

Germán E. Gerbaudo

DESAPODERAMIENTO E INCAUTACIÓN DE BIENES EN LA QUIEBRA

- Desapoderamiento. Nociones generales.
- Extensión. Bienes incluidos y excluidos
- Liberación de deudas • La sucesión frente al desapoderamiento • Quiebra, desapoderamiento y donaciones • Legitimación procesal del fallido
- Inoponibilidad posfalencial • Incautación, administración y conservación de bienes

NOVA TESIS
EDITORIAL JURÍDICA

ÍNDICE GENERAL

CAPÍTULO I — DESAPODERAMIENTO. NOCIONES GENERALES

1. Introducción.....	9
2. Efectos de la quiebra.....	16
3. Principio de universalidad	18
4. Desapoderamiento.....	21
4.1. Concepto.....	21
4.2. Regulación legal	23
4.3. Naturaleza jurídica	23
4.4. Diferencias con la incautación.....	29
4.5. ¿Cuándo comienza el desapoderamiento?.....	33
4.6. ¿Cuándo finaliza?.....	34
4.7. ¿Qué bienes comprende el desapoderamiento? Sistemas latino y germánico.....	35
4.8. La pérdida de la facultad de administrar y disponer de los bienes.....	36
5. Desapoderamiento y régimen de administración en el concurso preventivo.....	37

CAPÍTULO II — EXTENSIÓN DEL DESAPODERAMIENTO. BIENES INCLUIDOS

1. Bienes presentes y futuros	47
2. Situación de los bienes adquiridos mientras el fallido no esté rehabilitado. El caso del consumidor sobreendeudado con un sueldo como único activo	49
3. Los efectos de la rehabilitación frente al patrimonio del deudor.....	51
4. ¿Qué sucede si se proroga la inhabilitación o retoma su vigencia?	53
5. El cese del desapoderamiento y la inhibición general de bienes	57

CAPÍTULO III — BIENES EXCLUIDOS

1. Introducción.....	61
2. Derechos no patrimoniales e indemnizaciones por daños a la persona	64
3. Los bienes inembargables y los excluidos por otras leyes	65
3.1. Introducción. Nociones generales.....	65
3.2. La protección de la vivienda familiar en la quiebra. Regulación del Código Civil y Comercial	68
3.2.1. Introducción.....	68
3.2.2. Coexistencia de acreedores de causa anterior y posterior a la afectación del inmueble al régimen de vivienda familiar	71
3.2.3. Subrogación real.....	76
3.2.4. Legitimación para pedir la desafectación. ¿Tiene legitimación el síndico?	80
3.2.5. Implicancias del Anteproyecto de Código Civil y Comercial	83
3.2.6. Conclusiones.....	85
3.3. Protección de la vivienda del deudor casado o en unión convivencial	86
3.3.1. Cónyuge deudor casado	8
3.3.2. Deudor fallido con unión convivencial registrada.	89
3.3.3. Coexistencia de los arts. 456 y 522 con el régimen de vivienda.....	90
3.4. Bienes adquiridos con créditos otorgados por el Banco Hipotecario Nacional.....	91
3.5. Bienes dados en fideicomiso.....	97
4. Frutos de los bienes de los hijos menores.....	97
5. La administración de los bienes propios del cónyuge.....	100
6. La facultad de actuar en justicia en defensa de bienes y derechos que no caen en el desapoderamiento.....	101

7. Concurso o quiebra del cónyuge como causal de separación judicial de bienes.....	101
8. Otras implicancias del Anteproyecto de Código Civil y Comercial en materia de exclusión de bienes	113
8.1. Animales de compañía.....	113
8.2. Personas en condiciones de vulnerabilidad y la protección de la vivienda.....	113

CAPÍTULO IV — LA LIBERACIÓN DE DEUDAS

1. Introducción.....	119
2. Diferentes sistemas	120
2.1. Modelo anglosajón.....	120
2.2. Modelo de rehabilitación o liberación parcial por deudas.....	122
2.3. Modelo de no liberación de deudas	124
3. Legislación argentina.....	127
3.1. Una pregunta clave en la estrategia concursal: ¿La legislación concursal argentina permite la liberación por deudas?	127
3.2. La rehabilitación y la liberación por deudas	129
3.3. ¿La rehabilitación según ley 24.522 produce la liberación del deudor por los saldos insatisfechos?.....	132
3.4. La opinión de la doctrina y las soluciones jurisprudenciales.....	133
3.5. Nuestra opinión.....	138
4. Conclusiones.....	143

CAPÍTULO V — LA SUCESIÓN FRENTE AL DESAPODERAMIENTO

1. Introducción.....	145
2. Sucesión y rehabilitación.....	146
3. Aceptación y renuncia de la herencia.....	148
4. Contradicción entre el art. 111 de la LC con el art. 3333 del Código Civil y su solución con el art. 2287 del Código Civil y Comercial.....	149
5. Aceptación. Cobro de los acreedores.....	150
6. ¿Qué sucede si el fallido no se manifiesta sobre la aceptación o repudiación?....	152

7. Intervención del síndico.....	153
8. Legados y condición.....	153

CAPÍTULO VI — QUIEBRA, DESAPODERAMIENTO Y DONACIONES

1. Introducción.....	155
2. Donación condicionada.....	155
3. Donación y rehabilitación.....	157
4. Donación con cargo.....	158
5. Síntesis.....	159

CAPÍTULO VII — LEGITIMACIÓN PROCESAL DEL FALLIDO

1. Introducción.....	161
2. Antecedentes.....	163
3. Fundamento.....	164
4. Operatividad de la norma.....	166
5. Duración de la pérdida de legitimación procesal.....	167
6. Ámbito material.....	167
7. La pérdida de legitimación procesal es de carácter relativa.....	168
7.1. Bienes ajenos al desapoderamiento.....	168
7.2. Medidas conservatorias.....	169
7.3. Conformación del pasivo.....	172
7.4. Contralor de la actuación de los órganos del concurso.....	175
7.5. Actuación procesal prevista en diferentes normas de la LC.....	176
8. Revocación de los mandatos.....	178
9. Actos procesales cumplidos por el fallido en violación de la pérdida de legitimación.....	179
10. Ampliación de la legitimación residual del fallido.....	179
11. Actuación en querrelas criminales.....	183
12. Legitimación para observar la fecha de inicio de la cesación de pagos propuesta por el síndico.....	184
13. Acción de inoponibilidad concursal.....	186
14. Extensión de la quiebra.....	187
15. Confesión del fallido.....	188
16. Conclusiones.....	189

CAPÍTULO VIII — INOPONIBILIDAD POSFALENCIAL (ART. 109, *IN FINE*, LC)

1. Introducción.....	191
2. Inoponibilidad como especie del género ineficacia.....	192
3. Antecedentes.....	195
4. Fundamento.....	195
5. Casos contemplados por el art. 109, 2ª parte LC.....	196
5.1. Actos del fallido sobre bienes desapoderados.....	196
5.2. Pagos efectuados al fallido.....	197
5.3. Pagos efectuados por el fallido.....	198
6. Irrelevancia de la falta de sentencia firme o de notificación de la sentencia de quiebra.....	198
7. Trámite para la declaración de inoponibilidad.....	199
7.1. Planteo general del tema. Distintas posiciones de la doctrina y la jurisprudencia.....	199
7.2. Nuestra opinión.....	205
8. ¿Hay plazo de caducidad o prescripción para instar la declaración de inoponibilidad posfallencial?.....	206
9. Conclusiones.....	207

CAPÍTULO IX — INCAUTACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y CONSERVACIÓN DE BIENES

1. Introducción.....	209
2. Incautación.....	210
2.1. Introducción.....	210
2.2. Formas de realización.....	210
2.3. Bienes de los socios ilimitadamente responsables.....	211
2.4. Funcionario encargado de incautar.....	211
2.5. Oportunidad de la incautación.....	212
2.6. Bienes situados en otra jurisdicción.....	213
2.7. Bienes imprescindibles para la subsistencia del fallido.....	213
2.8. Ausencia del síndico.....	214
2.9. Medidas de conservación y administración adoptadas por el síndico.....	215
2.10. Toma de posesión de los bienes incautados.....	216

2.11. Incautación de libros y documentos.....	218
2.12. Medidas urgentes de seguridad.....	220
3. Cobro de créditos del fallido	222
4. Fondos del concurso	226
4.1. Destino de los fondos del concurso.....	227
4.2. Conservación de fondos para gastos ordinarios o extraordinarios autorizados.....	227
4.3. Inversión de fondos en cuenta que devenguen intereses.....	228
4.4. Descuento de documentos.....	229
5. Bienes perecederos	229
6. Atribución del síndico para contratar	235
7. Facultades sobre bienes desapoderados. Posibilidad de celebrar locación.....	237
8. Restitución de bienes de terceros.....	240

BIBLIOGRAFÍA

.....	247
-------	-----