



# CONTEXTO

JURISPRUDENCIAL Y DOCTRINARIO  
DEL CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL

## CONTRATOS

---

ALEJANDRO BORDA

THOMSON REUTERS  
**LA LEY**

# ÍNDICE GENERAL

## PARTE GENERAL

### CAPÍTULO I

#### FUERZA OBLIGATORIA DEL CONTRATO Y AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD

<b>OPINIÓN DEL AUTOR</b> .....	3
1. La fuerza obligatoria del contrato .....	3
2. La autonomía de la voluntad.....	4
3. Atenuación a la fuerza obligatoria de los contratos .....	6
4. La buena fe en los contratos .....	7
<b>ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL</b> .....	8
1. Libertad de contratación .....	8
C5ªCiv. y Com., Córdoba, 24/6/2016, “Odri, María Rosa c. Coco Cantor S.A. s/ordinarios - cobro de pesos - recurso de apelación” ...	8
2. Buena fe .....	8
SC Buenos Aires, 4/5/2016, “Automatizaciones del Sur SA c. Municipalidad de General Pueyrredón s/demanda contencioso administrativa” .....	8
<b>ANÁLISIS ARGUMENTAL</b> .....	9
GAGLIARDO, Mariano, “Moderna contratación. A propósito del Código Civil y Comercial de la Nación” .....	9
PERAL, Santiago J., “El contrato en el Código Civil y Comercial: los principios fundamentales de la concepción clásica y su vigencia en la contratación moderna” .....	9
<b>CONTEXTO NORMATIVO</b> .....	9

## CAPÍTULO II

## TRATATIVAS PRECONTRACTUALES

OPINIÓN DEL AUTOR.....	11
1. La negociación contractual. Tratativas preliminares o <i>pour parlers</i> . Deber de confidencialidad.....	11
2. Acuerdos de confidencialidad.....	13
3. Libertad de negociación y deber de buena fe.....	13
4. La reparación del daño causado durante las tratativas preliminares...	15
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL.....	16
1. Tratativas contractuales - Acción de daños.....	16
CNCom., sala B, 16/5/2016, "Saad, Alberto Sergio c. Laser Disc Argentina S.A. s/ordinario".....	16
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	16
WAGNER, Claudia, "Tratativas preliminares. Libertad para abandonar las tratativas y deber de justificar su frustración".....	16
PAPA, Rodolfo G., "La 'carta de intención' en el nuevo Código y en el <i>common law</i> ".....	17
CONTEXTO NORMATIVO.....	17

## CAPÍTULO III

## CAPACIDAD PARA CONTRATAR

OPINIÓN DEL AUTOR.....	19
1. La capacidad para contratar.....	19
2. Capacidad de derecho.....	19
3. Capacidad de ejercicio o de hecho.....	20
4. Las inhabilidades para contratar.....	23
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL.....	26
1. Capacidad para contratar - Inhabilidades especiales.....	26
SC Buenos Aires, 22/6/2016, "Farmacity S.A. c. Fisco de la Provincia de Buenos Aires y ot. s/Pretensión anulatoria. Recurso extraordinario de inaplicabilidad de ley".....	26
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	26
LAFFERRIERE, Jorge N., "La capacidad de ejercicio en el nuevo Código Civil y Comercial: entre la autonomía y la protección".....	26
RAJMIL, Alicia B. - LLORENS, Luis R., "¿Existen personas humanas incapaces de ejercicio en el derecho civil argentino?".....	27
CONTEXTO NORMATIVO.....	27

## CAPÍTULO IV

## OBJETO DE LOS CONTRATOS

OPINIÓN DEL AUTOR.....	29
1. Concepto.....	29
2. Prestaciones que pueden ser objeto de los contratos.....	29
3. Caracteres del objeto.....	30
4. Supuestos particulares.....	32
5. Pacto de herencia futura.....	33
6. Contratos de larga duración.....	34
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL.....	35
1. La regla moral.....	35
CNCom., sala C, 28/4/2016, "Banco del Buen Ayre S.A. c. Saccone, Ricardo Guillermo Orestes s/ejecutivo".....	35
2. Contratos de larga duración.....	36
SC Mendoza, sala I, 26/2/2015, "E.D.E.M.S.A. c. Gobierno de la Provincia de Mendoza s/acción procesal administrativa".....	36
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	36
BAROTTO, Sergio Mario, "La dignidad de la persona humana en los contratos".....	36
VINTI, Ángela M., "El objeto de los contratos en el Código Civil y Comercial".....	36
CONTEXTO NORMATIVO.....	37

## CAPÍTULO V

## FORMA DE LOS CONTRATOS

OPINIÓN DEL AUTOR.....	39
1. Noción de forma.....	39
2. El principio de la libertad de las formas; formalismo antiguo y moderno.....	40
3. Distintas clases de formas.....	41
4. La forma como recaudo de publicidad.....	42
5. Forma pactada.....	42
6. La forma en las modificaciones contractuales.....	43
7. Contratos que deben celebrarse en escritura pública.....	43
8. Omisión de la escritura pública: efectos.....	44

	Pág.
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	45
1. Libertad de las formas .....	45
CNCCom., sala C, 18/2/2016, "Banco Santander Río S.A. c. Cohen, Ramón Sergio s/ejecutivo" .....	45
2. Escritura pública .....	46
CNCiv., sala H, 12/5/2016, "Arroyo, Nicolás Sebastián c. Dreid, Carlos Arturo y otro s/prueba anticipada" .....	46
CCiv. y Com. Mar del Plata, sala II, 31/5/2016, "Grippaldi, Alfredo Antonio c. Cons. Prop. Edificio Santalucía s/cobro de sumario de sumas de dinero (exc. alqui. arren. etc.)" .....	46
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	47
LEGÓN, Pablo A., "Algunos aspectos sobre la cesión de derechos en el Proyecto de Código Civil y Comercial" .....	47
MARIÑO GALASSO, Augusto P., "Las obligaciones clásicas y modernas del vendedor y del comprador en la compraventa inmobiliaria" .....	47
CONTEXTO NORMATIVO.....	48

## CAPÍTULO VI

## PRUEBA DE LOS CONTRATOS

OPINIÓN DEL AUTOR.....	49
1. Concepto.....	49
2. La prueba en el Código Civil y Comercial y en los códigos procesales: la cuestión constitucional .....	49
3. Carga de la prueba .....	50
4. Los medios de prueba.....	50
5. Prueba de los contratos formales.....	52
6. Principio de prueba instrumental .....	53
7. Instrumento privado que altera el contenido de un instrumento público .....	53
8. Modos de prueba .....	54
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	56
1. Amplitud de medios de prueba .....	56
CNCCom., sala D, 13/10/2015, "Red Celeste y Blanca S.A. c. Club Atlético River Plate Asociación Civil s/ordinario" .....	56
2. Valor probatorio de los correos electrónicos .....	56
CNCCom., sala C, 3/9/2015, "E-Corp S.A. c. Adecco Argentina S.A. s/ordinario" .....	56

	Pág.
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	57
CARBONE, Carlos A., "Los modernos soportes de correspondencia en el código civil y comercial" .....	57
PAPA, Rodolfo G., "La importancia de la contabilidad legal como medio probatorio en la nueva codificación unificada" .....	57
CONTEXTO NORMATIVO.....	58

## CAPÍTULO VII

## EFECTOS DE LOS CONTRATOS

OPINIÓN DEL AUTOR.....	59
1. Las partes contratantes .....	59
2. Los herederos o sucesores universales.....	60
3. Terceros: concepto .....	61
4. Los herederos de cuota .....	61
5. Los sucesores singulares.....	62
6. Los acreedores.....	63
7. Los terceros ( <i>penitus extranei</i> ) .....	63
8. Contrato o estipulación a favor de terceros.....	64
9. El contrato a nombre del tercero.....	66
10. El contrato a cargo del tercero o promesa del hecho del tercero .....	67
11. Contrato para persona a designar.....	67
12. Contrato por cuenta de quien corresponda.....	68
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	69
1. Efecto relativo de los contratos .....	69
ST Río Negro, sala Civil, Com. y Minería, 12/4/2016, "Pardo, Yesica Verónica c. García, Jorge y García, José Luis s/daños y perjuicios (ordinario) (dos cuerpos y por cuerda beneficio y expte. penal)" .....	69
CNCCom., sala C, 22/12/2015, "IONA S.R.L. c. Tas Car S.R.L. y otro s/ordinario" .....	69
CNCCom., sala D, 12/5/2016, "Cosena Seguros SA c. IMEXCA Internacional SA s/ordinario" .....	70
C2ªCiv., Com., Minas, Paz y Trib., San Rafael, 11/12/2015, "Salomón, Deoclecia Justina c. Depto. Gral. de Irrigación y Direc. de Vialidad Provincial s/ordinario - (d. y p.)" .....	70
2. Incorporación de terceros al contrato - Estipulación a favor de terceros .....	70
CNFed. Civ. y Com., sala II, 17/3/2016, "Televisora Privada del Oeste SA y otro c. Imagen Satelital SA s/incidente de medida cautelar" ....	70

	Pág.
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	71
CALVO COSTA, Carlos A., "Responsabilidad civil de los establecimientos asistenciales, empresas de medicina prepaga y obras sociales. Un cambio de paradigma" .....	71
SÁNCHEZ HERRERO, Andrés, "Promesa del hecho de un tercero" .....	71
CONTEXTO NORMATIVO.....	71

## CAPÍTULO VIII

## OBLIGACIÓN DE SANEAMIENTO

OPINIÓN DEL AUTOR.....	73
1. Obligación de saneamiento. Noción. Evicción y vicios redhibitorios ..	73
2. Sujetos responsables.....	75
3. Cláusulas que amplían, reducen o eliminan la obligación de saneamiento .....	76
4. Responsabilidad por saneamiento y por daños .....	77
5. Pluralidad de bienes .....	79
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	79
1. La obligación de saneamiento - garantía de evicción.....	79
SC Mendoza, sala I, 3/11/2015, "Villagra, Mónica Ester c. Anello, Alfredo Humberto y otros s/daños y perjuicios (derivado de locación) - extraordinario de inconstitucionalidad" .....	79
2. La obligación de saneamiento - Vicios ocultos.....	80
CNCiv., sala D, 7/9/2015, "Burróni, Hermes y otro c. Fondo Inmobiliario S.A. y otros s/daños y perjuicios" .....	80
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	80
CAFFERATA, Juan M., "La obligación de saneamiento en el Código Civil y Comercial de la Nación. Primeras aproximaciones al régimen legal" .....	80
JALIL, Julián Emil, "Los vicios ocultos en el Código Civil y Comercial. Análisis exegético de las normas que rigen la materia" .....	81
CONTEXTO NORMATIVO.....	81

## CAPÍTULO IX

## INTERPRETACIÓN DE LOS CONTRATOS

OPINIÓN DEL AUTOR.....	83
1. Cuestiones preliminares .....	83

	Pág.
2. El principio general de la buena fe .....	83
3. La intención común .....	85
4. La interpretación restrictiva .....	85
5. La interpretación gramatical .....	86
6. La interpretación contextual o sistemática .....	87
7. El principio de la conservación del negocio .....	87
8. La naturaleza y finalidad del contrato .....	88
9. La conducta de las partes .....	88
10. Las circunstancias del caso .....	89
11. El principio de coherencia o confianza, o teoría de los actos propios .....	90
12. Expresiones oscuras.....	90
13. Los usos, prácticas y costumbres sociales.....	90
14. La equidad .....	91
15. La interpretación integradora .....	92
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	93
1. Interpretación del contrato - Reglas generales .....	93
C1ª Civ. y Com., Bahía Blanca, sala I, 1/12/2015, "Pavino, Nora del Carmen c. Santander Río Seguros S.A. s/cumplimiento de contrato" ..	93
2. Interpretación del contrato - Buena fe .....	93
CNCiv., sala A, 22/9/2016, "M., C. D. y otro c. M., M. M. y otros s/daños y perjuicios" .....	93
CNCiv., sala B, 31/8/2016, "Benítez, María Victoria c. Vargas, Ricardo Antonio s/daños y perjuicios" .....	94
CNCiv., sala D, 10/5/2016, "K. E. y otros c. S. V. A. y otro s/ejecución hipotecaria" .....	94
CNCCom., sala D, 24/9/2015, "Zurich Argentina Compañía de Seguros S.A. c. Coto C.I.C.S.A. s/ordinario" .....	94
CFed. Salta, 28/10/2015, "Posadas, Paz Eleonora y otro c. Aerolíneas Argentinas S.A. s/daños y perjuicios" .....	95
CNCCom., sala E, 19/4/2016, "Toledo, Sandra Pamela y otro c. Caja de Seguros S.A. s/ordinario" .....	95
3. Interpretación del contrato - Doctrina de los actos propios.....	95
CNCCom., sala C, 24/5/2016, "H., M. C. c. Banco Ciudad de Buenos Aires s/ordinario" .....	95
CNCCom., sala D, 27/10/2015, "Grintours S.A. c. Laboratorios Phoenix S.A. s/ordinario" .....	95
C5ªCiv. y Com., Córdoba, 24/6/2016, "Odri, María Rosa c. Coco Cantor S.A. s/ordinarios - cobro de pesos - recurso de apelación" ...	96

	Pág.
4. Interpretación del contrato - Conducta posterior .....	96
CNCiv., sala B, 12/2/2016, "De Falco, Hugo Claudio y De Falco, Claudia c. Supermercados Mayoristas Makro S.A y otro s/daños y perjuicios" .....	96
ANÁLISIS ARGUMENTAL .....	97
FREYTES, Alejandro E., "Resistematización contractual en el Código Civil y Comercial de la Nación" .....	97
LORENZETTI, Ricardo L., "La interpretación de los contratos" .....	97
CONTEXTO NORMATIVO .....	97

## CAPÍTULO X CONTRATOS CONEXOS

OPINIÓN DEL AUTOR .....	99
1. Introducción .....	99
2. Uniones de contratos .....	99
3. Contratos mixtos .....	100
4. Los contratos conexos .....	101
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	103
CNCiv., sala M, 11/3/2015, "Van Thienen, Guillermo Federico y otro c. M. B. Desarrollos Inmobiliarios S.A. s/daños y perjuicios" .....	103
C1ª Civ Com. Minas Paz y Trib. Mendoza, 22/10/2014, "Parra, Antonio Adolfo c. Bonanno, Jorge Luis s/rescisión de contrato" .....	104
ANÁLISIS ARGUMENTAL .....	104
CAMPANELLA, Elena, "Código Civil y Comercial Ley 26.994. Libro Tercero - Derechos personales. Título II - Contratos en general" .....	104
CHOMER, Héctor O., "Los contratos conexos en el nuevo Código Civil y Comercial de la Nación" .....	104
CONTEXTO NORMATIVO .....	105

## CAPÍTULO XI EXTINCIÓN DEL CONTRATO

OPINIÓN DEL AUTOR .....	107
1. Cumplimiento .....	107
2. Imposibilidad de cumplimiento .....	107

	Pág.
3. Nulidad .....	108
4. Caducidad y prescripción .....	108
5. Confusión .....	109
6. Transacción .....	109
7. Renuncia .....	109
8. Muerte de las partes .....	109
9. Rescisión bilateral .....	110
10. Rescisión unilateral .....	110
11. Revocación .....	111
12. Resolución .....	111
13. Disposiciones generales para la extinción por declaración de una de las partes .....	113
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	115
CApel. Trelew, sala A, 12/4/2016, "D., D. V. c. F. E. H. SA s/resolución de contrato - daños y perjuicios" .....	115
CApel. Comodoro Rivadavia, sala A, 15/9/2015, "N., V. J. c. Municipalidad de Comodoro Rivadavia s/acción de amparo" .....	116
CCiv. y Com., Azul, sala II, 15/11/2016, "Ferreira, Rodríguez Amelia c. Ferreira Marcos y otra s/desalojo" .....	116
ANÁLISIS ARGUMENTAL .....	116
SÁNCHEZ HERRERO, Andrés, "¿Es posible resolver un contrato por incumplimiento sin incumplimiento?" .....	116
TINTI, Guillermo, "La cláusula comisoría implícita" .....	117
CONTEXTO NORMATIVO .....	117

## CAPÍTULO XII VICISITUDES DEL CONTRATO

OPINIÓN DEL AUTOR .....	119
1. Concepto y origen histórico de la teoría de la imprevisión .....	119
2. Diferencias de la teoría de la imprevisión con el caso fortuito .....	120
3. Condiciones de aplicación de la teoría de la imprevisión .....	120
4. Efectos de la teoría de la imprevisión .....	122
5. Nociones generales de la llamada frustración del fin del contrato .....	123
6. La norma legal que incorpora a la frustración del fin del contrato .....	123
7. Efectos de la frustración del fin del contrato .....	124

	Pág.
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	125
1. Excesiva onerosidad sobreviniente (teoría de la imprevisión).....	125
CNCCom., sala D, 10/11/2015, "BWA SA c. Autopistas del Sol S.A. s/ordinario, registro n° 94.045/2002; Autopistas del Sol SA c. BWA S.A. s/ordinario, registro n° 9518/2001 y Autopistas del Sol SA c. Chubb de Fianzas y Garantías SA s/ordinario, registro n° 61.286/2001" .....	125
2. Frustración del fin del contrato.....	126
CNCiv., sala A, 24/8/2015, "M. V. T., B. y otro c. Julia Tours SA y otro s/daños y perjuicios" .....	126
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	127
PIZARRO, Ramón D., "La teoría de la imprevisión en el nuevo Código Civil y Comercial de la Nación" .....	127
PRIETO MOLINERO, Ramiro J., "Sobre la llamada 'frustración del fin del contrato'" .....	127
CONTEXTO NORMATIVO.....	127

## CAPÍTULO XIII

## RELACIONES Y CONTRATOS DE CONSUMO

OPINIÓN DEL AUTOR.....	129
1. Las relaciones de consumo .....	129
2. Contrato de consumo. Concepto .....	132
3. La vigencia de la ley .....	136
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	136
1. Concepto de consumidor, contrato y relación de consumo.....	136
CNFed. Civ. y Com., sala II, 11/11/2014, "R. V. H. c. Banco de la Nación Argentina s/daños y perjuicios" .....	136
CNFed. Civ. y Com., sala III, 20/10/2015, Dillon Gabriela Cecilia y otro c. Empresa de Viajes y Turismo Ríos AR SA s/lesión y/o muerte de pasajero trans. marítimo" .....	137
CCiv. y Com., Jujuy, sala III, 23/9/2015, "Conmise SRL c. Ejesa - Perico s/amparo" .....	137
CCiv. y Com., Mar del Plata, sala III, 9/12/2015, "Vignolles, María de los Ángeles c. San Cristóbal Seguros Generales SA s/daños y perjuicios - incumplimiento contractual (exc. Estado)" .....	137
C2ªCiv. y Com., Paraná, sala III, 3/11/2016, "Nuevo Banco de Entre Ríos SA c. Sucesores de Guido Víctor Airaldi SA s/ejecución hipotecaria" .....	137

	Pág.
CCiv. y Com., San Martín, sala I, 14/7/2015, "Compañía de Maxi-kioscos SRL c. Forcam SA y otros s/daños y perjuicios" .....	138
JCiv. y Com. Salta, 4ª Nom., 3/5/2016, "Hospital de Gestión Descentralizada San Bernardo c. Liderar Cía. Argentina de Seguros Ltda. SA s/sumarísimo: defensa del consumidor" .....	138
2. Interpretación y prelación normativa.....	138
CNCiv., sala H, 18/9/2015, Trigueros, Raúl Omar c. Vaitech Internacional s/daños y perjuicios" .....	138
CNCCom., sala C, 21/12/2016, "Banco Santander Río SA c. Vera Valladares, Daniela Alexandra s/ejecutivo" .....	139
CNCCom., sala F, 12/2/2015, "Banco de Galicia y Buenos Aires SA c. Leguisamo, Rubén Eduardo s/ejecutivo" .....	139
CCiv. y Com. Azul, sala I, 14/5/2015, "Banco Industrial Sociedad Anónima c. Suárez, Roque Ramón s/cobro ejecutivo" .....	139
CCiv. y Com., Mar del Plata, sala III, 15/10/2015, "J., D. E. y otros c. P., M. A. s/daños y perj. por uso automot. (c/les.o muerte)(sin resp. est.)" .....	140
C6ª Civ. y Com., Córdoba, 15/5/2017, "Compañía Social de Créditos SRL c. Heredia, Néstor Javier s/ejecutivo por cobro de cheques, letras o pagares" .....	140
C2ª Civ. y Com., Córdoba, 25/8/2015, "Banco Hipotecario SA c. Carranza, Pablo Alejandro s/ejecutivo por cobro de cheques, letras o pagarés - recurso de apelación" .....	140
CCiv., Com. y Minería, Viedma, 28/9/2015, "Rojas, Martha Inés c. Banco Hipotecario SA s/ordinario" .....	141
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	141
GHERSI, Carlos A., "El equipo social de mercado. Consumidores y usuarios" .....	141
SÁENZ, Luis R. J., "Distribución de la carga de la prueba en las relaciones de consumo" .....	142
CONTEXTO NORMATIVO.....	142

## CAPÍTULO XIV

## DEBERES DE LOS PROVEEDORES Y PRÁCTICAS COMERCIALES ABUSIVAS

OPINIÓN DEL AUTOR.....	143
1. Obligaciones de los proveedores .....	143
1.1. Deber de información.....	143

	Pág.
1.2. Deber de seguridad .....	145
1.3. Deber de garantía .....	145
1.4. Deberes vinculados con la publicidad .....	146
1.5. Derecho al trato digno .....	147
2. Las prácticas abusivas .....	148
3. La protección del consumidor .....	149
3.1. La protección frente a cláusulas abusivas .....	150
3.2. El daño punitivo .....	151
<b>ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL</b> .....	<b>153</b>
1. Deber de información.....	153
CApel. Trelew, sala A, 12/4/2016, "D., D. V. c. F. E. H. S.A. s/resolución de contrato - daños y perjuicios" .....	153
CCiv. y Com., Jujuy, sala II, 26/12/2016, "Plaza, Edgardo Iván c. Auto Jujuy SA y Renault Argentina SA s/acción emergente de la ley del consumidor" .....	153
2. Deber de seguridad.....	154
CNCiv., sala M, 16/7/2015, "M., M. R. c. Parque de la Costa SA y otros/daños y perjuicios" .....	154
CNCom., sala D, 24/9/2015, "Zurich Argentina Compañía de Seguros SA c. Coto CICSA s/ordinario" .....	154
3. Cláusulas abusivas .....	154
CS, 14/03/2017, Prevención, Asesoramiento y Defensa del Consumidor c. BankBoston NA s/ sumarísimo" .....	154
SC Mendoza, sala I, 8/3/2016, "Garbarino SAICEI c. Cataldo, Javier Francisco s/ejecución acelerada (cambiaría) p/rec. ext. de inconstit. - casación" .....	155
CNCiv., sala F, 16/12/2015, "Blanco Rodríguez, María de Las Mercedes c. Madero Urbana SA s/cumplimiento de contrato" .....	155
C5ª Civ. y Com., Córdoba, 19/2/2016, "Ambrosioni, Irma Amelia c. Alico Cía. de Seguros SA s/ordinario - cumplimiento/ resolución de contrato - recurso de apelación expte. 1.903.331/36" .....	155
C4ª Civ., Com., Minas, Paz y Trib., Mendoza, 9/12/2015, "Paez, Héctor Daniel c. Gutiérrez Sport Club s/d. y p." .....	155
4. Prácticas abusivas .....	156
CNCiv., sala B, 15/9/2015, "Casanova, Silvina Florencia c. Flores, Cristian Ariel s/daños y perjuicios (acc. trán. c/les. o muerte)" .....	156
CCiv. y Com., Mar del Plata, sala II, 27/4/2017, "Curry, Paula Vanesa c. Transportes Automotores Plusmar SA y ot. s/daños y perjuicios".	156

	Pág.
CCiv. y Com., Jujuy, sala II, 26/12/2016, "Plaza, Edgardo Iván c. Auto Jujuy S.A. y Renault Argentina S.A. s/acción emergente de la ley del consumidor" .....	156
5. Daño punitivo.....	157
CCiv. y Com., Mar del Plata, sala II, 27/4/2017, "Curry, Paula Vanesa c. Transportes Automotores Plusmar SA y ot. s/daños y perjuicios".	157
<b>ANÁLISIS ARGUMENTAL</b> .....	<b>157</b>
CROVI, Luis Daniel, "El deber de información en los contratos" .....	157
KRIEGER, Walter F., "Sobre cláusulas abusivas en el nuevo Código. Su aplicación a los contratos paritarios y de consumo" .....	158
STIGLITZ, Rubén S., "Las cláusulas sorpresivas en el Código Civil y Comercial" .....	158
<b>CONTEXTO NORMATIVO</b> .....	<b>158</b>

## PARTE ESPECIAL

### CAPÍTULO XV

#### COMPRAVENTA Y PERMUTA

Opinión del autor .....	163
1. Concepto de compraventa .....	163
2. Caracteres .....	164
3. El consentimiento y las llamadas ventas forzosas .....	164
4. Forma y prueba .....	165
5. Elementos particulares de la compraventa: la cosa .....	167
6. Elementos particulares de la compraventa: el precio .....	169
7. Obligaciones del vendedor.....	170
7.1. Obligación de entrega. Conservación y custodia de la cosa .....	170
7.2. Obligación de entrega. Cuestiones que comprende .....	171
7.3. Obligación de garantizar por evicción y vicios redhibitorios .....	174
7.4. Obligación de recibir el precio .....	174
7.5. Obligaciones en las compraventas de consumo sobre cosas muebles no consumibles.....	174
8. Obligaciones del comprador.....	175
8.1. Obligación de pagar el precio.....	175
8.2. Obligación de recibir la cosa y los documentos vinculados al contrato .....	177



	Pág.
8.3. Obligación de pagar los gastos de recibo .....	177
9. El boleto de compraventa. Concepto .....	177
10. Efectos del boleto de compraventa.....	179
11. Concurso o quiebra del vendedor antes de la escritura.....	179
12. Colisión entre el adquirente por boleto y acreedor que ha trabado cautelar .....	180
13. Concepto de permuta .....	181
14. Disposiciones especiales de la permuta.....	181
<b>ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....</b>	<b>182</b>
1. Compraventa - Precio en moneda extranjera .....	182
CNCiv., sala H, 3/12/2015, "Desarrolladora Terravista SA c. Verna, Emiliano Sandro s/daños y perjuicios" .....	182
2. Compraventa - Obligación de vender .....	182
CCiv. y Com., Resistencia, sala I, 11/5/2015, "Banco del Chaco SEM c. Mendoza, José Agustín s/ejecución de planilla" .....	182
3. Compraventa - Boleto de compraventa.....	183
TS Córdoba, sala civil y com., 16/12/2015, "Luna, Luis Adrián c. Peralta, Daniel Walter s/ordinario/cumplimiento/resolución de contrato - tercería de dominio Rosa Lina Sacerdoti" .....	183
4. Permuta - Naturaleza jurídica.....	183
SC Buenos Aires, 22/6/2016, "Freccero, Darío Omar y otro c. Torretta, Maricel s/Cumplimiento de contratos civiles y comerciales" .....	183
<b>ANÁLISIS ARGUMENTAL.....</b>	<b>183</b>
BORDA, Alejandro, "La compraventa en el Proyecto de Código Civil y Comercial de la Nación de 2012" .....	183
PADILLA, Rodrigo, "Sobre la regulación del boleto de compraventa inmobiliaria en el nuevo Código Civil y Comercial y los eternos problemas que aún seguirá generando" .....	184
<b>CONTEXTO NORMATIVO.....</b>	<b>184</b>

## CAPÍTULO XVI

## LOCACIÓN

<b>OPINIÓN DEL AUTOR.....</b>	<b>187</b>
1. Definición .....	187
2. El consentimiento .....	187
3. Capacidad para celebrar contrato de locación .....	188
4. Forma y prueba .....	189
5. Cosas que pueden arrendarse.....	189

	Pág.
6. El precio .....	190
7. Plazos contractuales .....	191
8. Transmisión de los derechos y obligaciones derivados de la locación.....	192
9. Obligaciones del locador .....	193
9.1. Obligación de entregar la cosa .....	193
9.2. Obligación de mantener la cosa en buen estado.....	193
9.3. Obligación de saneamiento.....	195
9.4. Obligación de pagar mejoras.....	195
9.5. Obligación de pagar las cargas y contribuciones.....	196
9.6. Obligación de restituir el depósito en garantía .....	196
10. Obligaciones del locatario .....	196
10.1. Obligación de usar y gozar la cosa conforme a su destino.....	196
10.2. Obligación de conservar la cosa en buen estado.....	197
10.3. Obligación de pagar los arrendamientos .....	198
10.4. Obligación de restituir la cosa .....	198
10.5. Obligación de avisar ciertos hechos al locador.....	198
11. La fianza en la locación.....	199
12. Extinción del contrato.....	199
<b>ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....</b>	<b>202</b>
1. Obligaciones del locador .....	202
CApel. Trelew, sala A, 11/9/2015, "Kresteff c. Inda" .....	202
2. Obligaciones del locatario .....	203
CNCiv., sala F, 7/8/2015, "Yang Kuei Chen c. Di Natale, Mauricio Laureano s/cobro de sumas de dinero" .....	203
3. Locación con fines comerciales .....	203
CNCom., sala D, 4/12/2015, "Coto Centro Integral de Comercialización S.A. c. Smartphone S.A. s/ordinario" .....	203
4. Cláusula penal en la locación.....	204
CNCiv., sala H, 7/10/2015, "García, Adriana Irma c. Ortega Guevara, Lucero Esmeralda y otros s/ejecución de alquileres" .....	204
5. Extinción de la locación.....	204
CNCiv., sala J, 25/4/2016, "Barreto Moreno, Eduardo Agapito c. Cejas del Valle, Teresita y otro s/desalojo por vencimiento de contrato" .....	204
6. Régimen de mejoras .....	204
CNCiv., sala B, 31/8/2016, "Benítez, María Victoria c. Vargas, Ricardo Antonio s/daños y perjuicios" .....	204
7. Caducidad de la fianza.....	205
CNCiv., sala M, 20/12/2016, "Caprotta, Miguel Ángel c. Vilizio, Álvaro Gastón y otros s/ejecución de alquileres" .....	205

	Pág.
8. Prórroga de la jurisdicción en un contrato de locación .....	205
CNCiv., sala B, 22/2/2016, "Delgado Publicidad SAIC c. S., M. N. y otro s/desalojo por vencimiento de contrato" .....	205
ANÁLISIS ARGUMENTAL .....	205
LEIVA FERNÁNDEZ, Luis F. P., "Las modificaciones al contrato de locación en el Código Civil y Comercial" .....	205
ARIAS CÁU, Esteban J., "El nuevo ámbito de aplicación del contrato de locación en el Código Civil y Comercial" .....	206
CONTEXTO NORMATIVO .....	206
 CAPÍTULO XVII CONTRATOS DE OBRA Y SERVICIOS  	
OPINIÓN DEL AUTOR .....	209
1. Contrato de obra .....	209
1.1. Nociones generales .....	209
1.2. Objeto .....	210
1.3. Los materiales; quién debe aportarlos y a quién pertenecen .....	210
1.4. Forma y prueba .....	211
1.5. Sistemas de contratación de obras materiales .....	211
1.6. Obligaciones del contratista o empresario .....	212
1.6.1. Obligación de informar al comitente sobre los aspectos esenciales del cumplimiento de la obligación comprometida .....	213
1.6.2. Obligación de proveer los materiales adecuados .....	214
1.6.3. Obligación de usar diligentemente los materiales provistos por el comitente e informarle si esos materiales son impropios .....	214
1.6.4. Obligación de entregar la cosa en el plazo convenido .....	214
1.6.5. Obligación de permitir el control del desarrollo de la obra por el comitente .....	215
1.7. Responsabilidad del contratista frente al comitente .....	215
1.8. Obligaciones del comitente .....	216
1.8.1. Obligación de pagar el precio .....	217
1.8.2. Obligación de cooperación .....	217
1.8.3. Obligación de recibir la obra .....	218
1.8.4. Obligación condicional de pagar a los obreros y proveedores de materiales contratados por el contratista .....	218
1.9. Extinción del contrato .....	218

	Pág.
1.9.1. Cumplimiento del contrato .....	218
1.9.2. Desistimiento del comitente .....	219
1.9.3. Muerte, desaparición y falencia .....	219
1.9.4. Imposibilidad del contratista de hacer o terminar la obra .....	220
1.9.5. Inejecución de las obligaciones por una de las partes .....	221
1.9.6. Voluntad unilateral de las partes en las obras encargadas por piezas o medidas .....	221
2. Contrato de servicios .....	221
2.1. Nociones generales .....	221
2.2. Obligaciones del prestador de servicios .....	221
2.3. Obligaciones del usuario .....	223
2.4. Extinción del contrato de servicios .....	223
2.5. Contratos de servicios profesionales .....	224
2.5.1. Servicios de abogados y procuradores .....	224
2.5.2. Servicios médicos .....	225
2.5.2.1. La responsabilidad de los sanatorios, clínicas, hospitales, obras sociales y empresas de medicina prepaga .....	227
2.5.3. Servicios de arquitectos, ingenieros y agrimensores .....	227
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	228
1. Abogados - Contrato de obra .....	228
CNTrab., sala V, 8/3/2017, "M., R. N. F. c. Estudio B. V. s/despido" .....	228
2. Retribución del abogado .....	228
SC Buenos Aires, 10/8/2016, "Vessoni, Abel Oscar c. Cabaña Santa Rita s/daños y perjuicios" .....	228
TS Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10/2/2016, "Servipark SA c. GCBA s/contrato de obra pública" .....	229
C5ª Civ. y Com., Córdoba, 14/10/2016, "P., J. A. c. B., M. H. y otro s/presentación múltiple - ejecutivo particular - recurso de apelación" ..	229
3. Rescisión del contrato de servicios .....	229
CNCom., sala D, 27/10/2015, "Grintours SA c. Laboratorios Phoenix SA s/ordinario" .....	229
CNCom., sala D, 27/10/2015, "Grintours SA c. Laboratorios Phoenix SA s/ordinario" .....	229
ANÁLISIS ARGUMENTAL .....	230
MOEREMANS, Daniel E., "Contrato de obra y de servicios en el Código Civil y Comercial" .....	230
YMAZ VIDELA, "El contrato de obra en el Código Civil y Comercial" .....	230
CONTEXTO NORMATIVO .....	230

## CAPÍTULO XVIII

## MANDATO

OPINIÓN DEL AUTOR.....	233
1. Nociones generales .....	233
2. Partes contratantes.....	235
3. Objeto.....	236
4. Mandato tácito y expreso.....	237
5. Mandato con y sin representación.....	238
6. Obligaciones del mandatario .....	238
7. Obligaciones del mandante.....	241
8. Pluralidad de mandatarios .....	242
9. Sustitución del mandato.....	242
10. Extinción del mandato.....	243
11. Mandato irrevocable.....	245
12. Mandato para ser cumplido después de la muerte del mandante.....	245
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	246
1. Mandato - Forma.....	246
CNCiv., sala H, 12/5/2016, "Arroyo, Nicolás Sebastián c. Dreid, Carlos Arturo y otro s/prueba anticipada" .....	246
CCiv. y Com. Mar del Plata, sala II, 31/5/2016, "Grippaldi, Alfredo Antonio c. Cons. Prop. Edificio Santalucía s/cobro de sumario de sumas de dinero (exc. alqui. arren. etc.)" .....	246
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	247
COSOLA, Sebastián J., "Mandatos en los precedentes jurisprudenciales de la Corte Suprema de Justicia de la Nación" .....	247
JUNYENT BAS, Francisco A. - GARZINO, María Constanza, "El contrato de mandato en el Código Civil y Comercial" .....	247
CONTEXTO NORMATIVO.....	248

## CAPÍTULO XIX

## CORRETAJE

OPINIÓN DEL AUTOR.....	251
1. Nociones generales .....	251
2. Formación del contrato. Recaudos para ejercer el corretaje .....	252
3. Facultades de los corredores .....	253

4. Deberes de los corredores .....	254
5. Prohibiciones de los corredores.....	255
6. Derechos de los corredores .....	255
7. Recupero de gastos .....	256
8. Cláusulas especiales .....	257
9. Actuación de una persona jurídica.....	257
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	257
1. Corretaje - Cuestiones generales .....	257
CNCom., sala D, 5/11/2015, "A., D. E. c. Halaoui, Mosse Virginia s/ordinario" .....	257
CNCiv, sala D, 7/9/2015, "Burrioni, Hermes y otro c. Fondo Inmobiliario SA y otros s/daños y perjuicios" .....	258
2. Corretaje - Comisión.....	258
SC Mendoza, sala I, 21/9/2015, "Grozd, Carina c. Batagliese, Juan Enrique p/cobro de pesos s/recurso ext. de inconstitucionalidad" ...	258
CCiv. y Com., San Isidro, sala I, 13/10/2015, "B., M. B. c. Bosisio SA s/cobro sumario sumas dinero" .....	258
JContenciosoadministrativo y Trib. Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Nro. 17, 30/8/2016, "Asociación Civil por la Igualdad y la Justicia y otros c. Colegio Único de Corredores Inmobiliarios de la CABA s/amparo" .....	259
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	259
ESPER, Mariano, "La regulación del corretaje en el Código Civil y Comercial y su armonización con las normas nacionales y locales subsistentes" .....	259
JUNYENT BAS, Francisco A. - IZQUIERDO, Silvina, "El contrato de corretaje en el Código Civil y Comercial" .....	260
CONTEXTO NORMATIVO.....	260

## CAPÍTULO XX

## DEPÓSITO

OPINIÓN DEL AUTOR.....	263
1. Nociones generales .....	263
2. Objeto.....	264
3. Distintas categorías de depósito .....	264
4. Forma y prueba .....	264
5. Obligaciones del depositario en el depósito regular .....	265

	Pág.
5.1. Obligación de guarda.....	266
5.2. Obligación de no hacer uso de la cosa.....	267
5.3. Obligación de restitución .....	267
5.4. Obligación de guardar secreto .....	268
6. Obligaciones del depositario en el depósito irregular .....	269
7. Obligaciones del depositante.....	269
8. Fin del depósito .....	269
9. Depósito necesario .....	270
10. Depósito en hoteles.....	271
11. Contrato de garaje .....	272
12. Contrato de caja de seguridad.....	273
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	274
1. Depósito - Cuestiones generales.....	274
CNCCom., sala C, 5/7/2016, "Masaro S.A. s/quiebra - incidente de verificación de crédito de González, Héctor Alberto y otro" .....	274
2. Contrato de garaje .....	275
CNCCom., sala D, 24/9/2015, "Zurich Argentina Compañía de Seguros SA c. Coto CICSA s/ordinario" .....	275
CNCCom., sala E, 27/8/2015, "Provincia Seguros SA c. Coto CICSA s/ordinario" .....	275
C1ª Civ. Com. Minas Paz y Trib. Mendoza, 23/12/2014, F. de A., S. del C. c. Playa Zapata 172 y otros s/d. y p." .....	275
3. Contrato de caja de seguridad.....	276
JNCom., Nro. 10, 5/10/2015, P. N. y otros c. Banco de la Provincia de Buenos Aires s/ordinario" .....	276
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	276
HEREDIA, Pablo D., "Contratos bancarios: servicio de caja de seguridad en el Código Civil y Comercial" .....	276
MOEREMANS, Daniel E., "Contrato de hospedaje u hotelería" .....	277
VINTI, Ángela, "El contrato de depósito en el Código Civil y Comercial (con especial referencia a la responsabilidad del hotelero)" .....	277
CONTEXTO NORMATIVO.....	277

## CAPÍTULO XXI

## MUTUO

OPINIÓN DEL AUTOR.....	279
1. Nociones generales .....	279

	Pág.
2. Forma y prueba .....	280
3. Obligaciones del mutuante o prestamista.....	281
4. Obligaciones del mutuario o tomador .....	282
5. Aplicación supletoria de otras normas.....	285
6. Aplicación de las normas del mutuo a otros acuerdos .....	285
7. Prescripción.....	286
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	287
1. Mutuo - Intereses moratorios.....	287
CNCiv., sala J, 21/10/2015, "Cruz, Omar Alberto c. Macchiavello, Juan Bautista s/cobro de sumas de dinero" .....	287
2. Morigeración de intereses .....	287
CNCiv., sala I, 22/11/2016, "Poliak, Raúl Ignacio c. Goldsztein s/ejecución" .....	287
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	287
CHOMER, Héctor Osvaldo, "El contrato de mutuo en el Código Civil y Comercial" .....	287
CONTEXTO NORMATIVO.....	288

## CAPÍTULO XXII

## DONACIÓN

OPINIÓN DEL AUTOR.....	289
1. Nociones generales .....	289
2. La formación del contrato .....	290
3. Objeto de la donación.....	292
4. Forma y prueba .....	292
5. Obligaciones del donante .....	294
6. Obligaciones del donatario .....	295
7. Donaciones por causa de muerte .....	295
8. Donaciones mutuas .....	296
9. Donaciones remuneratorias.....	296
10. Donaciones con cargo .....	297
11. Inoficiosidad de las donaciones.....	297
12. Reversión de las donaciones .....	298
13. Revocación de las donaciones .....	299
13.1. Revocación por inejecución de los cargos .....	300
13.2. Revocación por ingratitud .....	301

	Pág.
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	303
1. Donación - Formación del contrato .....	303
CCiv. y Com., Mar del Plata, sala II, 2/6/2016, "I. A. A. s/sucesión <i>ab-intestato</i> " .....	303
2. Donación - Revocación por ingratitud .....	304
ST Corrientes, 20/4/2016, "S., M. T. E. de c. S., M. A. de H s/revoca- ción de donación (ordinario)" .....	304
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	305
ARMELLA, Cristina N., "El contrato de donación y sus vicisitudes en el Código Civil y Comercial" .....	305
ETCHEGARAY, Natalio Pedro, "Donación a herederos legitimarios en el Código Civil y Comercial" .....	305
CONTEXTO NORMATIVO.....	306

## CAPÍTULO XXIII

CESIÓN DE DERECHOS, DEUDAS Y POSICIÓN  
CONTRACTUAL

OPINIÓN DEL AUTOR.....	309
1. Cesión de derechos .....	309
1.1. Nociones generales .....	309
1.2. Objeto del contrato .....	310
1.3. Contenido del contrato.....	311
1.4. Forma .....	312
1.5. Efectos del contrato entre las partes .....	313
1.6. Efectos del contrato respecto de terceros y del deudor cedido ..	313
1.7. La notificación. Forma y efectos .....	314
1.8. Cesión en garantía.....	315
2. Cesión de deudas .....	315
2.1. Nociones generales .....	315
3. Cesión de la posición contractual.....	316
3.1. Nociones generales .....	316
3.2. Forma .....	316
3.3. Efectos.....	317
3.4. Defensas que pueden invocar el cedido y el cesionario .....	317
3.5. Las garantías dadas por el cedente .....	318
3.6. Las garantías dadas por terceros.....	318

	Pág.
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	318
1. Cesión de derechos - Derechos que pueden ser cedidos .....	318
CNCom., sala D, 30/6/2016, "Encina, Sonia Clara c. Shell CAPSA s/ ordinario" .....	318
2. Cesión de posición contractual.....	319
CNCom., sala F, 1/12/2015, "Resonancia por Imágenes SA c. Centro Gallego de Buenos Aires Asoc. Mutual s/ordinario" .....	319
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	319
COMPAGNUCCI DE CASO, Rubén, "La cesión de derechos en el nuevo Código Civil y Comercial" .....	319
FRUSTAGLI, Sandra A. - ARIAS, María Paula, "La cesión de posición contractual en el Código Civil y Comercial" .....	319
CONTEXTO NORMATIVO.....	320

## CAPÍTULO XXIV

## TRANSACCIÓN

OPINIÓN DEL AUTOR.....	323
1. Nociones generales .....	323
2. Derechos que pueden ser objeto de transacción .....	324
3. Forma y prueba .....	325
4. Efectos de la transacción .....	326
5. Nulidad de la transacción.....	327
ANÁLISIS JURISPRUDENCIAL .....	328
1. Caracteres, efectos y formas .....	328
CNCiv., sala D, 16/3/2017, "Vázquez Canle, María del Carmen c. BBVA Banco Francés SA s/daños y perjuicios" .....	328
C6ª Civ. y Com., Córdoba, 27/3/2015, "Centurión, Juan Prospero y Otro c. Alonso Barros, Ana Cecilia y Otro s/ordinario - daños y perj. - accidentes de tránsito - recurso de apelación" .....	328
ANÁLISIS ARGUMENTAL.....	329
CARESTIA, Federico, "La transacción en el Código Civil y Comer- cial" .....	329
COMPIANI, María Fabiana, "La transacción en el Código Civil y Co- mercial" .....	329
CONTEXTO NORMATIVO.....	329

## APÉNDICE DE JURISPRUDENCIA ✓

	Pág.
<b>PARTE GENERAL</b> .....	<b>333</b>
1. Buena fe .....	333
SC Buenos Aires, 4/5/2016, "Automatizaciones del Sur S.A. c. Municipalidad de General Pueyrredón s/Demanda contencioso administrativa" .....	333
2. Contratos de larga duración .....	344
SCMendoza, sala I, 26/2/2015, "E.D.E.M.S.A. c. Gobierno de la Provincia de Mendoza s/acción procesal administrativa" .....	344
3. Forma de los contratos. Escritura pública .....	358
CNCiv., sala H, 12/5/2016, "Arroyo, Nicolás Sebastián c. Dreid, Carlos Arturo y otro s/prueba anticipada" .....	358
4. Prueba de los contratos. Amplitud de medios de prueba .....	360
CNCom., sala D, 13/10/2015, "Red Celeste y Blanca S.A. c. Club Atlético River Plate Asociación Civil s/ordinario" .....	360
5. La obligación de saneamiento - Garantía de evicción .....	368
SC Mendoza, sala I, 3/11/2015, "Villagra, Mónica Ester c. Anello, Alfredo Humberto y otros s/daños y perjuicios (derivado de locación) - extraordinario de inconstitucionalidad" .....	368
6. Interpretación del contrato - Doctrina de los actos propios .....	372
CNCom., sala C, 24/5/2016, "H., M. C. c. Banco Ciudad de Buenos Aires s/ordinario" .....	372
7. Contratos conexos .....	379
CNCiv., sala M, 11/3/2015, "Van Thienen, Guillermo Federico y otro c. M.B. Desarrollos Inmobiliarios SA s/daños y perjuicios" .....	379
8. Extinción del contrato .....	384
CApel. Trelew, sala A, 12/4/2016, "D., D. V. c. F. E. H. S.A. s/resolución de contrato - daños y perjuicios" .....	384
9. Concepto de consumidor, contrato y relación de consumo .....	394
CNFed. Civ. y Com., sala III, 20/10/2015, "Dillon, Gabriela Cecilia y otro c. Empresa de Viajes y Turismo Ríos AR SA s/lesión y/o muerte de pasajero trans. marítimo" .....	394
<b>PARTE ESPECIAL</b> .....	<b>401</b>
1. Compraventa - Boleto de compraventa .....	401
TS Córdoba, sala civil y com., 16/12/2015, "Luna, Luis Adrian c. Peralta, Daniel Walter s/ordinario/cumplimiento/resolución de contrato - tercería de dominio Rosa Lina Sacerdoti" .....	401
2. Locación. Obligaciones del locador .....	413
CApel. Trelew, sala A, 11/9/2015, "Kresteff c. Inda" .....	413

	Pág.
3. Locación. Obligaciones del locatario .....	416
CNCiv., sala F, 7/8/2015, "Yang Kuei Chen c. Di Natale, Mauricio Laureano s/cobro de sumas de dinero" .....	416
4. Extinción de la locación .....	427
CNCiv., sala J, 25/4/2016, "Barreto Moreno, Eduardo Agapito c. Cejas del Valle, Teresita y otro s/desalojo por vencimiento de contrato" .....	427
5. Contrato de obra. Abogados .....	429
CNTrab., sala V, 8/3/2017, "M., R. N. F. c. Estudio B. V. s/despido" ....	429
6. Corretaje - Cuestiones generales .....	431
CNCom., sala D, 5/11/2015, "A., D. E. c. Halaoui, Mosse Virginia s/ordinario" .....	431
7. Contrato de garaje .....	435
CNCom., sala E, 27/8/2015, "Provincia Seguros SA c. Coto CICSA s/ordinario" .....	435
8. Mutuo - Intereses moratorios .....	447
CNCiv., sala J, 21/10/2015, "Cruz, Omar Alberto c. Macchiavello, Juan Bautista s/cobro de sumas de dinero" .....	447
9. Donación - Revocación por ingratitud .....	449
STCorrientes, 20/4/2016, "S., M. T. E. de c. S., M. A. de H s/revocación de donación (ordinario)" .....	449
10. Cesión de derechos - Derechos que pueden ser cedidos .....	459
CNCom., sala D, 30/6/2016, "Encina, Sonia Clara c. Shell CAPSA s/ordinario" .....	459
11. Transacción. Caracteres, efectos y formas .....	470
CNCiv., sala D, 16/3/2017, "Vázquez Canle, María del Carmen c. BBVA Banco Francés SA s/daños y perjuicios" .....	470