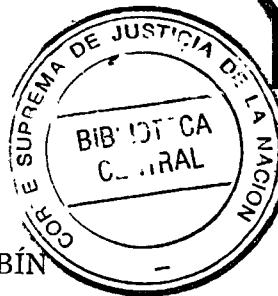


PIERO PAJARDI  
ARNOLDO KLEIDERMACHER  
DIANA FARHI DE MONTALBÁN  
MARCELO GEBHARDT  
HORACIO ROITMAN • MIGUEL E. RUBÍN



# Derecho concurzal

Tomo 2

*Efectos universales y administración  
de la quiebra*

Estudio comparado, europeo y americano,  
concordado con doctrina, jurisprudencia,  
y la ley vigente 24.522 y sus antecedentes nacionales



Editorial Ábaco de Rodolfo Depalma

BUENOS AIRES

Biblioteca de la Corte Suprema	IPCAE 10/11/1985
Nº de Orden	95.516
Ubicación	D-1645



## ÍNDICE GENERAL DEL SEGUNDO TOMO

INTRODUCCIÓN AL TOMO ..... 9

### ACTUALIZACIÓN DEL PRIMER TOMO

*A) Los nuevos ordenamientos concursales  
en el derecho comparado  
y en la Argentina. Ley 24.522*

A cargo de ARNOLDO KLEIDERMACHER

1. Ley de quiebras rusa .....	30
a) Sujeto pasivo .....	31
b) El régimen normativo .....	31
c) Presupuesto objetivo .....	31
d) Procedimientos .....	32
e) Jurisdicción y competencia .....	32
f) Requisitos .....	32
g) Bases procedimentales .....	34
h) Reorganización. Administración externa .....	34
i) "Arrangement" (acuerdo) .....	35
j) Reorganización especial para empresas .....	36
k) Liquidación compulsiva .....	36
l) El liquidador .....	37
m) El comité de liquidación .....	37
n) Proceso de liquidación .....	37
ñ) Privilegios .....	38
o) Acuerdo amigable (avenimiento) .....	39

p) Comisión por el deudor de actos contra el interés de los acreedores .....	39
q) Liquidación no judicial .....	40
r) Nuestra opinión .....	40
2. Portugal .....	41
3. Nueva ley concursal alemana ("insolvenzordnung") de octubre de 1994, para entrar en vigencia en 1999 .....	44
4. Colombia .....	46
5. Convenio relativo a los procedimientos de insolvencia ..	48
a) Proyecto MIICA (Modelo de Cooperación Internacional en Materia de Insolvencia) .....	48
b) Convenio de la Unión Europea .....	50
Ámbito de aplicación. Sujeto pasivo .....	52
6. Ecuador .....	54
7. Mercosur .....	57

*B) Los órganos de la quiebra en el ordenamiento concursal argentino*

A cargo de DIANA FARHI DE MONTALBÁN

1. Generalidades .....	63
2. El juez .....	65
a) La competencia judicial en los concursos .....	65
b) Las facultades del juez .....	65
3. El síndico .....	69
a) Generalidades .....	69
b) Designación .....	69
c) Régimen sancionatorio .....	72
d) Remuneración .....	72
1. El arancel .....	72
2. La regulación de honorarios .....	74
i) Los nuevos porcentajes .....	74
ii) La aplicación retroactiva de la nueva ley concursal .....	75
4. El comité de acreedores .....	76
a) Clases y funciones .....	76
b) Procedimiento para la designación y la remoción ..	78
c) Facultades y deberes .....	80

d) Remuneración .....	80
e) Antecedentes en el derecho comparado .....	81
5. El coadministrador .....	83
6. Los nuevos funcionarios con especialización técnica ...	83
a) Enajenadores .....	83
b) El estimador .....	84

*C) La declaración de quiebra en la ley 24.522*

A cargo de MARCELO GEBHARDT

1. La supresión de la sanción expresa por la omisión de presentar la propia quiebra .....	85
2. La exigibilidad como requisito del crédito con que se peticiona la quiebra .....	87
3. La disponibilidad de la instancia de petición de quiebra por el acreedor .....	88
4. La reformulación pendiente del sistema prefalencial. Una propuesta interpretativa .....	90

CAPÍTULO VII

LOS EFECTOS DE LA QUIEBRA  
PARA EL FALLIDO

Integración a cargo de  
ARNOLDO KLEIDERMACHER

§ 50. Los efectos de la quiebra en general .....	95
§ 51. Los efectos patrimoniales sustanciales .....	97
1. La pérdida de la disponibilidad .....	97
2. El desapoderamiento .....	101
3. La pérdida de la administración .....	102
4. El patrimonio del fallido .....	103
5. Los bienes sobrevenidos y la insensibilidad del patrimonio a la nueva actividad jurídica del fallido ..	109
6. Las vicisitudes del patrimonio en el desarrollo del proceso de quiebra .....	116
7. Las formalidades necesarias para hacer oponibles los actos a terceros .....	117

8.	La oponibilidad a la quiebra de escritura y hechos jurídicos. La simulación .....	119
9.	Los bienes no comprendidos en la quiebra ....	123
10.	Los alimentos y la habitación del fallido .....	127
§ 52.	Los efectos patrimoniales procesales .....	129
1.	Generalidades sobre la legitimación procesal del oficio de la quiebra y del fallido .....	129
2.	Más, en particular, sobre la legitimación transitoria e instrumental del fallido .....	131
3.	Las formalidades procesales de la sustitución .	132
4.	La sustitución procesal del oficio de la quiebra	133
5.	Las excepciones de la sustitución .....	135
6.	La intervención y la actividad del fallido y de los acreedores en relación con la sustitución procesal	136
7.	La conexión del artículo 43 con los artículos 92 y siguientes .....	137
§ 53.	Los efectos personales sustanciales .....	138
§ 54.	Los efectos personales procesales .....	143
	[Integración] .....	143
§ 1.	Introducción .....	143
§ 2.	"Tempus" .....	145
§ 3.	Personales .....	149
a)	Deber de cooperación. Restricción ambulatoria .....	149
b)	Inhibición personal para cargos y funciones. Límites. Exclusiones .....	151
c)	Muerte o incapacidad .....	153
d)	Personas jurídicas ideales. Disolución ....	153
§ 4.	Patrimoniales .....	156
a)	Desapoderamiento .....	156
b)	Exclusiones .....	157
c)	Herencias y legados .....	157
§ 5.	Procesales .....	158
a)	Fuero de atracción .....	158
b)	Pérdida de legitimación procesal .....	160
§ 6.	Efectos penales de la quiebra .....	161
a)	Introducción .....	161
b)	Reseña histórico jurídica .....	162

c)	Antecedentes en la legislación del derecho penal .....	165
§ 7.	Conclusiones .....	175
§ 8.	Una ley concursal uniforme para el Mercosur. Efectos regionales de la quiebra de las empresas transnacionales, multinacionales y grupos económicos .....	176
a)	Introducción .....	176
b)	Grupos económicos nacionales, transnacionales. Grupos de sociedades .....	180
c)	Grupos de interés .....	185
d)	Interés nacional e internacional frente a los grupos económicos .....	187
e)	Territorialidad y extraterritorialidad de la quiebra .....	188
f)	Principio de reciprocidad .....	188
g)	La quiebra y los grupos económicos .....	190
h)	Propuesta de la ley de quiebras uniforme para el Mercosur .....	193
1.	Presupuesto subjetivo .....	194
i)	Concurso declarado en país no perteneciente al Mercado Común del Sur	194
ii)	Extensión de la quiebra. Responsabilidad de los grupos .....	194
2.	Presupuesto objetivo .....	195
3.	Jurisdicción .....	195
4.	Unidad extraterritorialidad .....	195
5.	Igualdad .....	195
6.	Fuero especial .....	195
7.	Procedimientos preventivos .....	195
8.	Proceso preventivo regular .....	196
9.	Sindicatura .....	197
10.	Ley única para comerciantes y no comerciantes .....	197
11.	Registro informatizado .....	197
12.	Una legislación uniforme para la punidad de la quiebra .....	197
13.	Privilegios .....	197

## CAPÍTULO VIII

LOS EFECTOS DE LA QUIEBRA  
PARA LOS ACREEDORESIntegración a cargo de  
DIANA FARHI DE MONTALBÁN

§ 55.	Generalidades .....	201
§ 56.	Las acciones de los acreedores en la quiebra. El concurso .....	201
§ 57.	Las exclusiones del concurso (artículo 53) .....	210
	1. Generalidades .....	210
	2. La extensión del artículo 53 .....	210
	3. Los créditos pignoratícios y privilegiados especiales .....	211
	4. Los derechos de reivindicación, restitución, separación de cosas muebles .....	213
§ 58.	Las exclusiones de la prohibición de acciones ejecutivas (artículo 51) .....	214
	1. La acción ejecutiva fiscal .....	214
	2. La acción ejecutiva para el crédito inmobiliario .....	216
	3. La acción ejecutiva de expropiación inmobiliaria .....	217
	4. Las acciones de entrega y cesión y de ejecución de obligaciones de hacer y de no hacer .....	218
	5. La acción cautelar y las acciones equivalentes .....	219
	6. La acción ejecutiva sobre los automotores .....	220
	7. La acción ejecutiva sobre un bien común .....	221
	8. Las acciones ejecutiva y cautelar para las llamadas deudas de la masa .....	221
	9. La acción ejecutiva sobre los bienes del fallido no avocados a la quiebra .....	222
§ 59.	Las exclusiones a la imposición del procedimiento de los artículos 92 y siguientes (artículo 52) .....	223
	1. Generalidades .....	223
	2. Las acciones reales inmobiliarias y equivalentes (la reivindicación de la empresa con bienes inmuebles) .....	223
	3. Las acciones de mera verificación; las acciones constitutivas; las acciones tendientes a hacer declarar una obligación de hacer y de no hacer; la acción tendiente a hacer declarar la obligación de	

	concluir un contrato; la acción de resolución contractual; la demanda de condena genérica .....	224
4.	La oposición a la ejecución y a los actos ejecutivos y la demanda de convalidación de embargo ...	227
5.	Los juicios pendientes en etapa de apelación de sentencia o de decreto ejecutivo .....	227
6.	Las exclusiones de la jurisdicción y las controversias arbitrales .....	228
7.	Los procedimientos especiales de verificación de créditos y de condena .....	229
8.	El proceso plural. El codeudor solidario "in bonis" .....	230
9.	Las acciones revocatorias contra una quiebra .....	230
10.	La constitución como parte civil contra el fallido .....	231
11.	La verificación de los llamados créditos contra la masa .....	231
12.	La demanda de reconvencción por un crédito contra el fallido .....	232
13.	La excepción de compensación y la excepción reconvenccional .....	232
14.	Los juicios revocatorios y de simulación luego de la quiebra del deudor .....	233
15.	Las acciones personales contra el fallido .....	234
§ 60.	Los acreedores quirografarios y los acreedores privilegiados .....	234
	1. Generalidades .....	234
	2. El derecho de los acreedores privilegiados en la distribución del activo .....	235
§ 61.	Las reglas de determinación de los créditos a los fines del concurso .....	238
	1. El bloqueo de los intereses sobre los créditos pecuniarios .....	238
	2. El vencimiento anticipado de los créditos pecuniarios .....	240
	3. La suerte de los créditos condicionales .....	240
	4. El régimen de la compensación en el ámbito de la quiebra .....	241
	5. La determinación de los créditos infructíferos no vencidos .....	243
	6. La valoración de las obligaciones societarias ..	244

7. La reducción pecuniaria de los créditos no pecuniarios .....	244
8. La suerte de las rentas perpetuas y vitalicias ..	245
9. Las diferentes hipótesis de pluralidad de obligados [Integración] .....	247
§ 1. La formación de la masa pasiva .....	247
a) Generalidades .....	247
b) La insinuación en el pasivo concursal como única vía para obtener el reconocimiento de los créditos .....	248
c) Fuero de atracción y suspensión de acciones individuales como medio para asegurar la colectividad en la quiebra .....	250
d) Acciones individuales exceptuadas del fuero de atracción .....	256
1. Los procesos de expropiación .....	256
2. Los procesos fundados en relaciones de familia .....	257
e) El tratamiento de determinados créditos a través del denominado "concurso especial" ..	257
f) Los efectos de la quiebra respecto de la jurisdicción arbitral .....	259
g) El tratamiento de los créditos pertenecientes al Fisco nacional .....	260
§ 2. Otros efectos sobre las relaciones jurídicas pre-existentes. La "pars conditio creditorum" ....	261
a) Generalidades .....	261
b) El vencimiento de las obligaciones a la fecha de la sentencia de quiebra .....	262
c) La conversión de las obligaciones no dinerarias y las deudas en moneda extranjera ..	263
d) Suspensión de intereses .....	263
e) El tratamiento de la compensación de créditos y débitos en caso de quiebra de una de las partes .....	264
1. Generalidades .....	264
2. La compensación y la quiebra .....	265
3. Los valores comprometidos .....	267
4. El instituto en las leyes extranjeras ...	269
5. Jurisprudencia nacional .....	269

6. El adquirente de bienes del fallido también acreedor verificado .....	270
f) Tratamiento del derecho de retención en la quiebra .....	270
g) La obligación solidaria y los efectos de la quiebra .....	272
1. Generalidades .....	272
2. Repetición entre concursos .....	273
3. Coobligado o fiador garantizado con prenda o hipoteca .....	273
§ 3. Los efectos de la quiebra respecto de los terceros. La recuperación de bienes de su propiedad ..	274
a) Generalidades .....	274
b) La recuperación de bienes de terceros ....	276
c) Readquisición de la posesión de bienes vendidos al fallido .....	278
d) Presupuesto para el ejercicio de la facultad de recobrar la posesión de los bienes vendidos	279
e) Trámite procesal a cumplir para la recuperación de la posesión .....	280
f) El instituto de la reivindicación falencial en la legislación comparada .....	281

## CAPÍTULO IX

## LOS EFECTOS DE LA QUIEBRA SOBRE LOS ACTOS PERJUDICIALES PARA LOS ACREEDORES

Integración a cargo de  
MARCELO GEBHARDT

§ 62. El tema general de los actos perjudiciales para los acreedores .....	283
1. Los términos del problema .....	283
2. Las posibles soluciones abstractas del problema	285
3. La solución de la ley: la ineficacia relativa en función de la acción ejecutiva .....	286
4. El sistema revocatorio ordinario .....	288
5. El sistema revocatorio especial .....	289
6. La ineficacia "de iure" .....	297
7. Las relaciones entre los cónyuges .....	298

8. La sustitución del oficio falencial y los problemas procesales de la revocatoria .....	299
9. La determinación del estado de insolvencia, de la calificación de empresario comercial y de su conocimiento. La naturaleza indiciaria del juicio .....	302
10. La revocatoria ordinaria en la quiebra .....	305
11. La suerte de los juicios revocatorios pendientes al declararse la quiebra .....	306
12. La acción de simulación .....	306
13. Remisiones .....	307
§ 63. Los actos a título gratuito .....	307
§ 64. Los pagos de créditos no vencidos .....	309
§ 65. Los actos a título oneroso con régimen probatorio presuntivo .....	311
1. Generalidades .....	311
2. Los actos con prestaciones desproporcionadas ..	312
3. Continuación. Casos y cuestiones particulares. La simulación relativa al precio .....	313
4. Los pagos con medios anormales .....	315
5. Continuación. Casos y cuestiones particulares ..	317
a) La anormalidad pactada o usual .....	317
b) La resolución del contrato con restitución de la cosa .....	318
c) La "datio in solutum" y "pro solvendo" ....	319
d) La asignación judicial de bienes .....	319
e) La cesión de créditos .....	319
f) La asignación judicial de créditos .....	321
§ 66. Los actos a título oneroso con régimen probatorio ordinario .....	321
1. Generalidades .....	321
2. La extensión de la categoría .....	322
3. El régimen probatorio .....	327
§ 67. Las garantías .....	328
1. Generalidades .....	328
2. Las garantías con régimen presuntivo (prenda, anticresis, hipoteca voluntaria, judicial, legal) ..	328
3. Continuación. Casos y cuestiones particulares ..	330
4. Las garantías con régimen probatorio ordinario ..	331
5. Continuación. Casos y cuestiones particulares ..	332

§ 68. Los institutos autorizados a realizar operaciones de crédito con prenda. El recaudador. Los entes públicos .....	332
§ 69. Los efectos de la revocatoria en relación con su naturaleza jurídica .....	334
§ 70. Los actos entre cónyuges .....	339
1. Generalidades .....	339
2. Los actos realizados entre cónyuges .....	340
3. La presunción muciana. La reforma del derecho de familia .....	342
4. Las relaciones patrimoniales de los cónyuges en la quiebra frente a la ley de divorcio .....	349
[Integración] .....	350
§ 1. Las bases de la teoría general para la reparación de los actos perjudiciales del fallido respecto de los acreedores .....	350
§ 2. La igualdad de trato de los acreedores del insolvente y la retroacción. La reformulación del principio igualitario en la ley 24.522 .....	351
§ 3. El patrimonio como prenda de todos los acreedores .....	358
§ 4. El período de sospecha. Límites .....	361
§ 5. El perjuicio a los acreedores. El empobrecimiento del deudor .....	366
§ 6. La ilicitud .....	370

## CAPÍTULO X

LOS EFECTOS DE LA QUIEBRA  
SOBRE LAS RELACIONES  
JURÍDICAS PREEXISTENTESIntegración a cargo de  
HORACIO ROITMAN

§ 71. Generalidades .....	377
§ 72. La venta .....	384
§ 73. La venta en plazos o en cuotas .....	389
§ 74. El abastecimiento .....	391
§ 75. La restitución de cosas no pagadas .....	392
§ 76. El contrato de bolsa con plazo .....	393

§ 77. La asociación en participación .....	393
§ 78. La cuenta corriente, el mandato, la comisión .....	394
§ 79. La posesión del fallido a título precario .....	396
§ 80. La locación inmobiliaria .....	397
§ 81. La concesión .....	399
§ 82. El seguro .....	400
§ 83. La edición .....	402
§ 84. Otras relaciones no previstas expresamente .....	402
1. Generalidades .....	402
2. El trabajo autónomo .....	403
3. El trabajo en relación de dependencia .....	403
4. El contrato social .....	405
5. Las relaciones unilaterales .....	405
6. Las concesiones administrativas .....	405
[Integración] .....	406
§ 1. Efectos de la quiebra sobre las relaciones jurídicas preexistentes en el derecho argentino ..	406
§ 2. Efectos sobre los contratos preexistentes .....	408
§ 3. Contratos excluidos .....	408
§ 4. Contratos con prestaciones recíprocas pendientes .....	408
a) Resolución o continuación .....	409
b) Transmisión de las relaciones preexistentes al concurso .....	409
c) Acreedores y terceros .....	410
d) Plazo para ejercer los derechos .....	410
e) Opinión del síndico .....	410
f) Decisión judicial final .....	410
1. Resolución sobre la continuación de la explotación .....	410
2. Quiebra sin continuación de la explotación .....	411
3. Casos excepcionales .....	411
4. Supuesto en que el juez no autoriza la continuación .....	411
5. Otorgamiento de garantías .....	411
6. Recursos .....	412
§ 5. Resolución por incumplimiento .....	412
a) Efecto .....	412
b) Excepciones a la regla .....	413
1. Resolución anterior a la sentencia .....	413

2. Demanda judicial de resolución anterior a la quiebra .....	413
§ 6. Promesas de contratos .....	413
a) Promesa de contrato definitivo .....	413
b) Contratos celebrados sin la forma requerida por la ley .....	414
c) Norma general .....	414
d) Excepción .....	414
e) Boleto privado de compraventa inmobiliaria .....	414
1. Antecedentes .....	414
2. Concepto .....	415
3. El artículo 1185 bis del Código Civil ..	416
4. La ley concursal .....	416
f) Requisitos para oponer el boleto a la quiebra .....	416
1. Adquirientes de buena fe .....	416
2. Compraventa de inmuebles .....	417
3. Destino del inmueble .....	417
4. Pago del veinticinco por ciento del precio .....	418
5. Fecha cierta .....	418
6. Otorgamiento imperativo de la escritura .....	419
7. Cumplimiento de la prestación por el adquirente no fallido .....	419
§ 7. Contratos con prestación personal del fallido, de ejecución continuada y normativos .....	419
a) Contratos con prestación personal a cargo del fallido .....	420
b) Contratos normativos .....	420
c) Mandato .....	420
d) La cuenta corriente mercantil .....	420
e) La cuenta corriente bancaria .....	421
f) Contratos de agencia, concesión y distribución .....	421
§ 8. Comisión .....	421
a) Regla general .....	421
b) Venta de bienes por el comisionista fallido .....	421
c) Compra de bienes por el comisionista fallido .....	422
§ 9. Contrato de sociedad .....	422
a) Derecho de receso. Concepto .....	422
b) Reintegro ante la quiebra .....	422
c) Aportes no integrados. Importancia .....	422
d) Exigibilidad. Límite .....	423



e) Reclamo y cobro de las sumas adeudadas al concurso .....	423
f) Concurso de socios .....	423
§ 10. Sociedad accidental .....	423
a) Socio gestor .....	423
b) Socios conocidos por los terceros .....	424
c) Socios no conocidos por terceros .....	424
§ 11. Debentures y obligaciones negociables .....	424
a) Debentures .....	424
b) Obligaciones negociables .....	424
c) Régimen común en caso de quiebra .....	425
1. Garantías especiales .....	425
2. Garantía flotante o común .....	425
§ 12. Contrato a término .....	425
a) Atipicidad .....	425
b) Situaciones especiales en caso de quiebra .....	426
1. Diferencias a favor de la parte "in bonis" .....	426
2. Diferencias a favor del fallido .....	426
3. Inexistencia de diferencias .....	426
§ 13. El seguro y la quiebra .....	426
a) Continuación del contrato: excepción a la regla .....	426
b) Mantenimiento del régimen anterior .....	427
c) Finalidad de la ley .....	427
d) Liquidación de aseguradora .....	428
e) Quiebra del asegurado .....	428
f) Modificación de las condiciones originarias en el momento de celebrarse el contrato .....	429
g) Transmisión del seguro .....	429
h) Cambio de titular del interés asegurable .....	429
i) Pago de las primas .....	430
j) Los terceros .....	430
1. El privilegio del tomador .....	430
2. Privilegio del tercero damnificado en el seguro de responsabilidad civil .....	430
3. Seguro de vida a favor de un tercero .....	431
§ 14. Protesto de títulos .....	431
a) La quiebra y los títulos valores .....	431
1. Dispensa del protesto .....	431
2. Cese del concurso .....	432

3. Ineficacia concursal .....	432
§ 15. Alimentos .....	432
§ 16. Locación de inmuebles .....	432
a) La locación frente a la quiebra .....	432
b) El sistema legal .....	433
1. Fallido locador (inc. 1º) .....	433
2. Fallido locatorio, con destino comercial del inmueble (inc. 2º) .....	433
3. Fallido locatario, con destino familiar del inmueble .....	433
4. Fallido locatario, con locación mixta ..	433
§ 17. La renta vitalicia .....	434
§ 18. Casos no contemplados .....	434

## CAPÍTULO XI

LA CUSTODIA Y LA ADMINISTRACIÓN  
DE LAS ACTIVIDADES  
DE LA QUIEBRAIntegración a cargo de  
MIGUEL E. RUBÍN

§ 85. Generalidades .....	437
§ 86. La clausura .....	438
§ 87. Continuación. Los otros medios de conservación. Los bienes del fallido en poder de terceros .....	440
§ 88. El levantamiento de la clausura y el inventario ...	442
§ 89. El listado de los acreedores y el balance del fallido	444
§ 90. La administración provisoria de la empresa .....	445
§ 91. El adelanto de los gastos por parte del fisco .....	447
[Integración] .....	451
§ 1. La administración de los bienes de la quiebra. Introducción .....	451
§ 2. Los antecedentes de la ley argentina vigente	454
a) La ley 18.832 .....	454
b) El anteproyecto de ley de concursos .....	457
c) La ley 19.551 .....	460
d) La reforma de la ley 22.917 .....	467

§ 3. El proyecto de la comisión especial del Ministerio de Justicia de la Nación y la ley de reformas 24.522 .....	470
§ 4. Apostillas acerca de algunos nuevos requisitos legales .....	472
§ 5. ¿Son admisibles las combinaciones con otras empresas? .....	474
§ 6. Locación de la hacienda fallida .....	475
§ 7. ¿Son inconciliables la "continuación" y la venta en marcha de la empresa? .....	476