

Donación Familia
Dr. Guillermo Ledesma.

L A

COMPRA-VENDITA COMMERCIALE

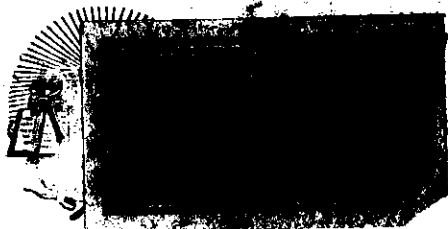
CON PARTICOLARE RIGUARDO

AL DIRITTO CIVILE - AGLI USI MERCANTILI

ed alla più recente giurisprudenza

PER L'AVV. PROF.

UMBERTO PIPIA



TORINO

UNIONE TIPOGRAFICO-EDITRICE TORINESE

CORSO RAFFAELLO, 28, presso gli Edifici Universitari

MILANO — ROMA — NAPOLI

1902

AGENZIA GENERALE

DELLA

Società Unione Tipografica Edit. Torinese

B. AIRES - FLORIDA 344

INDICE SISTEMATICO

CAPO I.

Evoluzione storica e costruzione giuridica.

SEZIONE		Pag.
I.	<i>Nozione e definizione</i>	1
II.	<i>Commercialità della compra-vendita</i>	6
	§ 1. Compra-vendite commerciali per loro natura	7
	§ 2. Compra-vendite presunte commerciali per l'intenzione di vendita o di locazione	10
	§ 3. Compra-vendite di immobili a scopo di speculazione commerciale	19
	§ 4. Compra-vendite commerciali per l'accessorio subbiiettivo	23
	§ 5. Compra-vendite non commerciali	24
III.	<i>Diverse specie di compra-vendite</i>	25
IV.	<i>Differenze da contratti affini</i>	29
	§ 1. Permuta	ivi
	§ 2. Contratto estimatorio	31
	§ 3. Locazione-conduzione d'opera	36
	§ 4. Locazione-conduzione di cose	39
	§ 5. Contratto di somministrazione	41
	§ 6. Dazione in pagamento, divisione, società	46
V.	<i>Ordinamento giuridico</i>	47
	§ 1. Nel diritto patrio	ivi
	§ 2. Nel diritto comparato	57

CAPO II.

Soggetti ed oggetto della compra-vendita.

SEZIONE		Pag.
I.	<i>Personae che possono comprare e vendere</i>	63
	§ 1. Minore, moglie, fallito, ecc.	ivi
	§ 2. Compra-vendita a mezzo di rappresentanti e mandatari. Mediatori	70
II.	<i>Cose che possono venderci o comprarsi</i>	74
	1. Cose, merci, derrate, immobili	ivi
	2. In commercio e fuori commercio	76
	3. Materiali ed immateriali	81
	4. Esistenti, future ed aleatorie	82
	5. Infungibili o fungibili; determinate o indeterminate; a massa, od a peso, numero, misura	86
	6. Singole e complesse	89
	7. Proprie e altrui	92
	A) Nozione della vendita di cosa altrui	93
	B) Effetti nei rapporti esterni col proprietario della cosa venduta	99
	C) Effetti nei rapporti interni tra venditore o compratore	102

CAPO III.

Stipulazione.

SEZIONE I. — <i>Offerta al pubblico</i>	Pag.	107
» II. — <i>Proposta di vendita</i>	»	116
» III. — <i>Accettazione</i>	»	128
» IV. — <i>Promessa unilaterale di compra-vendita</i>	»	137
» V. — <i>Compromesso di compra-vendita</i>	»	143
» VI. — <i>Perfezione della compra-vendita</i>	»	149

CAPO IV.

Forma e prova.

SEZIONE I. — <i>Forma</i>	Pag.	160
» II. — <i>Prova</i>	»	170
» § 1. Atti pubblici e scritture private	»	ivi
» § 2. Note dei mediatori	»	172
» § 3. Fatture accettate	»	173
» § 4. Corrispondenza	»	185
» § 5. Telegrammi	»	189
» § 6. Libri delle parti contraenti	»	194
» § 7. Testimoni	»	196
» § 8. Altri mezzi ammessi dalle leggi	»	197
» III. — <i>Interpretazione della compra-vendita</i>	»	198

CAPO V.

Trasferimento della proprietà e dei rischi.

SEZIONE I. — <i>Trasferimento della proprietà</i>	Pag.	202
» II. — <i>Trasferimento dei rischi e pericoli</i>	»	216
» § 1. Compra-vendita di cosa certa ed individualmente determinata, <i>species</i>	»	219
» § 2. Compra-vendita di cose determinate solo per qualità e quantità, <i>genus</i>	»	223
» § 3. Compra-vendita in massa od in blocco	»	228
» § 4. Compra-vendita di cosa altrui	»	229
» § 5. Influenza della colpa, della mora e del modo di determinazione del prezzo nel passaggio dei rischi e pericoli	»	231
» III. — <i>Modificazioni contrattuali del trasferimento della proprietà e dei rischi</i>	»	232

CAPO VI.

Specificazione, consegna, spedizione delle merci.

SEZIONE I. — <i>Specificazione</i>	Pag.	236
» II. — <i>Conservazione e custodia delle merci</i>	»	242
» III. — <i>Consegna</i>	»	244
» § 1. Qualità che si deve consegnare	»	247
» § 2. Quantità	»	256
» § 3. Come si effettua la consegna	»	261

§ 4. Termine di consegna	Pag.	269
§ 5. Luogo della consegna	»	276
§ 6. A chi deve farsi la consegna	»	278
SEZIONE IV. — <i>Spedizione</i>	»	278
» V. — <i>Spese</i>	»	287
» VI. — <i>Impedimenti alla consegna</i>	»	289
» § 1. Perdita della cosa venduta	»	291
» § 2. Scioperi	»	295
» § 3. Mancanza di vagoni o di piroscafi	»	297
» § 4. Aumento di dazi, tasse o tariffe	»	298
» § 5. Guerra	»	300
» § 6. Teoria dell'art. 61 Cod. comm.	»	ivi
» § 7. Insolvenza del compratore	»	303
» VII. — <i>Ricevimento e verificaione della merce</i>	»	ivi

CAPO VII.

Compra-vendite speciali.

SEZIONE I. — <i>Compra-vendita in massa</i>	Pag.	305
» II. — <i>Compra-vendita a peso, numero o misura</i>	»	315
» III. — <i>Compra-vendita su campione</i>	»	324
» IV. — <i>Compra-vendita su tipo</i>	»	338
» V. — <i>Compra-vendita ad assaggio</i>	»	340
» VI. — <i>Compra-vendita a prova</i>	»	364
» VII. — <i>Compra-vendita salvo vista</i>	»	382
» VIII. — <i>Compra-vendita di merci viaggianti salvo arrivo</i>	»	385
» IX. — <i>Compra-vendita con caparra</i>	»	401
» X. — <i>Compra-vendita con patto di riscatto, de retrovendendo, di prelazione, e commissario</i>	»	406
» XI. — <i>Compra-vendite pubbliche</i>	»	413
» § 1. Vendita pubblica volontaria	»	417
» § 2. Vendita pubblica forzata	»	420
» § 3. Compra-vendita nei magazzini generali	»	424
» § 4. Vendita di mobili ed immobili del fallito	»	427
» § 5. Vendita giudiziale delle navi	»	429
» § 6. Vendita della nave o del carico da parte del capitano	»	430
» § 7. Vendita pubblica dell'azienda commerciale	»	ivi

CAPO VIII.

Compra-vendite su documenti e titoli.

SEZIONE I. — <i>Generalità</i>	Pag.	434
» II. — <i>Ordine in derrate</i>	»	435
» III. — <i>Ordine in merci</i>	»	441
» IV. — <i>Stabilità</i>	»	444
» V. — <i>Fede di deposito</i>	»	454
» VI. — <i>Lettera di vettura</i>	»	457
» VII. — <i>Polizza di carico</i>	»	461
» VIII. — <i>Fattura</i>	»	467
» IX. — <i>Compra-vendita di titoli di credito</i>	»	471
» § 1. Generalità	»	ivi
» § 2. Cambiali	»	473
» § 3. Titoli di credito nominativi, all'ordine od al portatore	»	476

CAPO IX.

Compra-vendite ad esecuzione differita.

SEZIONE I.	—	Compra-vendita a consegne ripartite	Pag.	478
II.	—	Compra-vendita a termine		490
§	1.	Generalità		ivi
§	2.	Compra-vendita a mercato fermo		495
§	3.	Compra-vendita a premio		ivi
§	4.	Compra-vendita a doppia facoltà o <i>stellages</i>		501
§	5.	Ripporto		508
§	6.	Forma e prova dello compra-vendite a termine		517
III.	—	Affari differenziali		522

CAPO X.

Compra-vendite di aziende commerciali	Pag.	540
---------------------------------------	------	-----

CAPO XI.

Prezzo e suo pagamento.

SEZIONE I.	—	Requisiti e determinazione del prezzo	Pag.	575
§	1.	Serietà del prezzo		ivi
§	2.	Certezza - Porzione contrattuale dal terzo arbitro		578
§	3.	Valutazione in moneta		593
II.	—	Pagamento del prezzo		594
§	1.	Luogo del pagamento		ivi
§	2.	Tempo del pagamento		596
§	3.	Da chi ed a chi		599
§	4.	Modalità del pagamento		601
§	5.	Pagamento contro cambiale		606
§	6.	Pagamento in conto corrente		613
§	7.	Pagamento contro assegno		615
III.	—	Ritenzione del prezzo		616
IV.	—	Mancato pagamento del prezzo		620
§	1.	Ritenzione della cosa		621
§	2.	Rivendicazione della cosa		627

CAPO XII.

Garanzia per l'evizione e per i vizi della cosa.

SEZIONE I.	—	Garanzia in caso di evizione	Pag.	633
§	1.	Generalità		ivi
§	2.	Cessione di azienda commerciale		638
II.	—	Garanzia per i vizi apparenti ed occulti		647
§	1.	Generalità		ivi
§	2.	Azioni « ex contractu » distinte dalla redibitoria		649
§	3.	Vizi o difetti redibitori		655
	A)	Vizio grave		658
	B)	Vizio occulte; apparente		662
	C)	Vizio preesistente al trasferimento dei rischi		668
§	4.	Vizi redibitori negli animali		670
§	5.	Azione redibitoria od estimatoria in genere		673
§	6.	Contenuto speciale dell'azione redibitoria		683
§	7.	Contenuto speciale dell'azione estimatoria		692

CAPO XIII.

Inadempimento della compra-vendita.

SEZIONE I.	—	Generalità	Pag.	687
II.	—	Esecuzione coattiva		696
§	1.	Generalità		ivi
§	2.	Inadempimento del compratore		700
§	3.	Inadempimento del venditore		702
III.	—	Risoluzione		704
§	1.	Generalità		ivi
§	2.	Risoluzione contrattuale		708
§	3.	Risoluzione di diritto		709
	A)	Termine contrattuale		ivi
	B)	Offerta regolare e tempestiva		714
§	4.	Risoluzione giudiziale		718
§	5.	Effetti della risoluzione		720
IV.	—	Risarcimento dei danni		721
V.	—	Rescissione per lesione		724

CAPO XIV.

Esercizio delle azioni.

SEZIONE I.	—	Azioni derivanti dalla compra-vendita	Pag.	727	
II.	—	Competenza territoriale		735	
III.	—	Procedura e mezzi probatori		739	
§	1.	Esecuzione coattiva		ivi	
§	2.	Esecuzione in forma specifica		749	
§	3.	Art. 71 Codice di commercio		ivi	
IV.	—	Decadenze e prescrizioni		760	
§	1.	Denuncia dei vizi redibitori		ivi	
§	2.	Termine per proporre l'azione redibitoria		765	
V.	—	Prescrizione		770	
APPENDICE.	—	Riassunto dei principali usi mercantili di Torino		779	
	id.	id.	id.	di Milano	798
INDICE ANALITICO				821	
INDICE ALFABETICO				855	
INDICE DEI PRINCIPALI ARTICOLI DI LEGGE COMMENTATI				869	