

**LEONARDO FABIO PASTORINO**

# Derecho Agrario Argentino

.....  
Segunda edición actualizada

.....  
Prólogo de **Rafael V. Novello**

.....  
Colaboradores **Alfredo Diloreto, Juan Mecca,  
Marcela Ramírez, Marisol Rodríguez,  
Cristina Romero y Fernando Thill**

 **Abeledo Perrot®**

## ÍNDICE GENERAL

Presentación y agradecimientos .....	XXIX
--------------------------------------	------

### PRIMER MÓDULO

#### EVOLUCIÓN, OBJETO Y DOCTRINA DEL DERECHO AGRARIO ARGENTINO

##### CAPÍTULO I

#### DERECHO AGRARIO Y AMBIENTE EN LA EVOLUCIÓN DOGMÁTICA ARGENTINA

I. Introducción .....	3
II. La etapa del derecho rural .....	3
III. La etapa de la legislación agraria .....	7
IV. El inicio del derecho agrario científico .....	8
V. La legislación de los recursos naturales .....	11
VI. La cuestión ambiental y las relaciones con el derecho agrario .....	11
VII. El derecho agrario moderno. Los mercados mundiales, la integración y las nuevas modalidades productivas como artífices de esta etapa.....	13

##### CAPÍTULO II

#### CONCEPTO, CARACTERES Y FUENTES DEL DERECHO AGRARIO

I. Concepto y definiciones de derecho agrario .....	17
II. La visión del derecho agrario a través de la idea de cadena de producción .....	19
III. Lo agrario y lo rural .....	20
IV. El derecho agrario como instrumento de política agraria y el fundamento del interés público por la agricultura .....	22
V. Las fuentes del derecho agrario .....	23
1. La Constitución Nacional .....	24
2. La Ley .....	25
3. El derecho internacional .....	25

4. La jurisprudencia .....	27
5. La doctrina .....	28
6. Usos y costumbres .....	30
VI. Lecturas complementarias .....	32

## CAPÍTULO III

## LA CODIFICACIÓN RURAL

I. El Código Rural de Alsina .....	33
II. Proyectos de reforma del Código Rural de la Provincia de Buenos Aires .....	35
III. Código Rural para los Territorios Nacionales, 1894 .....	37
IV. Etapas de la codificación rural .....	39
V. Lecturas complementarias .....	40

## CAPÍTULO IV

## OBJETO DEL DERECHO AGRARIO

I. Derecho de la agricultura .....	41
II. Derecho de las cosas o de los bienes agrarios .....	42
III. Derecho de la propiedad de la tierra .....	42
IV. Derecho de los contratos agrarios .....	43
V. Derecho de la actividad y, específicamente, del ejercicio de la agricultura en forma de empresa .....	43
VI. Derecho de los recursos naturales o de la naturaleza .....	44
VII. Derecho del territorio .....	45
VIII. Derecho agroalimentario .....	45
IX. Colofón .....	45
X. Lecturas complementarias .....	46

## CAPÍTULO V

LA AUTONOMÍA  
DEL DERECHO AGRARIO

I. El debate sobre la autonomía del derecho agrario .....	47
II. Ramas o especializaciones. El análisis desde el punto de vista de la relación jurídica .....	49
III. La posición de Vivanco .....	49
IV. El criterio agrobiológico de Carrera y Ringuelet, y la teoría de la agriedad de Carrozza .....	50
V. La tipicidad .....	51
VI. Lecturas complementarias .....	52

## SEGUNDO MÓDULO

ASPECTOS CONSTITUCIONALES  
DEL DERECHO AGRARIO

## CAPÍTULO I

LOS RECURSOS NATURALES  
Y LA DISTRIBUCIÓN DE COMPETENCIAS,  
SEGÚN LA REFORMA CONSTITUCIONAL

I. Introducción .....	55
II. La Constitución Nacional antes de la reforma .....	56
1. La competencia legislativa .....	56
2. Competencias del Ejecutivo .....	58
3. Competencias judiciales .....	59
III. Tratamiento particularizado de los recursos naturales .....	60
1. Ley de Bosques .....	60
2. El mar territorial .....	62
IV. Las reformas constitucionales .....	64
1. El dominio originario sobre los recursos naturales .....	64
2. La competencia normativa .....	64
2.1. El objeto de protección .....	64
2.2. Los presupuestos mínimos como normas de derecho común que pueden ser complementadas por las provincias .....	65
2.3. La interpretación de la Corte Suprema de Justicia .....	67

## CAPÍTULO II

## PODER DE POLICÍA EN MATERIA AGRARIA

I. El poder de policía. Concepto. Teorías .....	69
II. Doctrina de la Corte Suprema de Justicia de la Nación .....	70
III. Competencias federal y provincial .....	72
IV. El poder de policía y la relación con los presupuestos mínimos de protección ambiental .....	72
V. Contenido posible de las normas de presupuesto mínimo sin invadir el campo provincial del poder de policía .....	73
VI. Lecturas complementarias .....	74

## CAPÍTULO III

## EL DEBATE SOBRE LA CODIFICACIÓN AGRARIA

I. El debate sobre la oportunidad .....	75
II. El debate respecto a la factibilidad constitucional .....	76
III. Las propuestas en torno a los contenidos de la posible codificación .....	77
IV. Lecturas complementarias .....	81

## CAPÍTULO IV

REFERENCIAS CONSTITUCIONALES  
A TEMAS DE DERECHO AGRARIO

I. La Constitución Nacional .....	83
II. Referencias en la Constitución de la Provincia de Buenos Aires .....	87
III. Constitución de La Pampa .....	88
IV. Constitución de Catamarca .....	90
V. Constitución de Santiago del Estero .....	91
VI. Constitución de Misiones .....	92
VII. Constitución de Chaco .....	92
VIII. Constitución de Santa Fe .....	93
IX. Constitución de Formosa .....	94
X. Constitución de Santa Cruz .....	95
XI. Constitución de Neuquén .....	96
XII. Constitución de Chubut .....	97
XIII. Constitución de Salta .....	97
XIV. Constitución de Jujuy .....	98
XV. Constitución de La Rioja .....	100
XVI. Constitución de San Luis .....	100
XVII. Constitución de San Juan .....	101
XVIII. Constitución de Córdoba .....	101
XIX. Constitución de Tierra del Fuego .....	102
XX. Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	104
XXI. Constitución de Corrientes .....	104
XXII. Constitución de Entre Ríos .....	105
XXIII. Lecturas complementarias .....	107

## CAPÍTULO V

LA PROBLEMÁTICA INDÍGENA  
Y SU TRATAMIENTO CONSTITUCIONAL

I. El nuevo texto de la Constitución Nacional y el debate en el seno de la Convención: otro modelo de propiedad .....	109
II. El alcance del reconocimiento sobre la preexistencia .....	111
III. El pueblo indígena como nueva persona jurídica, titular del derecho de propiedad colectiva y con derechos a la gestión de sus recursos naturales de acuerdo con sus propias tradiciones y normas .....	111
IV. Jurisprudencia .....	112
V. La legislación nacional .....	114
1. La ley 23.302 .....	114
2. Convenio OIT sobre Pueblos Indígenas y Tribales .....	115
3. Ley de emergencia en materia de posesión y propiedad de tierras indígenas .....	117
VI. Los derechos indígenas en las constituciones provinciales .....	118
VII. Lecturas complementarias .....	120

## TERCER MÓDULO

ACTIVIDAD Y ESTRUCTURA AGRARIA  
Y ÁMBITO ESPACIAL DE SU DESARROLLO

## CAPÍTULO I

## ACTIVIDAD AGRARIA

I. Concepto. De un criterio enunciativo a una definición omnicomprendiva .....	123
II. Actividades propias, accesorias, conexas y vinculadas .....	127
III. La actividad agraria y la relación con el aprovechamiento de la fauna y flora silvestres .....	129
IV. La ampliación del concepto de actividad agraria en las leyes recientes .....	130
V. Pluriactividad, diversificación y multifuncionalidad de la agricultura ...	133
VI. Lecturas complementarias .....	134

## CAPÍTULO II

LA REFORMULACIÓN DEL CONCEPTO  
DE ACTIVIDAD AGRARIA EN ITALIA

I. Definiciones en torno a la agricultura, la pesca y la forestación. Actividades conexas y cooperativas .....	135
II. Recepción de la teoría del ciclo biológico .....	137
III. Objetivos e instrumentos de política agraria .....	139

## CAPÍTULO III

CARACTERIZACIÓN AGROECOLÓGICA POR REGIONES  
E IMPLICANCIAS PARA LA ACTIVIDAD

I. Relación de la agricultura con el clima y la naturaleza de cada región. .....	143
II. Producciones y economías regionales .....	144
III. Diferenciación entre la economía pampeana y las economías extrapampeanas .....	145
IV. Producciones regionales .....	146
V. Lecturas complementarias .....	147

## CAPÍTULO IV

## ESTRUCTURA AGRARIA

I. Concepto doctrinario .....	149
II. La deficiencia estructural y su significación para el derecho .....	150
III. La relación entre estructura agraria e infraestructura .....	151
IV. La estructura agraria de la provincia de Buenos Aires .....	152
V. Lecturas complementarias .....	154

## CAPÍTULO V

**LA COLONIZACIÓN DE LOS AMBIENTES NATURALES  
POR LAS ACTIVIDADES AGRÍCOLAS**

I. La influencia del ambiente en la actividad agraria .....	155
II. La influencia de la actividad agraria en el ambiente rural: Los agroecosistemas .....	156
III. Manejo y conservación de agroecosistemas .....	157
IV. Relaciones entre uso y conservación del ambiente. Uso racional y sostenible .....	158
V. Desarrollo rural, desarrollo regional, desarrollo rural sostenible .....	160
VI. Lecturas complementarias .....	161

## CUARTO MÓDULO

## DERECHO AGROAMBIENTAL

## CAPÍTULO I

## DERECHO AGROAMBIENTAL

Derecho agroambiental .....	165
I. Lecturas complementarias .....	166

## CAPÍTULO II

**LEY 25.675.  
INSTRUMENTOS DE POLÍTICA  
Y GESTIÓN AMBIENTAL**

I. Presupuestos mínimos. Gestión, institutos e instrumentos: conceptos ...	168
II. Ordenamiento ambiental (arts. 9º y 10) .....	170
III. Evaluación de impacto ambiental (arts. 11 a 13) .....	171
IV. Educación ambiental (arts. 14 y 15) .....	173
V. Información ambiental (arts. 16 a 18) .....	174
VI. Participación ciudadana (arts. 19 a 21) .....	176
VII. Seguro ambiental (art. 22) .....	176
VIII. Fondos (arts. 28 y 34) .....	178
IX. Autoridad de aplicación .....	178

## CAPÍTULO III

**LA LEGISLACIÓN AMBIENTAL  
DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

La legislación ambiental de la provincia de Buenos Aires .....	183
I. Lecturas complementarias .....	184

## CAPÍTULO IV

**CUESTIONES AGROAMBIENTALES**

I. Planeamiento y ordenamiento ambiental en la provincia de Buenos Aires .....	185
II. Presupuestos mínimos previstos para los Códigos de Ordenamiento Urbano de los Municipios de la Costa .....	186
III. La localización como un problema ambiental a considerar en ciertas actividades agrícolas .....	187
1. <i>Feed lot</i> .....	188
2. Criaderos de pollos .....	189
3. Manipulación de granos, actividad de silos e impactos ambientales ..	190
IV. Agroquímicos .....	194
1. Los agroquímicos en la provincia de Buenos Aires .....	196
2. Agroquímicos. Fumigación desde aeroplanos .....	197
V. Control de quemas .....	198
VI. Lecturas complementarias .....	200

## CAPÍTULO V

**PRODUCCIONES AGRARIAS,  
AMBIENTE Y MERCADO**

I. Agricultura ecológica, biológica u orgánica .....	201
1. Concepto y actividades comprendidas .....	203
2. Proceso de certificación .....	204
II. Producciones sostenibles .....	205
III. Biotecnología y organismos genéticamente modificados .....	206
IV. Ley 26.270 de Promoción y Desarrollo de la Biotecnología .....	214
V. Lecturas complementarias .....	215

## QUINTO MÓDULO

**LOS RECURSOS NATURALES  
EN EL DERECHO AGRARIO**

## CAPÍTULO I

## RECURSOS NATURALES

I. Concepto. Clasificación .....	219
II. Dominio eminente, dominio originario y dominio público del Estado ..	222
III. Lecturas complementarias .....	224

## CAPÍTULO II

**LA COMUNIDAD INTERNACIONAL  
FRENTE A LOS RECURSOS NATURALES**

I. Resistencia del derecho para asumir la naturaleza particular de la naturaleza y sus elementos .....	225
II. El concepto territorial de soberanía de los Estados, y el problema con los ríos y cuencas internacionales .....	228
III. La soberanía de los Estados y el derecho de éstos a decidir la gestión de los recursos y su modelo de desarrollo .....	232
IV. La soberanía territorial y la contaminación transfronteriza .....	233
V. El patrimonio común de la humanidad .....	235
VI. Las <i>res communes omnium</i> .....	237
VII. El interés común de la humanidad .....	238
VIII. Lecturas complementarias .....	240

## CAPÍTULO III

**AGUAS**

I. Legislación nacional sobre aguas .....	241
II. Régimen dominial de las aguas .....	242
1. Ríos y sus cauces .....	243
2. Lagos y lagunas .....	243
3. Delimitación de ríos y lagos con los fundos privados .....	244
4. Aguas subterráneas y otras aguas de interés general .....	244
III. Regulación respecto al uso y conservación de las aguas .....	246
1. Estado actualizado de la normativa bonaerense vinculada al agua. Código de Aguas: síntesis y relaciones con la ley 5965 en relación con la contaminación .....	247
2. Resoluciones de la Autoridad del Agua en materia de vertidos y control de la contaminación .....	249
3. Aguas para uso agrícola y pecuario y otras resoluciones de la Autoridad del Agua en aplicación del Código .....	250
IV. Lecturas complementarias .....	253

## CAPÍTULO IV

**SUELO**

I. El suelo como recurso natural. Instrumentos de planificación .....	255
1. Funciones del suelo .....	256
2. Patologías .....	257
II. Aspectos normativos .....	257
III. El poder de policía para la protección y conservación de los suelos .....	259
IV. La ley 22.428 de Conservación de Suelos .....	259
V. Lecturas complementarias .....	261

## CAPÍTULO V

**BOSQUES**

I. Ley 13.273 de Bosques y Tierras Forestales .....	263
1. Clasificación y calificación de los bosques .....	265
2. Regímenes de gestión .....	266
II. Leyes de fomento a la forestación .....	268
1. Estabilidad fiscal .....	271
2. Otros beneficios impositivos .....	272
3. Subsidios .....	272
III. Ley de Presupuestos Mínimos para Bosques Nativos .....	273
1. Instrumentos de planificación y gestión para la aplicación de la ley .....	274
2. Autoridades de aplicación .....	277
3. Servicios ambientales y Fondo Nacional para el Enriquecimiento y la Conservación de los Bosques Nativos .....	278
4. Consideraciones especiales en relación con las comunidades indígenas y con los pequeños productores .....	280
IV. La legislación sobre bosques y arbolado público en la provincia de Buenos Aires .....	281
V. Lecturas complementarias .....	282

## CAPÍTULO VI

**FAUNA SILVESTRE**

I. El régimen dominial de la fauna .....	283
II. La legislación especial .....	284
III. Ley 22.421 .....	285
IV. Decreto 666/1997 .....	287
V. La caza en el Código Rural de la Provincia de Buenos Aires .....	288
1. Requisitos para ejercer la caza .....	289
VI. Cotos de caza .....	291
VII. Criaderos de especies de la fauna silvestre .....	291
VIII. Lecturas complementarias .....	292

## CAPÍTULO VII

**ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS**

I. Nacimiento de los parques nacionales .....	293
II. Etapas de la política de gestión de las áreas protegidas nacionales .....	294
III. Interrelación entre el sistema nacional y los sistemas provinciales de áreas protegidas .....	297
IV. Ley 22.351 .....	298
1. Requisitos para la creación de una área protegida .....	299
2. Las distintas categorías de áreas naturales .....	300

V. Sistema de áreas naturales protegidas de la provincia de Buenos Aires	302
1. Características principales y figuras comprendidas en la ley provincial 10.907 de Parques y Reservas Naturales .....	303
2. Otras figuras en la ley 12.704 de Paisaje Protegido de Interés Provincial .....	308

## CAPÍTULO VIII

**LA PROTECCIÓN INTERNACIONAL  
DE LA NATURALEZA  
Y LA IMPORTANCIA DE SU ESTUDIO  
POR EL DERECHO AGRARIO**

I. El tráfico internacional de especies silvestres en la Cites .....	311
II. La Convención de Ramsar sobre los humedales .....	312
III. La Convención de la Diversidad Biológica y el Tratado de la FAO sobre Recursos Fitogenéticos para la Alimentación y la Agricultura .....	315
1. Aproximaciones conceptuales .....	315
2. Síntesis de la Convención sobre la Diversidad Biológica .....	318
IV. La relación entre biodiversidad y agricultura y el abordaje por parte del derecho agrario .....	320
V. La diversidad cultural, su relación con la agricultura y la biodiversidad, y el abordaje dado por el derecho agrario .....	321
VI. El debate entre conservación de la biodiversidad y su uso sostenible y la protección de los derechos intelectuales .....	323
VII. Tratado Internacional de la FAO sobre Recursos Filogenéticos para la Alimentación y la Agricultura: principales aspectos .....	326
VIII. Conclusiones y desafíos que el tema genera para el Mercosur .....	328
IX. Lecturas complementarias .....	330

## SEXTO MÓDULO

## POLÍTICA AGRARIA

## CAPÍTULO I

## POLÍTICA AGRARIA: CONCEPTO, TIPOS

I. Concepto de política agraria .....	333
II. Política estatal y política sectorial .....	333
III. Política agraria práctica y política agraria científica .....	334
IV. Políticas agrarias explícitas e implícitas .....	334
V. Política agraria permanente y transitoria .....	335
VI. Lecturas complementarias .....	336

## CAPÍTULO II

## SUJETOS DE LA POLÍTICA AGRARIA

I. Órganos públicos .....	337
1. La ejecución de la política agraria .....	337
1.1. Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca .....	337
2. Órganos de control: Senasa y ONCCA .....	339
3. Órganos de asesoramiento: INTA y Consejo Federal Agropecuario .....	340
4. Organismos de promoción: Instituto de Promoción de la Carne Vacuna y Corporación Vitivinícola Argentina .....	341
5. Otros organismos en el ámbito del gobierno federal .....	343
II. Las entidades privadas .....	344
1. La Sociedad Rural Argentina (SRA) .....	344
2. Confederación Rural Argentina (CRA) .....	344
3. Federación Agraria Argentina (FAA) .....	345
4. Coninagro. Confederación Intercooperativa Agropecuaria Cooperativa Limitada .....	345
5. Unión Argentina de Trabajadores Rurales y Estibadores (Uatre) .....	345
6. Otras agrupaciones .....	346
III. Comisión Nacional de Trabajo Agrario .....	346
IV. Lecturas complementarias .....	347

## CAPÍTULO III

**PARTIDOS POLÍTICOS Y POLÍTICAS AGRARIAS  
EN LA ARGENTINA**

I. División esquemática y general sobre las posturas respecto de las políticas agrarias .....	349
II. Lecturas complementarias .....	352

## CAPÍTULO IV

## REGULACIÓN Y DESREGULACIÓN ECONÓMICA

1. Procesos de regulación y desregulación en la Argentina .....	353
II. El Decreto de Desregulación Económica (1991) .....	356
III. Nueva legislación agraria surgida a partir de 1997 .....	358
IV. La orientación en agricultura .....	361
V. Los pilares de la política agraria a partir de 2002 .....	363

## CAPÍTULO V

## POLÍTICAS SOBRE TIERRAS EN LA ARGENTINA

I. Política revolucionaria, de reforma, de transformación o permanente ...	367
II. La política de tierras en la Argentina .....	369

III. La colonización .....	374
IV. La normativa vigente en materia de colonización en la provincia de Buenos Aires .....	376
V. Desarrollo rural .....	377
VI. Programa para el Desarrollo del Sudoeste de la Provincia de Buenos Aires .....	380
VII. Lecturas complementarias .....	382

## CAPÍTULO VI

## OTROS INSTRUMENTOS DE POLÍTICA AGRARIA

I. Política cambiaria .....	384
II. Política de precios .....	384
III. Seguros .....	385
IV. Política crediticia .....	387
V. Fondos y subsidios .....	388
1. Programa Fuerza Campo .....	390
VI. Política impositiva .....	391
VII. Régimen de Emergencia y Desastre Agropecuario .....	392
VIII. Sistema de Emergencia y Desastre Agropecuario de la Provincia de Buenos Aires .....	395
IX. Régimen para la regulación y promoción para la producción y uso sustentable de los biocombustibles, ley 26.093 .....	396
1. El Régimen de Promoción .....	397
2. El Régimen de Regulación .....	400
3. Infracciones y sanciones .....	401
4. La autoridad de aplicación .....	401
5. La Comisión Nacional Asesora .....	402
6. Adhesiones provinciales .....	402
X. La Ley 26.334 de Promoción a la Producción de Bioetanol .....	402
XI. Lecturas complementarias .....	403

## SÉPTIMO MÓDULO

PROPIEDAD, DOMINIO  
Y DERECHOS REALES AGRARIOS

## CAPÍTULO I

## PROPIEDAD: DIVERSOS SENTIDOS DEL TÉRMINO

I. El concepto amplio de la propiedad en sentido constitucional .....	407
II. Limitaciones a la propiedad: diferenciaciones entre expropiación, restricciones y servidumbres .....	408
III. La propiedad agraria en sentido fundiario .....	412
IV. Lecturas complementarias .....	415

## CAPÍTULO II

## DOMINIO INMUEBLE AGRARIO

I. Caracterización de la propiedad rural. Diferencias entre dominio inmueble agrario y dominio inmueble urbano .....	417
II. Otras limitaciones del Código Civil que afectan la propiedad inmueble agraria .....	419
III. Unidad económica .....	422
1. Antecedentes .....	422
2. Clases y concepto de unidad económica .....	424
3. Las disposiciones provinciales .....	426
4. Expropiación y unidad económica .....	427
IV. Restricciones al dominio inmueble previstas por el Código Rural .....	428
1. Deslinde, amojonamiento y cercos .....	428
2. Caminos rurales .....	429
V. Otras restricciones al fundo rural en las normas provinciales .....	431
VI. Servidumbres y otros derechos reales de interés agrario legislados en el Código Civil .....	432
VII. Derecho real de superficie forestal .....	433
1. El articulado de la ley 25.509 .....	435
VIII. Lecturas complementarias .....	438

## CAPÍTULO III

## DOMINIO AGRARIO MUEBLE

I. Propiedad del ganado .....	439
II. Ley nacional 22.939 de Marcas y Señales y modificaciones introducidas por la ley 26.478 para los porcinos .....	441
III. Certificados de adquisición y guías de tránsito .....	443
IV. Aplicación jurisprudencial de las disposiciones de la ley 22.939 .....	444
1. Reivindicación de ganado. Normas aplicables para acreditar el dominio. Modalidades usuales para la venta .....	445
2. Valor meramente probatorio del certificado de adquisición y buena fe .....	445
V. Las disposiciones del Código Rural .....	446
VI. Animales de raza .....	449
VII. El Documento Único Equino (DUE) en la Provincia de Buenos Aires .....	451
VIII. Lecturas complementarias .....	453

## CAPÍTULO IV

## LA PROPIEDAD INTELECTUAL AGRARIA

I. La legislación en materia de propiedad intelectual de semillas y su estudio por el derecho agrario .....	455
---	-----

II. La tutela de la propiedad intelectual por la creación fitogenética .....	457
III. La tutela de los agricultores, en cuanto usuarios de la semilla .....	459
IV. La tutela y el incentivo al conocimiento y a la innovación .....	460
V. Aspecto institucional .....	461
VI. Lecturas complementarias .....	462

## OCTAVO MÓDULO

## CONTRATOS AGRARIOS

## CAPÍTULO I

## LA NOCIÓN DE CONTRATOS AGRARIOS

I. Evolución del concepto de contratos agrarios. Contratos para la empresa y de la empresa. Crítica .....	465
II. Contratos típicos y atípicos. Contratos agrarios con tipicidad social .....	468
III. Contratos típicos, nominados y regulados .....	469
IV. Lecturas complementarias .....	470

## CAPÍTULO II

## CONTRATOS AGRARIOS MÁS CARACTERÍSTICOS

I. Clasificación .....	472
II. El orden público .....	472
III. Contrato de arrendamiento rural .....	473
1. Caracterización .....	473
2. Precio .....	473
3. Plazo .....	475
4. Contratos <i>ad meliorandum</i> .....	475
5. Caracteres .....	476
6. Cesión, subarriendo, muerte del arrendatario .....	476
7. Obligaciones de las partes .....	477
8. Incumplimiento de las obligaciones .....	478
9. Cláusulas nulas .....	479
IV. Contrato de aparcería .....	479
1. Concepto y caracteres .....	479
2. Aparcería agrícola o propiamente dicha .....	480
2.1. El porcentaje en la distribución de los frutos .....	481
2.2. Normas del contrato de arrendamiento aplicables al contrato de aparcería .....	481
2.3. Obligaciones de las partes .....	481
2.4. Resolución del contrato .....	482
3. Aparcería pecuaria .....	482
V. Mediería .....	483
VI. Forma de los contratos .....	484

VII. Contratos accidentales .....	484
1. Contrato accidental de hasta dos cosechas .....	485
2. Contrato accidental de pastoreo .....	485
3. Reglas comunes a los contratos accidentales .....	485
VIII. Contrato asociativo de explotación tampera .....	486
1. Caracterización .....	486
2. Objeto .....	487
3. Plazo .....	487
4. Obligaciones de las partes .....	488
5. Extinción .....	489
6. Retribución .....	490
7. Forma .....	490
IX. Contratos atípicos o con tipicidad social .....	491
1. Contrato de <i>feed-lot</i> .....	491
2. Contrato de maquinaria agrícola .....	491
X. Contrato de maquila .....	493
XI. Otras figuras usuales en el ámbito agropecuario .....	495
XII. Lecturas complementarias .....	495

## CAPÍTULO III

ACTUALIZACIÓN JURISPRUDENCIAL  
EN MATERIA DE CONTRATOS AGRARIOS

I. El concepto de predio y la centralidad de la tierra en la definición del objeto del derecho agrario .....	498
II. La vigencia del orden público previsto en la ley 13.246 .....	499
III. El domicilio real del arrendatario puede no ser el de la ubicación del fundo .....	500
IV. La utilización cada vez más "regular" del contrato "accidental". Contratos verbales. Prueba. ¿Principios dispositivos o verdad material? .....	501
V. Prueba del contrato. Necesidad de demostrar cada uno de los elementos tipificantes .....	502
VI. Inscripción del contrato en el Registro de la Propiedad .....	503
VII. Aparcería pecuaria: responsabilidad del aparcerero tomador por incumplimiento de los deberes típicos de la explotación ganadera y de cuidado. Impacto de los riesgos naturales en la ponderación de la responsabilidad .....	504
VIII. Aparcería pecuaria: Extinción por frustración de fines .....	505
IX. Tipificación de la mediería agrícola .....	505
X. Capitalización de hacienda. Concepto. Relación con la aparcería pecuaria. Objeto. Forma. Prueba. Indemnización de daños y perjuicios. Cálculo ..	506
XI. Contrato asociativo de explotación tampera: Rescisión culpable o inculpable. Indemnización por destete .....	507
XII. Contrato asociativo de explotación tampera: Tribunales competentes ...	508
XIII. Contrato asociativo de explotación tampera: Rescisión sin expresión de causa, cálculo de la indemnización prevista en el art. 11, parte b), ley 25.169	509

XIV. Contrato asociativo de explotación tambera: Rechazo al daño moral ....	509
XV. ¿El tambero asociado tiene derecho a opinar sobre la conducción económica de la empresa? ¿Su opinión lo condena? .....	510
XVI. Depósito de cereales: "El buen chacarero" como criterio para evaluar la responsabilidad de las cooperativas .....	511
XVII. Contrato de integración avícola .....	511

## CAPÍTULO IV

**CONTRATO DE TRABAJO AGRARIO**

I. Autonomía del régimen laboral agrario .....	513
II. Antecedentes históricos .....	514
III. Definición de contrato de trabajo agrario. Actividades comprendidas ...	515
IV. Categorías de trabajadores contemplados .....	516
V. Jornada de trabajo .....	516
VI. Vivienda y alimentación .....	517
1. Desalojo de la vivienda en caso de extinción del contrato .....	518
VII. Trabajo de mujeres y menores .....	518
VIII. Documentación laboral .....	521
IX. Remuneraciones. Aspectos generales .....	521
X. Vacaciones y licencias especiales .....	522
1. Vacaciones .....	522
2. Licencias .....	523
XI. Estabilidad y extinción de la relación laboral .....	523
XII. Registro Nacional de Trabajadores Rurales y Empleadores .....	524
XIII. Libreta de trabajador rural .....	524
1. Infracciones y sanciones por incumplimientos del empleador .....	525
2. Sistema Integral de Prestaciones por Desempleo .....	526
XIV. Lecturas complementarias .....	526

## CAPÍTULO V

**ACTUALIZACIÓN JURISPRUDENCIAL  
EN MATERIA  
DE TRABAJO AGRARIO**

I. Trabajos comprendidos en el régimen de la ley 22.248. Dudas sobre la naturaleza de las tareas. Mecánico dependiente de un contratista rural ....	527
II. Línea divisoria entre trabajo permanente y no permanente en la ley 22.248. Trabajo por temporada .....	528
III. Régimen del trabajo agrario: Indemnización por despido injustificado, pérdida de confianza. Capataz, definición y funciones. Enseres, concepto	530
IV. Inaplicabilidad de la indemnización prevista en la ley 24.013 en el régimen de trabajo agrario .....	531

## CAPÍTULO VI

**CONTRATISTA DE VIÑAS Y FRUTALES**

I. Caracterización .....	534
II. Beneficios laborales, provisionales y sociales. Orden público .....	534
III. Remuneración .....	535
1. Recibos .....	536
IV. Obligaciones de las partes .....	536
V. Plazo .....	537
VI. Rescisión del contrato .....	537
VII. Forma y prueba del contrato .....	538
VIII. Lecturas complementarias .....	538

## NOVENO MÓDULO

**EMPRESA AGRARIA**

## CAPÍTULO I

**CONCEPTO DE EMPRESA AGRARIA Y SIGNIFICACIÓN  
DEL INSTITUTO PARA EL DERECHO AGRARIO**

I. Concepto de empresa y empresa agraria .....	541
II. La empresa agraria y el derecho agrario .....	544
III. La teoría de la empresa agraria o el derecho agrario como derecho de la empresa .....	545
IV. La empresa agraria en el derecho argentino .....	546
V. Referencias normativas a la empresa agraria en la Argentina .....	549
VI. Lecturas complementarias .....	552

## CAPÍTULO II

**TIPOS DE EMPRESA  
SEGÚN SU ORGANIZACIÓN**

I. Empresa agraria individual .....	553
II. Empresa agraria familiar .....	554
III. Empresa agraria organizada bajo las formas del derecho civil .....	556
IV. Empresas agrarias con forma de sociedad comercial .....	557
V. Empresas agrarias cooperativas .....	558
VI. Lecturas complementarias .....	558

## CAPÍTULO III

**ASOCIATIVISMO AGRARIO**

I. Integración horizontal y vertical .....	560
--	-----

II. Algunas formas usuales de integración horizontal .....	561
1. Consorcios .....	561
2. Asociaciones civiles .....	563
3. Otras formas de integración .....	563
III. Contratos de integración vertical. Contratos agroindustriales individuales .....	564
IV. Acuerdos colectivos interprofesionales .....	566
V. Lecturas complementarias .....	567

## DÉCIMO MÓDULO

**MERCADOS DE PRODUCTOS  
AGRARIOS Y AGROALIMENTARIOS**

## CAPÍTULO I

**MERCADOS DE PRODUCTOS AGRARIOS.  
CARACTERIZACIÓN**

I. Particularidades del mercado de productos agrícolas .....	572
II. Mercados de commodities y mercados de productos no convencionales .....	574
III. Lecturas complementarias .....	575

## CAPÍTULO II

**MERCADOS CONVENCIONALES**

I. La cadena de comercialización de cereales .....	577
II. Las bolsas de cereales .....	578
III. Mercado de disponible y mercado de futuros .....	578
IV. Opciones .....	579
V. Cámaras arbitrales .....	580
VI. <i>Warrants</i> .....	580
VII. La comercialización del ganado .....	582
1. Capitalización de hacienda y comercialización de ganado. Juego armónico de las normas agrarias: Dominio de ganado, reivindicación, certificados, responsabilidad de las partes, buena fe .....	583
2. Venta de ganado: Deber del consignatario de verificar que el comisionista estuviera facultado para comprar en nombre de tercero .....	584
VIII. Cuota Hilton .....	585
IX. Lecturas complementarias .....	591

## CAPÍTULO III

**LA DIVERSIFICACIÓN DE LOS PRODUCTOS,  
SU IDENTIFICACIÓN Y SU RELACIÓN  
CON LOS FINES DEL DERECHO AGRARIO**

I. De un mercado de productos homogeneizado y simplificado a la diversificación .....	593
II. Marca individual .....	593
III. Sellos de calidad .....	594
IV. Relación entre marca individual y sellos de calidad .....	596
V. La calidad territorial, los productos típicos y las estrategias para el desarrollo rural sostenible .....	596
VI. Lecturas complementarias .....	598

## CAPÍTULO IV

**NOMBRES GEOGRÁFICOS**

I. Indicaciones de procedencia, indicaciones geográficas y denominaciones de origen. Caracterización y diferencias con las marcas colectivas .....	599
II. La relación de las denominaciones de origen y las indicaciones geográficas con el derecho agrario .....	601
III. Ley 25.163 de Designación de Origen de Vinos y Bebidas Espirituosas .....	602
1. Diferenciación entre las indicaciones que la ley crea .....	603
2. Disposiciones respecto al nombre geográfico .....	605
3. Relación con la marca privada .....	606
IV. Reconocimiento y gestión .....	606
V. Derechos que se reconoce a los usuarios y alcance de la protección .....	611
VI. Autoridad de aplicación. Organismos que se crean por la ley .....	612
VII. Normas de derecho internacional privado .....	612
VIII. Ley 25.380, Régimen legal para las indicaciones geográficas y denominaciones de origen de productos agrícolas y alimentarios .....	613
IX. Lecturas complementarias .....	615

## CAPÍTULO V

**EL MERCADO DE PRODUCTOS  
Y LA AGRICULTURA MISMA  
EN EL ÁMBITO INTERNACIONAL**

I. La Organización Mundial de Comercio (OMC). Caracterización. Principios .....	617
II. Acuerdo Agrícola (AA) .....	619
III. Acuerdo Sanitario y Fitosanitario (SPS) .....	623
IV. Obstáculos Técnicos al Comercio (OTC) .....	625
V. Acuerdo sobre Aspectos de Derechos de Propiedad Intelectual vinculados con el Comercio (ADPIC) .....	626

VI. Otros acuerdos de aplicación a los productos agrícolas.....	631
VII. Lecturas complementarias .....	633

## CAPÍTULO VI

**DERECHO AGROALIMENTARIO**

I. Las influencias del mercado en el derecho agrario y los institutos que trascienden la actividad primaria .....	635
II. El derecho alimentario y el derecho agroalimentario .....	636
III. Código Alimentario .....	638
IV. La responsabilidad del productor en el sistema agroalimentario .....	639
V. Trazabilidad .....	640
VI. Calidad de los productos agroalimentarios .....	641
VII. Calidad, seguridad, suficiencia y soberanía alimentaria .....	644
VIII. Lecturas complementarias .....	645

## UNDÉCIMO MÓDULO

**PODER DE POLICÍA EN MATERIA SANITARIA**

## CAPÍTULO I

**LA SANIDAD ANIMAL Y CÁRNEA  
COMO OBJETO DEL PODER DE POLICÍA FEDERAL**

I. La normativa federal en materia sanitaria .....	650
II. Debate sobre las competencias del Congreso para legislar en materia sanitaria en el territorio de las provincias .....	652
III. Disposiciones de la ley 3959 respecto de los productores .....	656
IV. Sanidad cárneas .....	656
V. Nuevas disposiciones en materia de sanidad animal .....	659
VI. La sanidad animal en la jurisprudencia reciente de la Corte Suprema ..	661
VII. Lecturas complementarias .....	664

## CAPÍTULO II

**LA POLICÍA SANITARIA ANIMAL Y CÁRNEA  
EN LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

I. Disposiciones en el Código Rural .....	665
II. La ley 11.123 de sanidad cárneas .....	667

## CAPÍTULO III

**SANIDAD VEGETAL**

I. Normas federales .....	669
---------------------------	-----

II. Disposiciones en el Código Rural de la Provincia de Buenos Aires .....	670
III. Lecturas complementarias .....	671

## DUODÉCIMO MÓDULO

**FALTAS Y DELITOS AGRARIOS**

## CAPÍTULO I

**FALTAS AGRARIAS EN LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

I. Concepto de faltas agrarias .....	675
II. El procedimiento para faltas agrarias, dec.-ley 8785/1977 .....	676
III. Situación particular de la ley 11.477 de Pesca .....	681

## CAPÍTULO II

**DELITOS AGRARIOS**

I. Delitos agrarios en el Código Penal .....	684
1. Abigeato .....	684
2. El hurto y el robo de bienes agrarios .....	686
3. Usurpación de inmuebles rurales y de aguas .....	686
4. Estragos .....	687
5. Otros daños a bienes agrarios .....	688
6. Salud pública: Adulteración del agua para consumo humano o sustancias alimenticias e incumplimiento de normas sanitarias .....	688
II. Delitos en leyes especiales .....	689
1. Ley 9643 de <i>Warrants</i> .....	689
2. Ley 22.421 de Conservación de la Fauna Silvestre y Caza .....	690
3. Ley 14.346 de actos de maltrato y crueldad con los animales .....	693
4. Contaminación por uso de residuos peligrosos, ley 24.051 .....	693
III. Lecturas complementarias .....	697

## DECIMOTERCER MÓDULO

**DERECHO PROCESAL AGRARIO  
Y FORMAS ALTERNATIVAS  
DE RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS**

## CAPÍTULO I

**EL PROCEDIMIENTO AGRARIO**

I. Relación entre derecho agrario sustancial y procesal. Autonomía. Orden público .....	701
II. Lecturas complementarias .....	703

CAPÍTULO II  
**EL FUERO AGRARIO  
 DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**

I. Antecedentes. Determinación del órgano competente para la materia agraria .....	705
II. La materia agraria .....	707
III. Procedimiento .....	709
IV. Pautas dispuestas por la ley 11.911 para determinar el procedimiento aplicable a cada caso .....	711
V. Lecturas complementarias .....	711

CAPÍTULO III  
**NORMAS PROCESALES INCLUIDAS  
 EN LEYES DE FONDO**

I. Ley 13.246 .....	713
II. Ley 25.169 .....	714
III. Ley 25.113 .....	715

CAPÍTULO IV  
**MEDIOS ALTERNATIVOS  
 DE RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS  
 EN EL SECTOR AGRARIO**

I. El arbitraje en las bolsas de cereales .....	718
II. Lecturas complementarias .....	719
Bibliografía especializada .....	721