Introducción	233
§ 2.	La responsabilidad por actividades riesgosas en el derecho comparado	233
§ 3.	Raíces de la solución consagrada. La responsabilidad por actividades riesgosas en los proyectos de reforma al derecho privado argentino	236
	a) Proyecto de 1954	236
	b) Proyecto de Código Civil de 1987	237
	c) Proyecto de la comisión designada por decreto 468/92 del Poder Ejecutivo Nacional	237
	d) Proyecto de la Comisión de Legislación General de la Cámara de Diputados de 1993	238
	e) Proyecto de Código Civil de 1998	238

§ 4.	¿Debe la responsabilidad por actividades riesgosas ser tipificada por el legislador?	239
§ 5.	Responsabilidad por actividades riesgosas o peligrosas en el Código Civil y Comercial	240
§ 6.	Concepto de actividad riesgosa o peligrosa	240
§ 7.	¿Dónde queda el límite entre la responsabilidad por culpa y por riesgo creado y otros factores objetivos de atribución?	249
§ 8.	Legitimación pasiva	249
§ 9.	Eximentes	253
§ 10.	Consecuencias que arroja la existencia de una responsabilidad civil por actividades riesgosas o peligrosas	255
§ 11.	Supuestos específicos de responsabilidad por actividades riesgosas	256
§ 12.	Exclusión legal	256

CAPÍTULO XI

RESPONSABILIDAD CIVIL DE LOS PROFESIONALES LIBERALES

§ 1.	Principios generales	259
§ 2.	Regulación específica de la responsabilidad profesional en el Código Civil y Comercial	272
§ 3.	Responsabilidad colectiva y anónima	278

CAPÍTULO XII

RESPONSABILIDAD DEL ESTADO

§ 1.	Primeras reflexiones	281
§ 2.	El Código Civil y Comercial y la nueva ley de responsabilidad del Estado 26.944	282
§ 3.	¿La ley de responsabilidad del Estado ha invadido un ámbito que no le es propio?	283
§ 4.	El derecho de la responsabilidad pertenece al ámbito de la justicia conmutativa	286

§ 5.	Limitado alcance de la ley de responsabilidad del Estado. Supuestos no aprehendidos (Estado dueño o guardián, Estado empresario). Su régimen ..	287
§ 6.	La analogía	289
§ 7.	Carácter de la ley de responsabilidad del Estado y un voto en la Corte federal	291
§ 8.	La ley de responsabilidad del Estado no ha prohibido las astreintes	294
§ 9.	Responsabilidad por actividad e inactividad ilegítima. La falta de servicio	296
§ 10.	Responsabilidad por actividad legítima	304
	a) Requisitos legales para que se configure esta especie de responsabilidad estadual	305
	b) Daño extrapatrimonial y lucro cesante	307
§ 11.	Consideraciones conclusivas	308
	<i>Bibliografía</i>	315 ✓



Colección François Géný

DERECHO PRIVADO DEL SIGLO XXI

MIGUEL ÁNGEL CIURO CALDANI
NOEMÍ LIDIA NICOLAU

Directores

SANDRA ANALÍA FRUSTAGLI

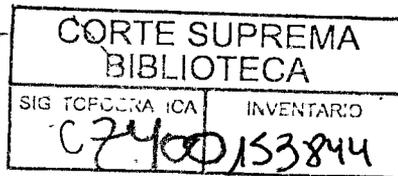
Coordinadora

3

Contratos. Empresa

Autores

Amado Aranda • Arias • Caumont • Gerbaudo • Granados
Manóvil • Petrucci • Pita • Rivera • Sánchez Herrero
Sozzo • Trivisonno • Weingarten



7400



ASTREA

BUENOS AIRES - BOGOTÁ - PORTO ALEGRE - SANTIAGO

2021



ÍNDICE GENERAL

<i>Presentación</i>	VII
---------------------------	-----

CAPÍTULO PRIMERO

EL PRINCIPIO DE CONFIANZA EN EL DERECHO DE LOS CONTRATOS

§ 1. Introducción	1
§ 2. La confianza y su integración con los principios de apariencia y no contradicción de los propios actos	2
a) El principio de confianza en las relaciones de con- sumo	3
1) La confianza como el fundamento del contrato de consumo	6
2) El principio de apariencia	7
b) El principio de no contradicción con los propios actos	10
§ 3. El principio de confianza en los contratos paritarios ..	12
§ 4. Factor de atribución y reparación de daños	14
a) Daños causados en las tratativas preliminares en contratos paritarios	15
b) Daños derivados del incumplimiento del con- trato	16
c) Daño autónomo por la lesión a la confianza del consumidor	17
§ 5. Conclusiones	18

CAPÍTULO II

LAS TRATATIVAS CONTRACTUALES

§ 1. Introducción	21
-------------------------	----

**A) ATENDER A LAS TRATATIVAS CONTRACTUALES
EN LOS CONTRATOS NEGOCIADOS: EVOLUCIÓN DOGMÁTICA**

§ 2. Preliminar	24
§ 3. La dogmática del período precontractual	25
§ 4. La idea del período de las tratativas previas	27

**B) EL MODELO GLOBAL DE REGULACIÓN
DE LAS TRATATIVAS CONTRACTUALES**

§ 5. Prelusión	29
§ 6. Los Principios sobre los Contratos Comerciales Internacionales de Unidroit (1994-2010)	31
§ 7. El Proyecto de Código Europeo de Contratos (1995) ..	35
§ 8. "Principles of European Contract Law" elaborados por la Comisión Lando (1980-2003) y el "Study Group" conducido por Christian von Bar (2003)	37
§ 9. "Draft Common Frame of Reference" de los "Principles, Definition and Model Rules of European Private Law" (2001-2009)	39

**C) LAS TRATATIVAS CONTRACTUALES
EN EL CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL**

§ 10. Introducción	42
§ 11. Un punto de partida para el análisis de las tratativas contractuales en el Código Civil y Comercial. Necesidad de dar cuenta del paradigma contractual de la sectorización	43
§ 12. ¿Para qué regular la negociación contractual en el período anterior a la oferta?	45

D) PRUEBA DE LAS TRATATIVAS CONTRACTUALES

§ 13. Introducción	47
§ 14. Las minutas	48
§ 15. Las "letters of intent"	49

E) PRINCIPIOS Y DEBERES EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL

§ 16. Los principios	52
a) Libertad	52
b) Buena fe	55
§ 17. Deberes precontractuales	57
a) Confidencialidad	57
b) Información	61
c) Cooperación	64

**F) APARTAMIENTO DE LAS TRATATIVAS Y VIOLACIÓN
DE LA CONFIDENCIALIDAD COMO CASOS EMBLEMÁTICOS
DE RESPONSABILIDAD PRECONTRACTUAL EN LOS CONTRATOS
NEGOCIADOS EN EL CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL**

§ 18. El problema de la configuración casuística de la responsabilidad precontractual	64
a) El supuesto del apartamiento arbitrario de las tratativas	65
b) Elementos configurativos de la hipótesis de responsabilidad precontractual por apartamiento arbitrario de las tratativas	65
c) Sobre la responsabilidad por apartamiento. Tesis del abuso de derecho	73
d) Los daños indemnizables en caso de apartamiento arbitrario de las tratativas	74
§ 19. Supuesto de responsabilidad precontractual por violación del deber de confidencialidad	75
§ 20. Sobre la naturaleza jurídica de la responsabilidad precontractual en el Código Civil y Comercial	77

CAPÍTULO III**INTERPRETACIÓN DE LOS CONTRATOS
DESDE LOS APORTES CONCEPTUALES
DE LA TEORÍA DEL LENGUAJE**

§ 1. Propósito	83
§ 2. Estudio	83
§ 3. Conclusión	99

CAPÍTULO IV**RESCISIÓN UNILATERAL
DE LOS CONTRATOS DE COMERCIALIZACIÓN**

§ 1. Sobre la rescisión unilateral en general	101
a) Es un modo de extinción del contrato	102
b) Es un modo de extinción sobreviniente	102
c) Es un modo de extinción voluntario	102
d) Es un modo de extinción unilateral	103
e) No es otro modo extintivo dotado de autonomía jurídica	103
§ 2. Sobre los contratos de comercialización	110
§ 3. Rescisión unilateral de los contratos de duración de- terminada	111
a) Regla general	111
b) Excepciones	114
c) Continuación del contrato tras el vencimiento del plazo	114
§ 4. Rescisión unilateral de los contratos de duración in- determinada	116
a) Normativa aplicable	116
b) ¿Hay derecho a rescindir unilateralmente el con- trato?	117
1) El viejo régimen	117
2) El régimen vigente	118

§ 5. Sobre los requisitos de la rescisión liberatoria	119
a) Duración mínima	120
b) Preaviso	123
1) Fundamento y finalidad	123
2) Extensión	125
§ 6. Responsabilidad civil	126
a) Factor de atribución	128
b) Rescisión abusiva por no haber respetado la du- ración mínima	129
c) Rescisión abusiva por no haber preavisado debi- damente	130

CAPÍTULO V**EL CONTRATO DE LOCACIÓN**

§ 1. Caracterización, funciones y ámbito de aplicación ...	133
§ 2. Régimen normativo	136
§ 3. Intervención del Estado en los arrendamientos. Evo- lución	138
§ 4. Normas imperativas. Orden público locativo	140
§ 5. Plazos en la locación	142
a) Máximos	142
b) Mínimos	144
§ 6. Vencimiento del plazo locativo. Continuidad de la locación	146
a) Tácita reconducción	147
b) Prórroga de la locación	148
c) Opción de prórroga	148
§ 7. Rescisión anticipada por el locatario	150
§ 8. El precio en la locación	152
a) El precio en la locación según el Código Civil y Comercial	153
1) En moneda extranjera	153
2) Alquileres progresivos o escalonados	153
3) Cláusulas de reajuste en la locación comercial ..	154
b) Criterios generales de determinación del precio de la locación según la ley 27.551	154

1) Locación con destino no habitacional (comercial y otros destinos no habitacionales)	156
2) Locaciones con destino habitacional. El Índice para Contratos de Locación	157
3) Alquileres en dólares	158
4) Carácter legal del ajuste. Cláusula implícita del contrato	159
5) El ajuste en la continuación de la locación según el artículo 1218 del Código Civil y Comercial ...	159
§ 9. La fianza en la locación	159

CAPÍTULO VI

CONTRATO DE MANDATO

A) INTRODUCCIÓN

§ 1. Nociones de representación, mandato y poder	165
§ 2. La metodología seguida por el Código Civil y Comercial argentino	166
§ 3. Definición legal y elementos tipificantes	169

B) CLASES DE MANDATO

§ 4. Según el modo en que se alcanza el consentimiento. Mandato expreso o tácito	170
§ 5. Según sus efectos. Mandato representativo y mandato sin representación	171

C) EFECTOS ENTRE MANDANTE Y MANDATARIO

§ 6. Obligaciones del mandatario	172
a) Cumplir los actos comprendidos en el mandato ..	172
b) Informar	173
c) Mantener confidencialidad	174
d) Rendir cuentas	175

e) Entregar todo lo que recibió en razón del mandato	177
f) Adoptar las medidas conservatorias urgentes	178
g) Posponer sus propios intereses en caso de conflictos de interés con el mandante	179
§ 7. Obligaciones del mandante	181
a) Pagar la retribución	181
b) Suministrar al mandatario los medios necesarios para la ejecución del mandato y compensar gastos incurridos	183
c) Indemnizar los daños que sufra el mandatario como consecuencia de la ejecución	185
d) Liberar al mandatario de las obligaciones asumidas con terceros	187

D) RESPECTO DE TERCEROS

§ 8. Mandato no representativo u oculto	188
§ 9. Mandato representativo	189

E) ASPECTOS RELEVANTES DEL APODERAMIENTO

§ 10. Objeto y hermenéutica	190
a) Individualización del objeto del apoderamiento. Poder general y poder especial	190
b) Alcances del contenido del acto de apoderamiento. Facultades del apoderado. Interpretación restrictiva	191
c) Poder conferido en términos generales	192
d) Exigencia legal de facultades expresas	193
e) Ratificación de lo obrado por el representante ..	196
1) Oportunidad en la que puede realizarse la ratificación	197
2) Sujetos legitimados para solicitar la ratificación ..	198
3) Facultad del tercero que contrató con el representante	198
f) Representación aparente	198
§ 11. Sustitución del mandatario	202

F) CAUSALES DE EXTINCIÓN

§ 12. Introducción	205
§ 13. Causales específicas. Ejecución del negocio para el cual fue dado	206
§ 14. Transcurso del plazo por el cual fue otorgado o el cumplimiento de la condición resolutoria pactada ..	207
§ 15. Revocación del mandante. Principio general. El mandato revocable	208
a) Mandato otorgado por tiempo o asunto determinado	209
b) Mandato conferido por plazo indeterminado	209
§ 16. Excepción. El mandato irrevocable	210
§ 17. El mandato irrevocable como negocio indirecto	212
§ 18. Renuncia del mandatario	216
§ 19. Muerte del mandante o del mandatario	219
§ 20. Ultraactividad del mandato	219
§ 21. Subsistencia del mandato "post mortem"	221
§ 22. Pérdida de capacidad del mandante o del mandatario	222
§ 23. Causales generales de extinción	223
a) Quiebra del representante o del representado	223
b) Imposibilidad de cumplimiento	225
c) Resolución por incumplimiento	225

CAPÍTULO VII**LA ORGANIZACIÓN EMPRESARIA
EN SUS ORÍGENES ROMANOS****A) INTRODUCCIÓN**

§ 1. Lugares comunes de la doctrina	227
§ 2. Los orígenes. Utilización de la estructura familiar	228

B) FORMAS DE ORGANIZACIÓN INDIVIDUALES

§ 3. Mediante el nombramiento ("preposición") de un factor de comercio o un comandante de la nave	230
§ 4. Con el peculio. Una primera idea de limitación de la responsabilidad del empresario	236

C) FORMAS COLECTIVAS

§ 5. Empleo de esclavos en copropiedad o encargo gestional confiado a uno de los empresarios	242
§ 6. El contrato de sociedad y los modelos ordinarios	246
§ 7. Contrato de sociedad y modelos especiales	252
a) Sociedad de los publicanos	253
b) Sociedad entre banqueros ("societas argentarium")	256
c) Sociedad entre mercantes de esclavos	259
d) Sociedad entre armadores	261
§ 8. Breves reflexiones conclusivas sobre la tradición del derecho romano	263

CAPÍTULO VIII**CONTRATO DE ARBITRAJE EN LA ARGENTINA
A LA LUZ DE LA JURISPRUDENCIA ACTUAL**

§ 1. Introducción	269
§ 2. Regulación actual del arbitraje en el derecho argentino	270
a) Ley sobre arbitraje comercial internacional	271
b) Código Civil y Comercial	274
c) Códigos procesales en lo civil y comercial	275
§ 3. Jurisprudencia actual en materia de arbitraje. Acier-tos y desaciertos	275
a) Efectos del acuerdo de arbitraje	276
b) El principio "competencia-competencia"	276

c) Materias arbitrales. Controversias excluidas	280
1) Contratos por adhesión	281
2) Cuestiones en las que se encuentre comprometido el orden público	281
3) Relaciones de consumo	282
d) Medidas cautelares	283
e) Renuncia recursiva y recursos contra el laudo	285
1) El "statu quo". El caso "Cartellone" y el artículo 1656 del Código Civil y Comercial	285
2) Primer avance. Jurisprudencia de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Comercial	287
3) Segundo avance. El caso "López"	288
4) Tercer avance? El caso "Estado nacional" ...	290
§ 4. Conclusiones	292

CAPÍTULO IX

SOCIEDADES ANÓMALAS

§ 1. Introducción	295
§ 2. Antecedentes. Las reglas derogadas sobre sociedades no regulares en los Códigos y en la ley 19.550	296
§ 3. Las sociedades irregulares y de hecho en el Código Civil	302
§ 4. Necesidad de un régimen único en los proyectos de unificación civil y comercial	308
a) Fracaso de la propuesta del Proyecto de unificación de 1987	309
b) Los proyectos de las dos comisiones ministeriales	311
c) Los proyectos de 1993 (Comisión Federal) y 1998, antecedentes directos del régimen adoptado	313
§ 5. A qué sociedades se les aplica el régimen de las sociedades anómalas de la Sección IV del Capítulo I de la Ley General de Sociedades	316
a) Sociedades con vicios sustanciales, tipificantes o no	318
b) Sociedades irregulares y de hecho	320

c) Sociedades civiles	325
d) Sociedades originariamente unipersonales, no inscriptas, o de tipos excluidos de la unipersonalidad de origen. Sociedad anómala devenida unipersonal	329
e) Sociedad por acciones simplificada no inscripta ..	331
f) Supuesto excluido: sociedad de responsabilidad limitada o sociedad colectiva devenida unipersonal	332
§ 6. Régimen de las sociedades anómalas. Innovación profunda sobre el anterior	334
a) La modificación más relevante: los socios pueden invocar y les es exigible el contrato	334
b) Condiciones de oponibilidad del contrato a terceros	336
c) Representación de la sociedad ante terceros	337
d) Prueba de la sociedad	338
e) La inscripción de bienes registrables a nombre de la sociedad y su consecuencia con respecto a acreedores sociales y de los socios	339
f) El principio de responsabilidad mancomunada de los socios y sus excepciones	341
g) "Subsanación" de las sociedades de la Sección IV	344
h) Duración, disolución y liquidación. Acreedores sociales y de los socios	347
i) Resolución parcial. Retiro, exclusión y muerte de un socio	348

CAPÍTULO X

OBLIGACIONES A PLAZO Y PROCESO CONCURSAL. INCIDENCIA DEL ARTÍCULO 353 DEL CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL

§ 1. Introducción	351
§ 2. El plazo como modalidad de las obligaciones	352
§ 3. Beneficiario del plazo	354
§ 4. Obligaciones a plazo	355

§ 5. El Código Civil y Comercial y la caducidad de los plazos	355
a) Texto legal	356
b) Regulación en el Código Civil	357
c) Situación en la LCQ	358
1) Introducción	358
2) Fundamento de la solución legal	358
3) Delimitación de las obligaciones comprendidas	360
4) Momento en que opera el vencimiento de los plazos	363
5) Concurso preventivo	366
d) Acuerdo preventivo extrajudicial	373
e) Respuesta del Código Civil y Comercial	374
§ 6. Conclusiones	379
<i>Bibliografía</i>	383