

*Donación*  
*Dr. Enrique Petracchi*

INSTITUTO ARGENTINO DE  
INVESTIGACIONES Y ESTUDIOS ECONOMICOS

EL CREDITO  
EN LA  
PRODUCCION  
AGRARIA

*por*

MANUEL J. FRANCONI

*Prólogo del Ing.*

JOSE MARIA BUSTILLO

LIBRERIA Y EDITORIAL "EL ATENEO"  
Florida 344 / Córdoba 2099 / Buenos Aires

# INDICE

	<u>Pág.</u>
<i>Prólogo</i> . . . . .	9
<i>Introducción</i> . . . . .	15

## PRIMERA PARTE

### *El crédito como problema de la producción agraria*

#### CAPÍTULO I. — EL CRÉDITO.

1. — Concepto . . . . .	21
2. — Definición . . . . .	23
3. — Ventajas . . . . .	24
4. — Distintas formas del Crédito. Su clasificación . . . . .	25
a) En razón de su destino . . . . .	25
b) En razón de su garantía . . . . .	25

#### CAPÍTULO II. — CRÉDITO AGRÍCOLA.

1. — Concepto . . . . .	27
2. — Modalidades propias . . . . .	29
3. — Definición . . . . .	30
4. — Características de la producción rural . . . . .	30
a) Aleatoria . . . . .	31
b) Estacional . . . . .	31
c) Limitada . . . . .	32
d) Dispersa . . . . .	32
5. — Diferentes clases . . . . .	33
a) Crédito sobre tierras . . . . .	33
b) Crédito mobiliario . . . . .	35

	Pág.
6. — Clasificación . . . . .	37
a) Según la finalidad . . . . .	37
b) Según el plazo . . . . .	38
c) Según las garantías . . . . .	38
d) Según su reembolso . . . . .	39
e) Según la materia . . . . .	39
f) Según el otorgante . . . . .	39
7. — Conexiones . . . . .	41
CAPÍTULO III. — DESARROLLO DEL CRÉDITO AGRARIO.	
1. — Reseña histórica . . . . .	43
a) Préstamos de tierra . . . . .	44
b) Los préstamos de capitales . . . . .	47
2. — El crédito popular . . . . .	55
a) Las Cajas Rurales de Raiffeisen . . . . .	55
b) Los Bancos Populares Schulze-Delitzch . . . . .	58
c) Las Cajas de Crédito Haas . . . . .	62
3. — La intervención del Estado . . . . .	63
a) Fundamentos generales . . . . .	64
b) Circunstancias especiales . . . . .	66
CAPÍTULO IV. — ORGANIZACIÓN ACTUAL DEL CRÉDITO AGRARIO.	
1. — Formas en que ha sido encarado el problema . . . . .	71
a) En Estados Unidos . . . . .	75
b) En Inglaterra . . . . .	75
c) En Italia . . . . .	77
d) En la U. R. S. S. . . . .	79
e) En Irlanda . . . . .	82
f) En otros países de Europa . . . . .	82
g) En Australia y Nueva Zelandia . . . . .	85
h) En Africa del Sud . . . . .	85
i) En las Naciones Sudamericanas . . . . .	87
j) En Méjico . . . . .	89
2. — Tendencias dominantes . . . . .	90
a) Organización Estatal . . . . .	90
b) Organización Mixta . . . . .	91
c) Organización Cooperativa . . . . .	91
d) Organización Independiente . . . . .	91

SEGUNDA PARTE

*El crédito agrícola internacional*

	Pág.
CAPÍTULO I. — ASPECTOS INTERNACIONALES DEL PROBLEMA DEL CRÉDITO AGRARIO.	
1. — Interdependencia económica . . . . .	95
2. — Iniciativas internacionales . . . . .	97
3. — Banco agrícola internacional . . . . .	99
4. — Perspectivas para la post-guerra . . . . .	100
CAPÍTULO II. — CONFERENCIAS PARLAMENTARIAS INTERNACIONALES DE COMERCIO.	
1. — XIª Asamblea Plenaria de Roma (1925) . . . . .	103
2. — Informe de la sub-comisión de crédito agrario reunida en Bruselas . . . . .	111
3. — XIIª Asamblea Plenaria de Londres (1926) . . . . .	125
4. — XIIIª Asamblea Plenaria de Río de Janeiro (1927) . . . . .	137
5. — XIVª Asamblea Plenaria de Versalles (1928) . . . . .	146
6. — Reunión de la Comisión Permanente Agrícola en Argel (1929) . . . . .	148
7. — El informe Tardy sobre establecimiento del crédito agrícola internacional . . . . .	150
a) Constitución . . . . .	150
b) Recursos. Garantías de los préstamos . . . . .	154
c) Operaciones. Tasa del interés . . . . .	155
CAPÍTULO III. — CONGRESOS INTERNACIONALES DE AGRICULTURA.	
1. — XIIº Congreso de Varsovia (1925) . . . . .	159
a) Informe presentado . . . . .	159
b) Resolución adoptada . . . . .	162
2. — XIIIº Congreso de Roma (1927) . . . . .	163
CAPÍTULO IV. — INSTITUTO INTERNACIONAL DE AGRICULTURA.	
1. — Trabajos de la Comisión Internacional . . . . .	170
2. — Cuestionario preparado . . . . .	171

	<u>Pág.</u>
3.— Examen de las cuestiones . . . . .	174
4.— Conclusiones de la Comisión Internacional . . . . .	178
5.— Trabajos de la Comisión Técnica-Científica . . . . .	181
6.— Labor del Comité Permanente . . . . .	184
7.— Resolución del Comité Permanente . . . . .	190

CAPÍTULO V. — SOCIEDAD DE LAS NACIONES.

1.— Constitución de la sub-comisión de crédito agrícola . . . . .	195
2.— Proyectos considerados por la Sub-comisión . . . . .	196
3.— Opiniones emitidas . . . . .	198
4.— Resolución aprobada . . . . .	201

TERCERA PARTE

*El crédito agrícola en la República Argentina*

CAPÍTULO I. — RESEÑA HISTÓRICA.

1.— El medio económico . . . . .	207
2.— Primeras inquietudes gubernamentales . . . . .	214
3.— Necesidad del crédito . . . . .	216
4.— Esfuerzos realizados . . . . .	218
5.— Derecho positivo en esta materia . . . . .	223

CAPÍTULO II. — LA PRENDA AGRARIA Y LOS WARRANTS.

1.— Antecedentes . . . . .	227
2.— Características de la ley N <sup>o</sup> 9.644 . . . . .	229
a) Prenda sin desplazamiento . . . . .	230
b) Inscripción . . . . .	232
c) Trasmisibilidad . . . . .	234
d) Ejecución prendaria . . . . .	235
e) Privilegio . . . . .	236
3.— Características de la Ley N <sup>o</sup> 9.643 . . . . .	237
a) Formas de los documentos . . . . .	238
b) De los endosos . . . . .	240
c) Efectos . . . . .	240
d) Procedimiento . . . . .	241

	<u>Pág.</u>
e) De los depositarios . . . . .	243
f) Penalidades . . . . .	246
4.— Los warrants sobre cereales . . . . .	247

CAPÍTULO III. — LEY DE CRÉDITO AGRARIO.

1.— Antecedentes de su sanción . . . . .	249
2.— Las modificaciones introducidas por la Ley 12.389 . . . . .	252
3.— Características . . . . .	256
a) Creación de la sección Crédito Agrícola en el Banco de la Nación . . . . .	256
b) Sujetos del crédito . . . . .	257
c) Objeto, plazos y garantías . . . . .	258
d) Intereses . . . . .	260
e) Recursos . . . . .	261
4.— Categoría de los créditos, clasificación . . . . .	263
5.— Finalidades . . . . .	265
6.— Una aspiración no cumplida: el seguro agrícola . . . . .	267

CAPÍTULO IV. — ORGANO Y APLICACIÓN DE LA LEY DE CRÉDITO AGRARIO.

1.— El Banco de la Nación Argentina . . . . .	273
a) Su creación . . . . .	274
b) Su acción en favor de los productores rurales . . . . .	275
c) Labor de la sección "Crédito Agrario" . . . . .	277
2.— Nuevas formas de préstamos . . . . .	280
a) De fomento granjero y para diversificar la producción . . . . .	280
b) A las cooperativas y a cajas regionales de préstamos y ahorros . . . . .	282
c) Hipotecarios . . . . .	283
d) A las agencias y cajas rurales . . . . .	285
3.— Aplicación de la ley . . . . .	286
a) Importancia de las operaciones . . . . .	286
b) Su aporte a la agricultura . . . . .	292
c) Su aporte a la ganadería . . . . .	298

	<u>Pág.</u>
CAPÍTULO V.—OTRAS FORMAS DEL CRÉDITO AGRARIO.	
1.— Banco Hipotecario Nacional ... .. .	303
2.— La Ley de Colonización N <sup>o</sup> 12.636 ... .. .	308
3.— Instituto de Colonización de la Provincia de Buenos Aires	311
4.— Banco de la Provincia de Entre Ríos ... .. .	313
5.— Ley de Colonización de la Provincia de Santa Fe ... .. .	315
CAPÍTULO VI.—EL CRÉDITO AGRARIO Y LA ECONOMÍA GENERAL.	
1.— Importancia de las industrias rurales ... .. .	317
2.— Factores económicos de la producción ... .. .	320
3.— Regulación de la producción ... .. .	326
4.— La organización de los mercados ... .. .	335
5.— La expansión del crédito agrario y la inflación monetaria ...	341
6.— Posibilidades de intensificar la producción ... .. .	349
7.— Nuestra política agropecuaria ante las transformaciones del consumo en la post-guerra ... .. .	352
8.— Conclusiones ... .. .	361
CUADROS DEMOSTRATIVOS ... .. .	363
APÉNDICE.— Texto de la Ley N <sup>o</sup> 11.684, reformado por la Ley N <sup>o</sup> 12.389 ... .. .	413