

CLAUDIO A. BELLUSCIO

RÉGIMEN PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO Y DE LAS UNIONES CONVIVENCIALES

SEGÚN EL NUEVO CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL

Convenciones prematrimoniales y postmatrimoniales

Régimen de comunidad y de separación de bienes

Calificación de los bienes

Contratos entre cónyuges

Deudas de los cónyuges

Responsabilidad frente a terceros

Contribución al hogar familiar

Extinción del régimen

Indivisión, liquidación y partición

Disposiciones comunes a ambos regímenes

Compensaciones económicas

Medidas cautelares

Régimen de las uniones convivenciales

Apéndice jurisprudencial

Apéndice de modelos de escritos

GARCÍA  ALONSO
BUENOS AIRES
2017

ÍNDICE GENERAL

Cómo instalar el CD-ROM	7
Palabras preliminares	15

PARTE I RÉGIMEN PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO

Capítulo I	
Convenciones matrimoniales	19
1. Convenciones prematrimoniales.....	19
a) Principios generales.....	19
b) La opción de optar por el régimen patrimonial del matrimonio.....	21
1) Principio general	21
2) Caso del menor de edad autorizado judicialmente para contraer nupcias	22
c) Nulidad de las convenciones prematrimoniales que tengan por objeto otros temas	24
d) Forma de las convenciones prematrimoniales.....	25
e) Las donaciones efectuadas en las convenciones prematrimoniales	25
2. Convenciones postmatrimoniales.....	25

Capítulo II	
Régimen de comunidad de bienes.....	29
1. Características.....	29
2. Prohibición de contratar entre cónyuges.....	29
3. Dualidad en la calificación de bienes.....	31
4. Bienes propios de cada uno de los cónyuges.....	31

5. Administración y disposición de los bienes propios de cada uno de los cónyuges.....	39
6. Bienes gananciales.....	39
7. Administración y disposición de los bienes gananciales.....	42
8. Prueba del carácter propio o ganancial de un bien.....	44
9. Bienes adquiridos conjuntamente.....	45
10. Deudas de los cónyuges en el régimen de la comunidad.....	46
11. Derecho de recompensa por deudas personales en el régimen de la comunidad.....	47
12. Extinción del régimen de la comunidad.....	47
a) Muerte real y presunta.....	48
b) Nulidad del matrimonio.....	48
c) Sentencia de divorcio.....	48
d) Separación judicial de bienes. Distintos supuestos (art. 477 CCCN).....	49
e) Modificación del régimen patrimonial.....	50
f) Momento de la extinción de la comunidad.....	51
13. Indivisión postcomunitaria.....	52
14. Liquidación de la comunidad. Recompensas.....	58
15. Partición de la comunidad.....	63
Capítulo III	
Régimen de separación de bienes.....	67
1. Características.....	67
2. Gestión de los bienes.....	68
3. Prueba de la propiedad de los bienes.....	69
4. Cese del régimen.....	70
5. Disolución del régimen.....	70
6. Contratos entre cónyuges.....	70
Capítulo IV	
Disposiciones comunes a ambos regímenes.....	73
1. Deber de contribución.....	74
2. Actos que requieren asentimiento.....	76

3. Autorización supletoria judicial.....	78
4. Responsabilidad solidaria por las deudas contraídas con terceros.....	79
5. Mandato entre cónyuges.....	80

Capítulo V

Las compensaciones económicas y el régimen patrimonial elegido.....	83
1. Las compensaciones económicas.....	83
2. La compensación económica y el régimen patrimonial del matrimonio.....	85
3. La importancia de la compensación económica conforme a la elección del régimen patrimonial del matrimonio.....	86
4. La mirada jurisprudencial de la compensación económica..	88
a) Fallo que posibilita reclamar al cónyuge una pensión compensatoria a partir del 1/8/2015.....	88
b) Fallo que deniega la compensación económica por haber caducado.....	89
c) Fallo que admite la compensación económica.....	90

Capítulo VI

Medidas cautelares.....	93
1. Medidas protectorias en la etapa de la indivisión postcomunitaria.....	93
2. Medidas provisionales ante la extinción del régimen, cuando se tramita un proceso de divorcio o nulidad del matrimonio.....	94
a) Embargo.....	97
b) Intervención judicial recaudadora.....	98
c) Secuestro de bienes.....	100
d) Inhibición general de bienes.....	102
e) Intervención judicial informante.....	105
f) Prohibición de innovar.....	107
g) Prohibición de contratar.....	111
h) Anotación de <i>litis</i>	112

i) Inventario.....	114
j) Administración judicial.....	114
k) La medida cautelar genérica que pueda disponer el juez.....	114

PARTE II
RÉGIMEN PATRIMONIAL DE
LAS UNIONES CONVIVENCIALES

Capítulo I	
Régimen patrimonial.....	119
1. Inexistencia de la presunción de ganancialidad de los bienes.....	119
a) Sociedad de hecho.....	121
1) Las uniones concubinarias como presunción de la conformación de una sociedad de hecho.....	122
i) Posición indiferente.....	122
ii) Posición desfavorable.....	128
iii) Posición favorable.....	128
2) Prueba de la sociedad de hecho.....	131
3) Competencia para entender en estos planteos.....	133
b) Comunidad de bienes e intereses.....	134
c) Posibilidad de que los convivientes puedan constituir una sociedad de hecho o una comunidad de bienes o intereses.....	136
d) Enriquecimiento sin causa.....	138
e) Interposición de personas.....	140
f) Condominio.....	141
g) Otros medios reconocidos por el nuevo Código.....	143
h) Las compensaciones económicas.....	144
1) Finalidad.....	145
2) Forma de pago.....	145
3) Caducidad.....	146
4) Aplicación.....	146
5) Competencia.....	147

i) La mejor opción para salvar la falta de ganancialidad en el régimen patrimonial de las uniones convivenciales.....	147
2. Administración de los bienes durante la convivencia. Su distribución una vez producido el cese de la unión convivencial.....	148
a) Principio general.....	148
b) Pactos de convivencia.....	149
1) Posibilidad de efectuar estos pactos entre convivientes.....	149
2) Formalidades de estos pactos.....	150
3) Contenido de los pactos convivenciales.....	150
4) Limitaciones a los pactos convivenciales.....	151
5) Modificación, rescisión y extinción de estos pactos..	153
6) Momento a partir del cual producen efectos con relación a los terceros.....	153
7) Los pactos de convivencia con relación a la administración y distribución de los bienes.....	154
3. Contribución a los gastos del hogar convivencial.....	155
4. Responsabilidad patrimonial frente a terceros.....	157

Capítulo II	
Vivienda familiar.....	159
1. Breve introito.....	159
2. Protección de la vivienda familiar o convivencial y de los muebles indispensables de ésta.....	159
3. Atribución del uso de la vivienda familiar a uno de los convivientes.....	160
4. Prórroga de la locación para el conviviente no locatario....	161
5. Derecho real de habitación para el conviviente supérstite.	161
6. Bien de familia.....	163

Apéndice I	
Jurisprudencia.....	165
1. Matrimonio.....	165

a) Compensaciones económicas.....	165
1) Rechazo de los alimentos y posibilidad de reclamar una compensación económica a partir del 01/8/2015.....	165
2) Rechazo de la compensación económica por haber caducado el plazo para su petición.....	166
3) Procedencia de la compensación económica.....	167
b) Comunidad de bienes.....	168
1) Extinción.....	168
i) Divorcio.....	168
ii) Separación de hecho sin voluntad de unirse.....	171
iii) Muerte de uno de los cónyuges.....	172
iv) Vivienda familiar.....	174
v) Retroactividad.....	175
c) Liquidación.....	177
1) Aplicación del nuevo Código.....	177
2) Vivienda familiar.....	178
3) Concurso preventivo.....	180
4) Calificación de bienes.....	183
5) Bien ganancial.....	185
6) Bien de un tercero.....	186
7) Convenio.....	187
d) Medidas cautelares.....	188
1) Embargo.....	188
e) Recompensas.....	188
2. Uniones convivenciales.....	190
a) Compensaciones económicas.....	190
1) Finalidad.....	190
2) Improcedencia de la aplicación de la compensación económica a las uniones convivenciales cesadas a la entrada en vigencia del nuevo Código.....	190
3) Determinación de la competencia respecto del juzgado que debe intervenir en el caso.....	190

4) Innecesariedad de etapa previa de avenimiento.....	191
b) Distribución de los bienes ante el cese de la unión convivencial.....	191
c) Inexistencia de ganancialidad de los bienes adquiridos durante la convivencia.....	192
d) Sociedad de hecho.....	193
I) Competencia.....	193
2) Disolución.....	194
3) Liquidación.....	194
e) Condominio.....	196
1) División.....	196
f) Retención indebida de bienes.....	197

Apéndice II

Modelos de escritos de práctica profesional.....	199
A - Matrimonio.....	199
1. Compensaciones económicas.....	199
a) Fijadas por convenio entre los cónyuges (parte pertinente) (Modelo I).....	199
b) Fijadas por convenio entre los cónyuges (parte pertinente) (Modelo II).....	200
c) Solicitud para que sean fijadas por el juez.....	202
2. Liquidación de la comunidad de bienes.....	204
a) Convenio regulatorio sobre los bienes.....	204
b) Convenio de liquidación de la comunidad de bienes efectuado por los cónyuges, con anterioridad a la presentación de la demanda conjunta de divorcio..	205
c) Solicita la exclusión de la liquidación del inmueble que fuera asiento del hogar conyugal.....	207
d) Objeta la denuncia de bienes efectuada (Modelo I).....	208
e) Objeta la denuncia de bienes efectuada (Modelo II).....	211
f) Ambas partes proponen peritos.....	213
g) Solicita se designe peritos.....	214

h) Solicita autorización judicial supletoria para la venta de la vivienda familiar	214
i) Fundamenta su oposición a la enajenación del inmueble ganancial.....	217
3. Vivienda familiar.....	219
a) Atribución del uso de la vivienda familiar	219
b) Solicitud de que se fije una renta por el uso de la vivienda familiar	221
B - Uniones convivenciales	223
1. Pacto sobre distribución de los bienes para que rija una vez cesada la unión convivencial (Modelo I)	223
2. Pacto sobre distribución de los bienes para que rija una vez cesada la unión convivencial (Modelo II).....	224
3. Pacto de convivencia.....	225
4. Solicita inscripción del pacto de convivencia	227
5. Pacto sobre compensaciones económicas posteriores a la ruptura de la convivencia (Modelo I)	228
6. Pacto sobre compensaciones económicas posteriores a la ruptura de la convivencia (Modelo II).....	229
7. Pacto sobre atribución de la vivienda familiar para que rija al cese de la unión convivencial.....	230
8. Pacto sobre contribución al hogar familiar	231
9. Pacto integral efectuado entre los convivientes luego del cese de la unión.....	232
10. Solicita autorización judicial supletoria para la venta de la vivienda familiar	236
11. Fundamenta su oposición a la enajenación de la vivienda familiar.....	238
12. Atribución del uso de la vivienda familiar	241
13. Compensación económica para equilibrar la distribución de los bienes.....	242
14. Solicita división de condominio conformado entre los convivientes.....	245

15. Pacto sobre distribución de los bienes para que rija una vez cesada la unión convivencial (Modelo I)	247
16. Pacto sobre distribución de los bienes para que rija una vez cesada la unión convivencial (Modelo II).....	248
17. Pacto sobre administración de los bienes aplicable durante la convivencia	250
18. Pacto sobre contribución al hogar familiar	251
Bibliografía	253