

ALDO EMILIO URBANEJA

TÉCNICA Y PRÁCTICA DOCUMENTAL

---

# Constitución de sociedades

*Examen exegético de contratos tipo*

Adecuados al Código Civil y Comercial,  
a las leyes 26.994, 27.290, 27.349 (SAS) y 27.444

Formularios para la provincia de Buenos Aires  
y la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

*Prólogo de*

NATALIO PEDRO ETCHEGARAY

*2ª edición actualizada y ampliada*



**FEN**  
EDITORA  
NOTARIAL

BUENOS AIRES - BOGOTÁ - PORTO ALEGRE

2018

## ÍNDICE GENERAL

<i>Palabras preliminares a la segunda edición</i> .....	VII
<i>Prólogo a la primera edición</i> .....	IX

### CAPÍTULO PRIMERO

#### PRESUPUESTOS GENERALES

§ 1. Forma. Instrumento público o privado. Lugar y fecha .....	1
§ 2. Elementos esenciales y accidentales. Remisión .....	2

##### A) LUGAR Y FECHA

Redacción básica propuesta .....	2
§ 3. Reaundos esenciales .....	2

##### B) SOCIOS

Redacción básica propuesta .....	3
§ 4. Datos personales .....	3
§ 5. Capacidad para constituir sociedades .....	4
a) Cónyuges .....	4
b) Menores .....	6
1) No emancipados .....	6
2) Emancipados por matrimonio .....	6

3) Con título habilitante para el ejercicio de una profesión .....	7
c) Sociedades .....	7
d) Sociedades constituidas en el extranjero .....	7
1) Provincia de Buenos Aires .....	8
2) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	9
3) Alcances de la inscripción .....	12
e) Capacidad restringida .....	13
f) Inhabilitados .....	13
g) Fiduciario .....	13
1) Provincia de Buenos Aires .....	13
2) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	14
§ 6. Incompatibilidades .....	14
a) Quebrados .....	14
b) Corredores .....	14
c) Martilleros .....	14
d) Farmacéuticos .....	14
e) Notarios .....	15
§ 7. Intervención de apoderado .....	15
§ 8. Número máximo de socios .....	15
§ 9. Beneficiario final .....	16
a) Provincia de Buenos Aires .....	16
b) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	16
§ 10. Personas expuestas políticamente .....	17
a) Provincia de Buenos Aires .....	17
b) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	17

### C) RAZÓN SOCIAL Y DENOMINACIÓN

Redacción básica propuesta .....	18
§ 11. Razón social .....	18
§ 12. Denominación .....	18
a) Código Civil y Comercial .....	18
b) Provincia de Buenos Aires .....	19
c) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	19
§ 13. Sociedades colectivas .....	21
§ 14. Sociedades en comandita simple .....	21

§ 15. Sociedades de capital e industria .....	21
§ 16. Sociedades de responsabilidad limitada .....	22
§ 17. Sociedades anónimas .....	22
§ 18. Sociedades en comandita por acciones .....	22
§ 19. Omisión del tipo societario en la denominación .....	22
§ 20. Palabras completas, abreviaturas o siglas para mencionar el tipo societario en la denominación .....	23
§ 21. Reserva de nombre .....	23
a) Provincia de Buenos Aires .....	23
b) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	24

### D) DOMICILIO Y SEDE SOCIAL

Redacción básica propuesta .....	25
§ 22. Principio general .....	25
a) Provincia de Buenos Aires .....	25
b) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	25
§ 23. Sede social .....	26
a) Provincia de Buenos Aires .....	26
b) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	26

### E) OBJETO

Redacción básica propuesta .....	26
§ 24. Preciso y determinado .....	27
a) Provincia de Buenos Aires .....	27
b) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	27
§ 25. Con actividad única .....	28
§ 26. Lícito .....	28
§ 27. Posible .....	28
§ 28. No prohibido por el tipo .....	28

### F) CAPITAL

Redacción básica propuesta .....	28
§ 29. Capital social. Forma de expresión .....	28

XVI	ÍNDICE GENERAL	
§ 30. Capital mínimo .....		29
a) Provincia de Buenos Aires .....		29
b) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....		29
§ 31. Integración .....		29
a) Aportes en dinero .....		29
1) Provincia de Buenos Aires .....		30
2) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....		31
b) Bienes no registrables .....		32
1) Provincia de Buenos Aires .....		32
2) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....		32
c) Créditos .....		32
d) Divisas extranjeras .....		32
e) Títulos cotizables en bolsa .....		33
1) Provincia de Buenos Aires .....		33
2) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....		33
f) Participaciones sociales .....		34
g) Fondo de comercio .....		34
1) Provincia de Buenos Aires .....		34
2) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....		35
h) Bienes registrables .....		35
1) Automotores .....		35
2) Inmuebles .....		36
i) Inmuebles gravados .....		37
§ 32. Inscripción preventiva .....		37
a) Naturaleza jurídica .....		37
1) Anotación preventiva .....		38
2) Inscripción provisional .....		38
3) Dominio revocable .....		38
4) Inscripción definitiva .....		39
b) Inmueble ubicado en la Provincia de Buenos Aires .....		41
c) Inmueble ubicado en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....		41
d) Finalización de la inscripción preventiva .....		41

### G) PLAZO

Redacción básica propuesta .....	42
a) Desde el día del contrato .....	42

ÍNDICE GENERAL	XVII
b) Desde el día de su inscripción .....	42
c) Subsanación .....	42
d) Reconducción .....	42
§ 33. Plazo de duración .....	42
§ 34. Prórroga del plazo .....	42
§ 35. Subsanación .....	43
§ 36. Reconducción .....	43

### H) ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN

Redacción básica propuesta .....	43
§ 37. Organización de la administración, representación y fiscalización .....	43
§ 38. Reuniones de socios .....	44
§ 39. Utilidades y pérdidas .....	44
§ 40. Derechos y obligaciones de los socios .....	44
§ 41. Funcionamiento, disolución y liquidación .....	44
§ 42. Fecha de cierre del ejercicio .....	44

### I) PUBLICACIÓN EN EL BOLETÍN OFICIAL E INSCRIPCIÓN

Redacción básica propuesta .....	44
§ 43. Publicación .....	44
a) Provincia de Buenos Aires .....	45
b) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	45
§ 44. Apoderamiento .....	47
§ 45. Obligación del notario .....	47

### J) CONTROVERSIAS ENTRE SOCIOS

Redacción básica propuesta .....	47
§ 46. Mediación .....	48
a) Provincia de Buenos Aires .....	48
b) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	48
c) Otras jurisdicciones .....	48

**CAPÍTULO II****SOCIEDADES COLECTIVAS**

§ 47. Caracterización .....	49
§ 48. Forma .....	49
§ 49. Declaraciones complementarias .....	49

**A) CAPITAL SOCIAL**

Redacción básica propuesta .....	50
§ 50. Indivisión .....	50
§ 51. Integración .....	50
§ 52. Bienes aportables .....	50

**B) ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	51
a) Indistinta .....	51
b) Conjunta .....	51
c) Designación como condición de constitución de la sociedad .....	51
d) Remoción por justa causa .....	52
§ 53. Designación .....	52
§ 54. Administración singular o plural .....	52
§ 55. Administrador designado como condición de constitución de la sociedad .....	52
§ 56. Remoción .....	53

**C) FISCALIZACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	53
§ 57. Control individual .....	53

**D) RESOLUCIONES SOCIALES**

Redacción básica propuesta .....	53
§ 58. Adopción de decisiones .....	53

**E) ACTOS EN COMPETENCIA**

Redacción básica propuesta .....	54
§ 59. Posibilidad de autorización por los demás socios ....	54

**F) CIERRE DEL EJERCICIO**

Redacción básica propuesta .....	54
a) Con fecha de cierre de ejercicio .....	54
b) Variante sin fecha de cierre de ejercicio .....	55
§ 60. Balance y demás estados contables .....	55

**G) UTILIDADES Y PÉRDIDAS**

Redacción básica propuesta .....	55
§ 61. Procedimiento de distribución .....	56

**H) CESIONES DE CAPITAL**

Redacción básica propuesta .....	56
§ 62. Partes de interés .....	56

**I) RESOLUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO SOCIAL**

Redacción básica propuesta .....	57
§ 63. Retiro de algún socio .....	57

**J) INCAPACIDAD O MUERTE DE UN SOCIO**

Redacción básica propuesta .....	58
§ 64. Presupuestos .....	58

**K) CONTROVERSIAS ENTRE SOCIOS**

§ 65. Procedimiento .....	59
§ 66. Medios alternativos .....	59

**L) DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	59
§ 67. Disolución .....	60
§ 68. Liquidación .....	60

**CAPÍTULO III****SOCIEDADES EN COMANDITA SIMPLE**

§ 69. Caracterización .....	61
§ 70. Forma .....	61
§ 71. Declaraciones complementarias .....	61

**A) CAPITAL SOCIAL**

Redacción básica propuesta .....	62
§ 72. División .....	62
§ 73. Integración .....	62
§ 74. Bienes aportables .....	62

**B) ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	63
a) Indistinta .....	63
b) Conjunta .....	64
c) Designación como condición de constitución de la sociedad .....	64
d) Remoción por justa causa .....	64

§ 75. Designación .....	64
§ 76. Administración singular o plural .....	65
§ 77. Administrador designado como condición de constitución de la sociedad .....	65
§ 78. Remoción .....	65
§ 79. Actos permitidos al socio comanditario .....	65
§ 80. Director técnico cuando tenga por objeto la explotación de una farmacia .....	66

**C) FISCALIZACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	66
§ 81. Control individual .....	66

**D) RESOLUCIONES SOCIALES**

Redacción básica propuesta .....	67
§ 82. Adopción de decisiones .....	67

**E) ACTOS EN COMPETENCIA**

Redacción básica propuesta .....	67
§ 83. Autorización por los socios .....	68

**F) CIERRE DEL EJERCICIO**

Redacción básica propuesta .....	68
a) Con fecha de cierre de ejercicio .....	68
b) Variante sin fecha de cierre de ejercicio .....	68
§ 84. Balance y demás estados contables .....	68

**G) UTILIDADES Y PÉRDIDAS**

Redacción básica propuesta .....	68
§ 85. Procedimiento de distribución .....	69

**H) CESIONES DE CAPITAL**

Redacción básica propuesta .....	69
§ 86. Capital comanditado o comanditario .....	69

**I) RESOLUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO SOCIAL**

Redacción básica propuesta .....	70
§ 87. Retiro de algún socio .....	70

**J) INCAPACIDAD O MUERTE DE UN SOCIO**

Redacción básica propuesta .....	71
§ 88. Previsión en tal supuesto .....	71

**K) CONTROVERSIAS ENTRE SOCIOS**

§ 89. Procedimiento .....	72
§ 90. Medios alternativos .....	72

**L) DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	72
§ 91. Disolución .....	73
§ 92. Liquidación .....	73

**CAPÍTULO IV****SOCIEDADES DE CAPITAL E INDUSTRIA**

§ 93. Caracterización .....	75
§ 94. Forma .....	75
§ 95. Declaraciones complementarias .....	75

**A) CAPITAL SOCIAL**

Redacción básica propuesta .....	76
§ 96. Indivisión .....	76
§ 97. Integración .....	76
§ 98. Bienes aportables .....	76

**B) ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	77
a) Indistinta .....	77
b) Conjunta .....	77
c) Designación como condición de constitución de la sociedad .....	77
d) Remoción por justa causa .....	77
§ 99. Designación .....	77
§ 100. Administración singular o plural .....	78
§ 101. Administrador designado como condición de constitución de la sociedad .....	78
§ 102. Remoción .....	79

**C) FISCALIZACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	79
§ 103. Control individual .....	79

**D) RESOLUCIONES SOCIALES**

Redacción básica propuesta .....	79
§ 104. Adopción de decisiones .....	79

**E) ACTOS EN COMPETENCIA**

Redacción básica propuesta .....	80
§ 105. Autorización por los socios .....	80

<b>F) CIERRE DEL EJERCICIO</b>	
Redacción básica propuesta .....	80
a) Sin fecha de cierre de ejercicio .....	80
b) Con fecha de cierre de ejercicio .....	81
§ 106. Balance y demás estados contables .....	81
<b>G) UTILIDADES Y PÉRDIDAS</b>	
Redacción básica propuesta .....	81
§ 107. Procedimiento de distribución .....	82
<b>H) CESIONES DE CAPITAL</b>	
Redacción básica propuesta .....	82
§ 108. Partes de interés .....	82
<b>I) RESOLUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO SOCIAL</b>	
Redacción básica propuesta .....	83
§ 109. Retiro de algún socio .....	84
<b>J) INCAPACIDAD O MUERTE DE UN SOCIO</b>	
Redacción básica propuesta .....	84
§ 110. De algún socio capitalista .....	85
§ 111. De algún socio industrial .....	85
<b>K) CONTROVERSIAS ENTRE SOCIOS</b>	
§ 112. Procedimiento .....	85
§ 113. Medios alternativos .....	85
<b>L) DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN</b>	
Redacción básica propuesta .....	86
§ 114. Disolución .....	86
§ 115. Liquidación .....	86

**CAPÍTULO V****SOCIEDADES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA****A) INTRODUCCIÓN**

§ 116. Forma .....	87
§ 117. Acta constitutiva .....	87

**B) CAPITAL SOCIAL**

Redacción básica propuesta .....	88
a) Capital social .....	88
b) Prestación accesoria .....	88
c) Cuotas suplementarias .....	89
§ 118. División .....	89
§ 119. Suscripción .....	90
§ 120. Bienes aportables .....	90
§ 121. Prestaciones accesorias. Aportes de uso o goce .....	90
§ 122. Integración .....	91
§ 123. Cuotas suplementarias .....	91

**C) ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	92
a) Indistinta por los socios .....	92
b) Indistinta por socios o por terceros .....	92
c) Conjunta .....	92
d) Colegiada .....	93
§ 124. Gerencia. Designación .....	93
§ 125. Tipos de gerencia .....	94
a) Plural .....	94
b) Colegiada .....	94
§ 126. Garantía de los gerentes .....	94
§ 127. Designación de suplentes .....	95
§ 128. Representación .....	96



**D) FISCALIZACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	96
a) Control individual .....	96
b) Sindicatura .....	97
c) Consejo de vigilancia .....	97
§ 129. Introducción .....	97
§ 130. Sindicatura .....	98
§ 131. Designación .....	98
§ 132. Consejo de vigilancia .....	99

**E) RESOLUCIONES SOCIALES**

Redacción básica propuesta .....	99
§ 133. Reuniones y asambleas .....	100
§ 134. Diferentes maneras de adoptar decisiones sociales .....	101
a) Reuniones de socios .....	101
b) Consulta a los socios .....	101
c) Asambleas .....	101

**F) UTILIDADES Y PÉRDIDAS**

Redacción básica propuesta .....	101
a) Sin fecha de cierre de ejercicio .....	101
b) Variante con fecha de cierre de ejercicio .....	102
§ 135. Distribución de utilidades .....	102
§ 136. Forma de soportar las pérdidas .....	103

**G) TRANSMISIÓN DE CUOTAS**

Redacción básica propuesta .....	103
a) Derecho de preferencia a favor de los socios .....	103
b) Derecho de preferencia a favor de la sociedad .....	103
c) Derecho de preferencia a favor de los socios y de la sociedad .....	104

d) Conformidad previa .....	105
e) Libre transmisión entre socios y necesidad de conformidad previa para ceder a terceros, con derecho de preferencia a favor de los socios .....	105
f) Cesión gratuita .....	106
§ 137. Entre vivos .....	107
§ 138. Restricciones a la libre transmisibilidad .....	107
§ 139. Derecho de preferencia .....	107
a) A favor de los socios .....	107
b) A favor de la sociedad .....	108
c) A favor de los socios y de la sociedad .....	108
§ 140. Conformidad previa .....	109
§ 141. Libre transmisión entre socios y necesidad de conformidad previa para ceder a extraños .....	110

**H) FALLECIMIENTO DE SOCIO**

Redacción básica propuesta .....	110
§ 142. Incorporación de herederos .....	110
§ 143. Transferencia de cuotas efectuadas por los herederos .....	111

**I) RETIRO DE SOCIOS**

Redacción básica propuesta .....	111
a) Forzoso .....	111
b) Voluntario .....	112
§ 144. Retiro forzoso .....	112
a) "Mortis causa" .....	112
b) Por ejecución judicial .....	112
§ 145. Retiro voluntario .....	113

**J) CONTROVERSIAS ENTRE SOCIOS**

Redacción básica propuesta .....	113
§ 146. Procedimiento .....	114
§ 147. Medios alternativos .....	114

**K) DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	114
§ 148. Disolución .....	115
§ 149. Liquidación .....	115

**CAPÍTULO VI****SOCIEDADES ANÓNIMAS****A) SOCIEDADES ANÓNIMAS PLURIPERSONALES****1) CARACTERIZACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	117
§ 150. Forma .....	117
§ 151. Acta constitutiva .....	117

**2) CAPITAL SOCIAL**

Redacción básica propuesta .....	118
a) Acciones nominativas .....	118
b) Acciones escriturales .....	118
c) Diversas clases de acciones .....	118
d) Preferidas .....	119
§ 152. Representación .....	119
§ 153. Clases de acciones .....	119
§ 154. Nominatividad .....	120
a) Registro de acciones .....	121
b) Inscripciones en los registros .....	121
c) Comprobante de saldo de cuenta de acciones escriturales .....	122
d) Constancia para cesión o constitución de derechos reales .....	123

§ 155. Capital mínimo .....	123
§ 156. Suscripción .....	123
§ 157. Bienes aportables .....	123
§ 158. Integración .....	124

**3) ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	124
a) Directorio .....	124
b) Representación .....	125
c) Depósito en garantía .....	125
d) Elección por clases de acciones .....	126
e) Comité ejecutivo .....	126
f) Gerencia .....	126
§ 159. Directorio .....	127
§ 160. Requisitos para ser director .....	127
§ 161. Prohibiciones e incompatibilidades .....	127
§ 162. Designación .....	128
§ 163. Plazo por el que se los designa .....	128
§ 164. Garantía de los directores .....	128
§ 165. Designación de suplentes .....	129
§ 166. Representación .....	130
a) Provincia de Buenos Aires .....	130
b) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	130
§ 167. Comité ejecutivo .....	130
§ 168. Gerencia .....	131

**4) FISCALIZACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	132
a) Fiscalización individual .....	132
b) Sindicatura .....	132
c) Comisión fiscalizadora .....	132
d) Consejo de vigilancia .....	133
§ 169. Introducción .....	134
§ 170. Sindicatura .....	134
a) Sociedades no comprendidas en el artículo 299 ..	134

b) Sociedades comprendidas en los incisos 2° y 7° del artículo 299 .....	134
c) Sociedades comprendidas en el artículo 299, con excepción de los incisos 2° y 7° .....	134
§ 171. Designación .....	135
§ 172. Requisitos para ser síndico .....	135
§ 173. Inhabilidades e incompatibilidades .....	135
§ 174. Consejo de vigilancia .....	136

#### 5) RESOLUCIONES SOCIALES

Redacción básica propuesta .....	137
§ 175. Reuniones de directorio .....	138
§ 176. Asambleas .....	139
a) Competencia .....	139
b) Convocatoria .....	140
c) Depósito previo de las acciones .....	140
d) Notificación de concurrencia .....	141
e) Depósito de acciones y registro de asistencia a asambleas .....	141

#### 6) CIERRE DE EJERCICIO

Redacción básica propuesta .....	141
a) Sin fecha de cierre de ejercicio .....	141
b) Con fecha de cierre de ejercicio .....	142
§ 177. Balance y demás estados contables. Distribución de utilidades .....	142
§ 178. Diferentes supuestos .....	142

#### 7) CESIÓN DE ACCIONES

Redacción básica propuesta .....	143
a) Derecho de preferencia a favor de los accionistas .....	143
b) Derecho de preferencia a favor de la sociedad ..	143
c) Derecho de preferencia a favor de la sociedad en primer término y de los demás accionistas en segundo término .....	144

d) Conformidad previa .....	145
e) Libre transmisión entre accionistas y necesidad de conformidad previa para ceder a extraños, con derecho de preferencia a favor de los accionistas .....	145
f) Cesión gratuita .....	146
§ 179. Libre transmisibilidad .....	146
§ 180. Restricciones .....	146
§ 181. Derecho de preferencia .....	147
a) A favor de los accionistas .....	147
b) A favor de la sociedad .....	147
§ 182. Conformidad previa .....	148
a) Cesión onerosa .....	148
b) Cesión gratuita .....	148
§ 183. Libre transmisión entre accionistas y necesidad de conformidad previa para ceder a extraños .....	148

#### 8) CONTROVERSIAS ENTRE ACCIONISTAS

Redacción básica propuesta .....	149
§ 184. Mediación .....	149
§ 185. Procedimiento .....	149

#### 9) DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN

Redacción básica propuesta .....	150
§ 186. Disolución .....	150
§ 187. Liquidación .....	150

#### B) SOCIEDADES ANÓNIMAS UNIPERSONALES

§ 188. Caracterización .....	151
§ 189. Denominación .....	151
§ 190. Integración del capital .....	151
§ 191. Directorio .....	152
§ 192. Sindicatura .....	152

**C) SOCIEDADES ANÓNIMAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL  
MAYORITARIA (SAPEM)**

§ 193. Caracterización .....	152
§ 194. Directores. Incompatibilidades .....	153

**CAPÍTULO VII**

**SOCIEDADES EN COMANDITA  
POR ACCIONES**

§ 195. Caracterización .....	155
§ 196. Forma .....	155
§ 197. Acta constitutiva .....	155

**A) CAPITAL SOCIAL**

Redacción básica propuesta .....	156
§ 198. División .....	156
§ 199. Integración .....	156
§ 200. Bienes aportables .....	156

**B) ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	157
a) Indistinta .....	157
b) Conjunta .....	157
c) Designación como condición de constitución de la sociedad .....	158
d) Remoción por justa causa .....	158
e) Directorio .....	158
§ 201. Designación .....	158
§ 202. Administrador suplente .....	159
§ 203. Directorio. Posibilidad de su designación .....	159
§ 204. Remoción .....	159

§ 205. Depósito en garantía .....	159
§ 206. Actos permitidos al socio comanditario .....	160
§ 207. Acefalía de la administración .....	160

**C) FISCALIZACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	160
§ 208. Control individual .....	161

**D) RESOLUCIONES SOCIALES**

Redacción básica propuesta .....	161
§ 209. Adopción de decisiones .....	162
§ 210. Prohibiciones a los administradores .....	162

**E) ACTOS EN COMPETENCIA**

Redacción básica propuesta .....	162
§ 211. Autorización por los socios .....	162

**F) CIERRE DEL EJERCICIO**

Redacción básica propuesta .....	163
a) Sin fecha de cierre de ejercicio .....	163
b) Con fecha de cierre de ejercicio .....	163
§ 212. Balance y demás estados contables .....	163

**G) UTILIDADES Y PÉRDIDAS**

Redacción básica propuesta .....	163
§ 213. Procedimiento de distribución .....	164

**H) CESIONES DE CAPITAL**

Redacción básica propuesta .....	164
§ 214. Introducción .....	164
§ 215. Cesiones de capital comanditado .....	164

**I) CONTROVERSIAS ENTRE SOCIOS**

§ 216. Procedimiento .....	165
§ 217. Medios alternativos .....	165

**J) DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	165
§ 218. Disolución .....	165
§ 219. Liquidación .....	166

**CAPÍTULO VIII**

**SOCIEDADES DE LA SECCIÓN IV, CAPÍTULO I,  
LLAMADAS POR PARTE DE LA DOCTRINA  
COMO SIMPLES, LIBRES, RESIDUALES  
O INFORMALES**

§ 220. Conceptualización .....	167
§ 221. Caracterización .....	168
§ 222. Forma .....	168
§ 223. Declaraciones complementarias .....	168

**A) CAPITAL SOCIAL**

Redacción básica propuesta .....	168
§ 224. División .....	169
§ 225. Integración .....	169
§ 226. Bienes aportables .....	169

**B) ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	169
a) Indistinta .....	169

b) Conjunta .....	170
c) Designación como condición de constitución de la sociedad .....	170
d) Remoción por justa causa .....	170
§ 227. Designación .....	170
§ 228. Administrador designado como condición de constitución de la sociedad .....	170
§ 229. Remoción .....	170

**C) FISCALIZACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	171
§ 230. Control individual .....	171

**D) RESOLUCIONES SOCIALES**

Redacción básica propuesta .....	171
§ 231. Adopción de decisiones .....	171

**E) ACTOS EN COMPETENCIA**

Redacción básica propuesta .....	172
§ 232. Posibilidad de autorización por los demás socios ..	172

**F) CIERRE DEL EJERCICIO**

Redacción básica propuesta .....	172
a) Con fecha de cierre de ejercicio .....	172
b) Variante sin fecha de cierre de ejercicio .....	173
§ 233. Balance y demás estados contables .....	173

**G) UTILIDADES Y PÉRDIDAS**

Redacción básica propuesta .....	173
§ 234. Procedimiento de distribución .....	173

**H) CESIONES DE CAPITAL**

Redacción básica propuesta .....	174
§ 235. Participación societaria .....	174

**I) RESOLUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO SOCIAL**

Redacción básica propuesta .....	175
§ 236. Retiro de algún socio .....	175

**J) INCAPACIDAD O MUERTE DE UN SOCIO**

Redacción básica propuesta .....	175
§ 237. Presupuestos .....	176

**K) CONTROVERSIA ENTRE SOCIOS**

§ 238. Procedimiento .....	176
§ 239. Medios alternativos .....	176

**L) DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN**

Redacción básica propuesta .....	177
§ 240. Disolución .....	177
§ 241. Liquidación .....	177

**CAPÍTULO IX****SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA**

§ 242. Conceptualización .....	179
§ 243. Caracterización .....	179
§ 244. Denominación .....	180
§ 245. Forma .....	180

§ 246. Domicilio y sede social .....	181
§ 247. Plazo .....	181
§ 248. Socios .....	181
§ 249. Responsabilidad de los socios .....	181
§ 250. Limitaciones .....	182
§ 251. Objeto .....	182
§ 252. Capital social mínimo .....	182
§ 253. Representación del capital .....	183
§ 254. Suscripción e integración .....	183
§ 255. Prestaciones accesorias .....	183
§ 256. Transferencia de las acciones .....	184
§ 257. Organización de la sociedad .....	184
§ 258. Organización de la administración .....	185
§ 259. Representación .....	186
§ 260. Órgano de gobierno .....	187
§ 261. Órgano de fiscalización .....	188
§ 262. Registros digitales .....	188
§ 263. Protocolo electrónico .....	189
§ 264. Poderes electrónicos .....	189
§ 265. Reglamentación en la provincia de Buenos Aires ..	190
§ 266. Reglamentación en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	193

**CAPÍTULO X****TRATAMIENTO IMPOSITIVO**

§ 267. Impuesto de sellos .....	199
a) Constitución de sociedad .....	199
b) Aporte de bienes no dinerarios, muebles e inmuebles .....	199
§ 268. Impuesto a las ganancias (ley 20.628) y a la transferencia de dominio a título oneroso de inmuebles (ley 23.905) .....	199
§ 269. Agentes de retención .....	200

## APÉNDICE

A) Provincia de Buenos Aires .....	203
1) Constitución de sociedad colectiva	
1. <i>Escritura constitutiva</i> .....	203
2) Constitución de sociedad en comandita simple	
2. <i>Escritura constitutiva</i> .....	205
3) Constitución de sociedad de capital e industria	
3. <i>Escritura constitutiva</i> .....	208
4) Constitución de sociedad de responsabilidad limitada	
4. <i>Escritura constitutiva</i> .....	212
5. <i>Aviso en Boletín Oficial</i> .....	215
5) Constitución de sociedad anónima	
6. <i>Escritura constitutiva</i> .....	215
7. <i>Aviso en Boletín Oficial</i> .....	219
6) Constitución de sociedad anónima unipersonal	
8. <i>Escritura constitutiva</i> .....	220
9. <i>Aviso en Boletín Oficial</i> .....	224
7) Constitución de sociedad en comandita por acciones	
10. <i>Escritura constitutiva</i> .....	224
11. <i>Aviso en Boletín Oficial</i> .....	228
8) Constitución de sociedad simple	
12. <i>Escritura constitutiva</i> .....	228
9) Constitución de sociedad por acciones simplificada	
13. <i>Escritura constitutiva</i> .....	231
14. <i>Aviso en Boletín Oficial</i> .....	235
15. <i>Formularios de presentación en Dirección Provincial de Personas Jurídicas</i> .....	236
B) Ciudad Autónoma de Buenos Aires .....	239
1) Constitución de sociedad colectiva	
1. <i>Escritura constitutiva</i> .....	239
2) Constitución de sociedad en comandita simple	
2. <i>Escritura constitutiva</i> .....	242

3) Constitución de sociedad de capital e industria	
3. <i>Escritura constitutiva</i> .....	245
4) Constitución de sociedad de responsabilidad limitada	
4. <i>Escritura constitutiva</i> .....	248
5. <i>Aviso en Boletín Oficial</i> .....	252
6. <i>Dictamen precalificadorio por escribano de la provincia de Buenos Aires (resolución general IGJ 7/15)</i> .....	253
5) Constitución de sociedad anónima	
7. <i>Escritura constitutiva</i> .....	254
8. <i>Aviso en Boletín Oficial</i> .....	259
9. <i>Dictamen precalificadorio por escribano de la provincia de Buenos Aires (resolución general IGJ 7/15)</i> .....	259
6) Constitución de sociedad anónima unipersonal	
10. <i>Escritura constitutiva</i> .....	261
11. <i>Aviso en Boletín Oficial</i> .....	265
12. <i>Dictamen precalificadorio por escribano de la provincia de Buenos Aires (resolución general IGJ 7/15)</i> .....	265
7) Constitución de sociedad en comandita por acciones	
13. <i>Escritura constitutiva</i> .....	267
14. <i>Aviso en Boletín Oficial</i> .....	271
8) Constitución de sociedad por acciones simplificada	
15. <i>Escritura constitutiva</i> .....	272
16. <i>Aviso en Boletín Oficial</i> .....	276
17. <i>Dictamen precalificadorio por escribano de la provincia de Buenos Aires (resolución general IGJ 7/15) Formularios de presentación en la Inspección General de Justicia</i> .....	277
C) Disposiciones complementarias .....	285
1) Legislación nacional	
Ley 27.444. Capítulo IV. Sociedades .....	285
2) Provincia de Buenos Aires	
Disposición general DPPJ 45/15. Anexo Único .....	290
Disposición general DPPJ 51/16 .....	303
Disposición general DPPJ 130/17 .....	305

Disposición general DPPJ 131/17 .....	307
Resolución general AFIP 4173/17 .....	326
3) Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
Resolución general IGJ 7/15. Normas de la Inspección General de Justicia.....	328
Resolución general IGJ 2/09. Formularios digitales para los trámites .....	421
Resolución general IGJ 5/17. Modificación de la resolución general IGJ 7/15 .....	422
Resolución general IGJ 6/17. Sociedad por acciones simplificadas. Apruébanse normas .....	423
Resolución Conjunta General AFIP-IGJ 4098-E/17 ...	446
Disposición DNRO 16/04. Publicación de avisos comerciales .....	446
D) Convenios .....	449
Convenio con los colegios profesionales de Capital Federal .....	328
Convenio de adhesión entre el Colegio de Escribanos de la Provincia de Buenos Aires y el Ministerio de Justicia de la Nación .....	422
<i>Bibliografía</i> .....	455