

**4ª EDICIÓN**

**JORGE O. AZPIRI**

# **Régimen de bienes en el matrimonio**

BIENES PROPIOS Y GANANCIALES. ADMINISTRACIÓN Y DISPOSICIÓN.  
PROTECCIÓN DE LA GANANCIALIDAD.  
DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN.  
RÉGIMEN DE SEPARACIÓN DE BIENES

**ANÁLISIS BAJO  
EL CÓDIGO CIVIL  
Y COMERCIAL  
DE LA NACIÓN**



**hammurabi**  
JOSE LUIS DEPALMA EDITOR

## ÍNDICE GENERAL

### CAPÍTULO I

#### **LOS RÉGIMENES PATRIMONIALES DEL MATRIMONIO**

§ 1. Regímenes matrimoniales .....	17
a) Comunidad de bienes .....	18
b) Separación de bienes .....	19
c) Participación en las ganancias .....	20
§ 2. Instituciones especiales .....	20
a) La dote .....	20
d) Bienes de administración reservada a la mujer .....	21
c) La compensación económica .....	21

### CAPÍTULO II

#### **CARACTERÍSTICAS DEL RÉGIMEN DE BIENES ARGENTINO**

§ 3. Naturaleza del anterior régimen de bienes .....	23
§ 4. Fundamentación y naturaleza jurídica del régimen actual .....	24
§ 5. Ley aplicable al régimen de bienes .....	25
a) Introducción .....	25
b) El régimen anterior .....	26
c) Régimen actual .....	27
d) Regla general .....	28
e) Ley aplicable a las convenciones matrimoniales .....	28
f) Cambio de ley aplicable .....	28

### CAPÍTULO III

#### **CONVENCIONES MATRIMONIALES**

§ 6. Concepto .....	31
---------------------	----

§ 7. Objeto de las convenciones .....	31
§ 8. Convención hecha por un menor de edad .....	33
§ 9. Forma y tiempo de las convenciones .....	34
a) Convención matrimonial luego de las nupcias .....	35
b) Efectos de la convención .....	35
§ 10. Donaciones por razón de matrimonio .....	36
a) Donaciones condicionadas .....	36
b) Oferta de donación .....	37

## CAPÍTULO IV

**DISPOSICIONES COMUNES A TODOS LOS RÉGIMENES PATRIMONIALES**

§ 11. Caracteres del régimen primario .....	39
§ 12. Deber de contribución .....	40
a) Responsabilidad recíproca .....	40
b) Gastos involucrados .....	40
c) Medida de la contribución .....	41
d) Acción de cumplimiento .....	42
§ 13. Protección de la vivienda familiar y sus muebles .....	42
a) Se protege la vivienda familiar .....	43
b) Actos que requieren el asentimiento .....	43
1. El asentimiento .....	44
2. Forma del asentimiento .....	44
3. Tiempo del asentimiento .....	45
4. Contenido del asentimiento .....	45
c) Autorización judicial supletoria .....	46
d) Sanción por falta de asentimiento o autorización supletoria .....	46
e) Protección frente a las deudas .....	47
§ 14. Mandato entre cónyuges .....	47
§ 15. Ausencia o impedimento .....	48
§ 16. Responsabilidad por las deudas .....	49
a) Principio general .....	50
b) Casos de excepción .....	50
c) Las necesidades del hogar .....	51
d) Sostenimiento y educación de los hijos .....	51
§ 17. Administración y disposición de cosas muebles no registrables .....	51

## CAPÍTULO V

**RÉGIMEN DE COMUNIDAD**

## A — INTRODUCCIÓN

§ 18. Contratos entre cónyuges. Bienes propios y gananciales .....	53
§ 19. Carácter supletorio .....	53

§ 20. Prohibición de contratar entre los cónyuges .....	54
§ 21. Diferencias entre los bienes propios y gananciales .....	55
a) Bienes propios .....	56
b) Bienes gananciales .....	68
c) Prueba del carácter propio o ganancial .....	72

## B — DEUDAS DE LOS CÓNYUGES

§ 22. La evolución legislativa .....	74
§ 23. La regulación del CCCN .....	75
§ 24. Las deudas contempladas en el régimen primario .....	75
§ 25. Las deudas consideradas en el régimen de comunidad .....	75
§ 26. Excepciones .....	75
§ 27. Derecho a recompensa .....	76
§ 28. Conclusiones .....	77

## C — GESTIÓN DE LOS BIENES DE LA COMUNIDAD

§ 29. Evolución legislativa .....	77
a) Régimen del Código Civil .....	78
b) Régimen de la ley 11.357 .....	79
c) Régimen de la ley 17.711 .....	80
d) Régimen del CCCN .....	81
1. Principio general .....	81
2. Excepciones .....	81
3. Bienes inmuebles .....	83
4. Derechos registrables .....	84
5. Muebles registrables .....	86
e) Bienes adquiridos conjuntamente .....	86
f) Presunción de propiedad por mitades .....	87
g) Fraude .....	88
1. Fraude entre cónyuges y fraude a los acreedores .....	88
2. Fundamento de la acción de fraude .....	89
3. Actos fraudulentos .....	89
I. Simulación .....	89
II. Sociedades .....	90
III. Donaciones .....	90
IV. Deudas .....	90
V. Renuncia, daños o inacción .....	90
4. Momento de la acción de fraude .....	91
5. Requisitos del fraude entre cónyuges .....	91
6. El asentimiento otorgado .....	92
7. Momento de los actos atacables por fraude .....	92
8. Competencia .....	93
9. Procedimiento .....	93
10. Legitimación activa .....	93
11. Legitimación pasiva .....	93

12. Medidas cautelares .....	93
13. Acumulación .....	94
14. Hechos a probar .....	94
15. Sentencia .....	96
16. Prescripción .....	97
17. Fraude a los acreedores .....	97
h) Administración sin mandato expreso .....	98

## CAPÍTULO VI

**PROTECCIÓN DE LA GANANCIALIDAD**

§ 30. Formas de protección de la ganancialidad .....	101
§ 31. Protección de la ganancialidad durante la vigencia del régimen de bienes .....	102
§ 32. Protección de la ganancialidad frente al conflicto matrimonial .....	104
a) Objeto de las medidas cautelares .....	104
b) Fundamento de las medidas precautorias .....	105
c) Normas aplicables .....	106
d) Deben resguardar el valor económico de los bienes .....	107
e) Bienes sobre los que pueden recaer las medidas precautorias .....	107
f) Legitimación para solicitarlas .....	107
g) Recaudos .....	108
h) Oportunidad para solicitarlas .....	109
i) Caducidad de las medidas cautelares .....	109
j) Duración de las medidas provisionales .....	110
k) Medidas que tienden a evitar vías de hecho o actos de administración .....	110
l) Medidas que tienden a la individualización de bienes gananciales .....	112
m) Medidas que tienden a evitar los actos de disposición de bienes .....	113
§ 33. La acción de fraude .....	118

## CAPÍTULO VII

**EXTINCIÓN DE LA COMUNIDAD**

§ 34. Características .....	119
§ 35. Causas de extinción .....	119
a) La muerte comprobada .....	120
b) La muerte presunta de uno de los cónyuges .....	122
c) Anulación del matrimonio putativo .....	123
d) El divorcio .....	123
e) Separación judicial de bienes .....	124
f) La modificación del régimen patrimonial convenido .....	124
§ 36. La separación judicial de bienes .....	124
a) Cuestiones procesales .....	128
1. Legitimación activa y pasiva .....	128
2. No es posible la subrogación .....	128
3. El allanamiento .....	129

4. Medidas cautelares .....	129
b) Momento de la extinción .....	129
c) Cesación de la separación judicial de bienes .....	131

## CAPÍTULO VIII

**INDIVISIÓN POSTCOMUNITARIA**

§ 37. Introducción .....	133
§ 38. Naturaleza jurídica .....	133
§ 39. Reglas aplicables .....	134
— Comienzo y fin de la indivisión .....	134
§ 40. Bienes que integran la indivisión postcomunitaria .....	134
§ 41. Gestión de los bienes durante la indivisión .....	135
§ 42. Medidas protectoras .....	137
§ 43. Uso de los bienes indivisos .....	138
§ 44. Frutos y rentas .....	139
§ 45. Pasivo .....	140
§ 46. Efectos frente a terceros .....	140

## CAPÍTULO IX

**LIQUIDACIÓN Y PARTICIÓN DE LA COMUNIDAD**

§ 47. Complejidad de la liquidación de la comunidad .....	141
§ 48. Recompensas .....	143
a) Concepto y fundamento .....	143
b) Casos en que tiene lugar .....	144
c) Casos de recompensa a favor de la comunidad .....	144
d) Casos de recompensa a favor de uno de los cónyuges .....	144
e) Casos especiales .....	145
f) Oportunidad para solicitarla .....	146
g) Requiere petición expresa .....	147
h) Valuación de la recompensa .....	147
i) Recompensas recíprocas .....	147
j) Imputación de la recompensa .....	147
k) Irrelevancia de que el bien no pertenezca a un cónyuge al tiempo de la extinción .....	148
l) Prescripción .....	148
§ 49. Cargas de la comunidad .....	149
§ 50. Obligaciones personales .....	150
§ 51. Partición de la comunidad .....	152
a) Derecho a pedir la partición .....	152
b) Bienes excluidos de la masa partible .....	152
1. La vivienda familiar .....	153
2. El caso del art. 2383 del CCCN .....	153
3. Los casos de indivisión forzosa .....	154

4. Bien afectado a la vivienda .....	155
5. Los sepulcros .....	155
c) Masa partible .....	155
d) División .....	156
1. Partición judicial .....	156
I. Casos en que tiene lugar .....	156
II. Procedimiento .....	157
III. Competencia .....	157
IV. Legitimación activa y pasiva .....	157
V. Medidas provisionales .....	158
VI. Allanamiento .....	158
VII. Partición integral o parcial .....	159
VIII. Atribución preferencial .....	159
IX. Forma de la partición .....	160
IX.1. El partidor .....	160
IX.2. La cuenta particionaria .....	161
IX.3. Aprobación de la cuenta particionaria .....	162
IX.4. Inscripción .....	162
X. Efecto de la partición .....	163
XI. Las costas .....	163
XII. Responsabilidad posterior a la partición por las deudas anteriores .....	163
2. Partición privada. Convenios de liquidación y partición .....	164
I. Posibilidad de realizar la partición privada .....	164
II. Oportunidad para celebrarlos .....	164
III. Efectos de los convenios inválidos .....	165
IV. Convenios celebrados en el juicio de divorcio .....	165
V. Efectos del convenio celebrado durante el juicio y con anterioridad a la disolución .....	165
VI. Cláusulas del convenio .....	166
VII. Algunas cláusulas especiales .....	168
VIII. Particiones desiguales .....	170
IX. Cumplimiento de los convenios .....	170
X. Oponibilidad de los convenios a terceros .....	171
XI. Posibilidad de modificar el convenio .....	172
XII. Convenios y concurso posterior de uno de los cónyuges .....	173
e) Liquidación de dos o más comunidades .....	174
f) Liquidación en caso de bigamia .....	174

## CAPÍTULO X

**RÉGIMEN DE SEPARACIÓN DE BIENES**

§ 52. Oportunidad para elegir .....	177
§ 53. Forma .....	177
§ 54. Características del régimen .....	177
§ 55. Contratos entre cónyuges durante el régimen .....	178

§ 56. Prueba .....	178
§ 57. Condominio .....	178
§ 58. Fin del régimen de separación de bienes .....	179

## CAPÍTULO XI

**EFFECTOS PATRIMONIALES EN EL DERECHO INTERNACIONAL PRIVADO**

.....	181
<b>BIBLIOGRAFÍA GENERAL</b> .....	183