

OMAR R. BERSTEIN
FERNANDO LAVECCHIA - NICOLÁS A. BERSTEIN



Derecho concursal

FUNDAMENTO DE LOS CONCURSOS. LA FUNCIÓN DE GARANTÍA DEL PATRIMONIO DEL DEUDOR. CONCURSO PREVENTIVO: OBJETO Y FINALIDAD; PROCEDENCIA; RECHAZO; EFECTOS; PERÍODO INFORMATIVO. EL ACUERDO PREVENTIVO. QUIEBRA: EFECTOS DE LA DECLARACIÓN DE QUIEBRA; EFECTOS DE LA QUIEBRA SOBRE LAS RELACIONES JURÍDICAS; INCAUTACIÓN, CONSERVACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LOS BIENES; CONTINUACIÓN DE LA EXPLOTACIÓN DURANTE LA QUIEBRA Y EFECTOS SOBRE LOS CONTRATOS DE TRABAJO; LIQUIDACIÓN Y REALIZACIÓN DE BIENES; INFORME FINAL Y PROYECTO DE DISTRIBUCIÓN. EL SISTEMA LEGAL DE PRIVILEGIOS CONCURSALES. CLAUSURA Y CONCLUSIÓN. HONORARIOS

CORTE SUPREMA BIBLIOTECA	
SIC. TOPOGRAFICA	INVENTARIO
D3745	156047

1ª EDICIÓN

hammurabi

JOSE LUIS DEPALMA EDITOR



ÍNDICE GENERAL

PALABRAS PREVIAS	7
ABREVIATURAS	27

PRIMERA PARTE

INTRODUCCIÓN A LA MATERIA CONCURSAL

CAPÍTULO I

NOCIONES INTRODUCTORIAS

§ 1. El derecho concursal	31
§ 2. El crédito. Concepto	35
§ 3. Noción de los concursos	36
a) El derecho concursal ¿es público o privado?	38
b) Principios constitucionales en el derecho concursal	39

CAPÍTULO II

LOS PROCESOS CONCURSALES

§ 4. Breve reseña de las leyes concursales en la Argentina	41
a) El Código de Comercio de 1862. La reforma de 1889	41
b) La ley 4156	41
c) La ley 11.719	41
d) La ley 19.551	41
§ 5. La actual legislación concursal. Ley 24.522	42
§ 6. La quiebra. Concepto	43
a) La quiebra virtual	44

10	ÍNDICE GENERAL	
	b) Quiebra de personas jurídicas y de personas humanas	45
	c) La extensión de la quiebra. Los grupos económicos	46
§ 7.	El concurso preventivo. Concepto. Finalidad	47
	— Concurso en caso de agrupamiento. Los grupos económicos	48
§ 8.	El acuerdo preventivo extrajudicial. Concepto	50
§ 9.	Los pequeños concursos y quiebras	51
§ 10.	Sujetos no concursales. Su liquidación. Supuestos	51

CAPÍTULO III

FUNDAMENTO DE LOS CONCURSOS. LA FUNCIÓN DE GARANTÍA DEL PATRIMONIO DEL DEUDOR

§ 11.	Fundamentos de la insolvencia	53
§ 12.	Las dificultades conceptuales y las cuestiones terminológicas	56
	a) Estado de quiebra e impotencia patrimonial	57
	b) Pérdida de capital social	58
	c) Desequilibrio aritmético y económico	59
§ 13.	Insolvencia y cesación de pagos	60
	a) Insolvencia contable	61
	b) Insolvencia económica	63
	c) La insolvencia frente a la cesación de pagos	64
§ 14.	Hacia una sistematización del concepto de cesación de pagos	69

CAPÍTULO IV

EVOLUCIÓN HISTÓRICA Y ORÍGENES DEL DERECHO CONCURSAL

§ 15.	Relevancia del análisis histórico	71
§ 16.	Antecedentes en el derecho romano	71
§ 17.	Desarrollo posterior. Edad Media	72
§ 18.	Modernidad y derecho contemporáneo	74

CAPÍTULO V

CLASIFICACIÓN DE LAS CORRIENTES

§ 19.	La teoría materialista	77
	a) Ventajas	79
	b) Críticas	79
§ 20.	Las teorías intermedias	81
	a) Ventajas	82
	b) Críticas	82

ÍNDICE GENERAL	11	
§ 21.	La teoría amplia de la cesación de pagos	83
	a) Esencia del concepto	84
	b) Ventajas de la concepción amplia	87
	c) Críticas y dificultades del concepto amplio	88
§ 22.	Otras teorías en torno al presupuesto objetivo	89
	a) Sistema de los equivalentes	89
	b) Sistema de los actos de quiebra («Acts of bankruptcy»)	90
	c) Formas mixtas	91
	d) La quiebra virtual	92
§ 23.	La cesación de pagos en la actualidad	93

CAPÍTULO VI

EL PRESUPUESTO OBJETIVO EN LA LEGISLACIÓN ARGENTINA

§ 24.	La cesación de pagos en el ordenamiento argentino	95
	a) El Código de Comercio de 1862. La reforma de 1889	96
	b) La ley 4156	96
	c) La ley 11.719	97
	d) La ley 19.551	99
§ 25.	La actual legislación concursal. Ley 24.522	101
§ 26.	La cesación de pagos en la actualidad argentina	103
§ 27.	Excepciones al presupuesto objetivo de cesación de pagos	103
§ 28.	La exteriorización del estado patrimonial	105
	a) Dificultad de la prueba	106
	b) Los hechos reveladores	107
	c) Prueba de la cesación o de los hechos reveladores	110
	d) Notoriedad	111
§ 29.	Determinación de la existencia de cesación de pagos	112
	a) Apreciación judicial	113
	b) Revisión de la declaración judicial	115
§ 30.	Incorporación de la insolvencia inminente en el concurso preventivo	116
	JURISPRUDENCIA	119

CAPÍTULO VII

PRINCIPIOS Y CARACTERÍSTICAS DE LOS PROCESOS CONCURSALES

§ 31.	Unidad del derecho concursal	123
§ 32.	Competencia del juez	124
§ 33.	El régimen internacional del concurso. Los tratados internacionales	124
§ 34.	El derecho concursal y el constitucional. La Constitución Nacional. Fundamento	127
§ 35.	Sujetos del proceso. Concepto, diferencia con la parte del proceso. Sujetos concursables. Incluidos y excluidos	128

§ 36. Sujetos y partes	129
a) Concepto de partes en sentido procesal o formal	129
b) Concepto de partes en sentido material	130
JURISPRUDENCIA	130
a) Orden público	130
b) Competencia	131
c) Domicilio ficticio	131
d) Recusación sin causa	132
e) Prórroga	132
f) Conexidad. Agrupamiento	133
g) Lugar donde la persona humana desarrolla su actividad	133
h) Radicación	134
i) Ratificación	134
j) Sociedad de hecho	135
k) Sujetos	135
l) Deudor domiciliado en el extranjero	136
m) Sociedad Anónima con participación estatal mayoritaria. Proceso de liquidación no finalizado	136

CAPÍTULO VIII

**PRINCIPIOS DOMINANTES
DEL DERECHO CONCURSAL**

§ 37. El principio de la universalidad	139
§ 38. El principio de colectividad	140
§ 39. El principio de igualdad	140
a) La igualdad y la categorización de acreedores	141
b) Comité de Control. Constitución y funciones	142
§ 40. Otros principios concursales. La materia procesal	143
§ 41. La jurisdicción concursal. Competencia de los jueces	145
§ 42. Funcionarios del proceso	146
— El síndico	146

SEGUNDA PARTE

EL CONCURSO PREVENTIVO

CAPÍTULO IX

OBJETO Y FINALIDAD

§ 43. Concurso preventivo: objeto y finalidad	151
a) El interés subjetivo del deudor en el arreglo de la crisis de su crédito y el interés general. La calidad del deudor y la buena fe en los sistemas anteriores y en la ley vigente	152

b) Los fines del concurso en correlación con los intereses alcanzados por el proceso; su consideración por el juez en los procedimientos de homologación. Evolución legislativa	154
§ 44. La presentación en concurso preventivo. Admisibilidad	156
a) Oportunidad de la presentación. Prelación de los procesos concursales	156
b) Requisitos de la presentación: sustanciales y formales (análisis de cada uno; casos de la presentación de un sujeto que no realiza una actividad económica organizada o no es titular de una empresa, régimen aplicable a los pequeños concursos)	158
c) Legitimación activa; sujetos excluidos; caso de los bancos. Trámite	166
JURISPRUDENCIA	169
— Oportunidad de la presentación. Prelación de la solución preventiva	169

CAPÍTULO X

PROCEDENCIA. RECHAZO

§ 45. Procedencia de la presentación	171
— Apertura de los procedimientos	171
1. El auto de apertura (concepto; esencia jurídica)	171
2. Contenido del auto de apertura (análisis de cada rubro legal)	172
3. Constitución del Comité provisorio de Control	178
§ 46. Comunicación de la apertura: notificaciones y edictos	179
§ 47. Desistimiento de los procedimientos	181
a) Concepto; requisitos; mayorías. Caso de inadmisibilidad de nueva presentación	181
b) Nueva presentación en concurso preventivo: fundamentos, disposiciones legales; período de inhibición	182
§ 48. Rechazo de la presentación. Fundamentos. Recurribilidad. Efectos	183
JURISPRUDENCIA	183
a) Apertura	183
b) Recurribilidad	184
c) Notificaciones y edictos	184
d) Carácter no definitivo	185

CAPÍTULO XI

EFFECTOS

§ 49. Efectos personales en el concurso preventivo	187
a) La libertad ambulatoria de los sujetos pasivos. Fundamentos y límites de la restricción. Constitucionalidad	187
b) El deber de información: concepto; finalidad; efectos de su incumplimiento. Facultades y deberes del juez y del síndico	188
c) Casos de los socios con responsabilidad ilimitada de la sociedad concursada y de los administradores de sociedades	189

§ 50. Efectos patrimoniales de la apertura del concurso preventivo	189
a) Respetto del patrimonio del deudor	189
1. La administración del patrimonio durante el concurso; actividad permitida. Concepto	189
2. Actos jurídicos: actos prohibidos y sujetos a previa autorización judicial. El pronto pago. Casos de ineficacia de los actos	190
3. Caso de los socios con responsabilidad ilimitada de la sociedad concursada ..	192
4. Sanciones	192
b) Respetto a los derechos de los acreedores	192
1. Exigibilidad de los créditos	192
2. Los intereses	193
3. Deudas no dinerarias	193
4. Obligaciones en moneda extranjera	194
§ 51. Efectos sobre los contratos	194
a) Contratos con prestaciones recíprocas pendientes	194
b) El contrato de trabajo, y convenciones colectivas	195
c) Servicios públicos	197
§ 52. Efectos sobre los procedimientos	197
a) Concepto; alcances. Acciones posteriores a la apertura. Juicios contra el concursado. Suspensión. Continuación de juicios de conocimiento	197
b) Actos de ejecución forzada. Limitaciones. Remates y subastas. Procesos cautelares	199
JURISPRUDENCIA	200
a) Libertad ambulatoria	200
b) Deber de información	200
c) Actos prohibidos	200
d) Intereses	201
e) Deudas en moneda extranjera	201
f) Continuación de contratos	201
g) Fuero de atracción	202
h) Actos de ejecución forzada	203

CAPÍTULO XII

PERÍODO INFORMATIVO

§ 53. Verificación de créditos	205
a) Concepto. Fundamento: caracteres del proceso: necesario, típico, único, contradictorio y causal	205
b) Verificación en término: noción; oportunidad; la petición (formas, contenido, trámite, efectos); los créditos documentados en títulos valores	206
c) Período de observaciones e impugnaciones respecto de las solicitudes de verificación. Legitimados. Trámite	209
d) Informe individual del síndico: concepto, naturaleza jurídica. Facultades preparatorias. Oportunidad de su presentación. Contenido	210
e) Resolución judicial: oportunidad, efectos, revisión (trámite, plazos). Acciones por dolo	211

§ 54. Verificación tardía: petición, plazo; trámite, revisión. Prescripción; plazo	214
§ 55. Verificación por fiduciarios	215
§ 56. Arancel	216
§ 57. Verificación de créditos laborales. El pronto pago	217
§ 58. El informe general	225
a) Concepto. Fines. Esencia jurídica	225
b) Contenido: análisis de cada capítulo	226
c) Observaciones	228
JURISPRUDENCIA	229
a) Verificación de créditos	229
b) Posibilidad de observar los créditos	231
c) Sentencia	231
d) Verificación tardía	231
f) Pronto pago	232

CAPÍTULO XIII

EL ACUERDO PREVENTIVO

§ 59. La propuesta de acuerdo por el deudor	235
a) Concepto. Categorización. Pautas legales	235
b) Resolución sobre categorización	240
§ 60. Período de exclusividad	241
a) Concepto, efectos y plazo	241
b) La propuesta, pautas legales, contenidos posibles y límites. Propuestas diferenciadas para cada categoría. Propuestas alternativas. El principio de igualdad ..	243
§ 61. Supuestos especiales: registros de acreedores y terceros para adquisición de los derechos de participación societarios	246
a) La venta forzosa del paquete accionario o de las cuotas de la S.R.L. Concepto. Sujetos comprendidos en el régimen legal. Oportunidad en que procede	246
b) Trámite para la adquisición de los derechos societarios de participación por parte de acreedores y terceros interesados	248
1. Apertura del registro: plazo; efecto de la no inscripción de interesados	248
2. Resolución judicial. Fijación del valor patrimonial contable de la empresa ..	248
3. Las propuestas de acuerdo a los acreedores: plazo de presentación. Modificación	249
4. Conformidad de los acreedores verificados. Celebración de la audiencia informativa: objeto	249
5. Derecho del "cramdist" y trámite posterior	249
6. No obtención de las conformidades. Omisión del depósito legal. Consecuencias	252
7. Efectos de la venta del paquete accionario sobre los contratos de trabajo y las garantías otorgadas por los socios salientes	252
8. Inscripción de la cooperativa de trabajo	253
JURISPRUDENCIA	255
a) Categorización	255
b) Período de exclusividad	256

c) Mayorías	257
d) Venta forzosa del paquete accionario	257
e) Homologación	258
f) Conclusión del concurso	259
g) Incumplimiento del acuerdo	259
h) Nulidad del acuerdo	260

CAPÍTULO XIV

**EL ACUERDO PREVENTIVO
(CONTINUACIÓN)**

§ 62. El acuerdo. Impugnación	261
a) La ausencia de acuerdo preventivo, resolución judicial: plazo, contenido	261
b) Impugnación del acuerdo: legitimación para impugnar; plazo; causales; procedimientos; resolución judicial: recurribilidad	261
§ 63. Homologación del acuerdo	264
a) Concepto. Oportunidad. Facultades del tribunal. Imposición del acuerdo a las categorías disidentes	264
b) Resolución homologatoria: caracterización; contenido; casos especiales; depósitos. Exigibilidad de los honorarios a cargo del deudor: consecuencia por omisión de su pago	268
§ 64. Efectos del acuerdo homologado: sobre las obligaciones; sobre los sujetos; sobre los actos; sobre los acreedores; socios solidarios	268
§ 65. Conclusión del concurso. Efectos. Actuación de los controladores del acuerdo con posterioridad a la homologación. Caso de los pequeños concursos	271
§ 66. Vicisitudes del acuerdo homologado: cumplimiento; incumplimiento: nulidad (concepto y disciplina legal de cada una)	272

CAPÍTULO XV

CASOS ESPECIALES

§ 67. Concurso en caso de agrupamiento	279
a) Presupuestos: agrupamiento: concepto; la cesación de pagos: exigencias legales	279
b) El proceso: disposiciones legales	280
c) Concurso de garantes. Distinción con el concurso de grupos: sujetos. Competencia. Plazo. Normas aplicables	282
§ 68. El acuerdo preventivo extrajudicial	284
a) Fundamento. Antecedentes legislativos recientes	284
b) Disciplina legal	285
JURISPRUDENCIA	295
a) Concurso en caso de agrupamiento	295
b) Acuerdo preventivo extrajudicial (APE)	295

TERCERA PARTE

QUIEBRA

CAPÍTULO XVI

LA QUIEBRA Y SU DECLARACIÓN

§ 69. La quiebra	301
a) Concepto y nociones básicas	301
b) Características y finalidades de los procesos liquidativos	302
c) Principios rectores de la quiebra	302
d) Evolución histórica	303
§ 70. El proceso declarativo de quiebra	304
a) Noción	304
b) Finalidad del juicio	305
c) Supuestos de procedencia	305
d) Presupuestos: sujetos del juicio: cesación de pagos; tribunal competente (reenvío)	306
e) La pluralidad de acreedores	307
§ 71. El pedido de quiebra	307
a) Legitimación activa	308
1. Presentación por el propio deudor. Caso de las pequeñas quiebras y del consumidor sobreendeudado	308
I. Aspectos generales	308
II. Particularidades en torno a la cesación de pagos y su demostración	308
III. Requisitos de la presentación por el propio deudor	309
IV. El consumidor sobreendeudado	310
2. La presentación por acreedor. Exigibilidad del crédito; acreedores privilegiados; acreedores excluidos	311
I. Principio general	311
II. Acreedores privilegiados	312
III. Acreedores laborales	313
IV. Acreedores excluidos	313
3. La quiebra de oficio. El supuesto de las entidades financieras	313
b) Trámite: facultades del juez. Medidas cautelares	314
1. Trámite en caso de pedido por el deudor	314
I. El pedido o solicitud de declaración de propia quiebra	314
II. Alcances de la intervención del juez	316
2. Trámite en caso de pedido por acreedor	316
I. El pedido	316
II. Análisis del juzgador	317
III. Sustanciación y defensas	317
3. Medidas cautelares. Alcances. Efectos en caso de rechazo del pedido	318
c) Desistimiento del deudor o del acreedor. Recaudos legales	319
1. Desistimiento del pedido del deudor	319
2. Desistimiento del pedido del acreedor	320

§ 72. Rechazo de la declaración de quiebra	321
a) Recurribilidad del pronunciamiento	321
b) Imposición de las costas	322
c) Indemnización por pedido de quiebra rechazado	322
§ 73. La sentencia de quiebra	323
a) Concepto. Esencia jurídico-procesal	323
b) Contenido	323
c) Notificación y publicidad	327
§ 74. Recursos frente a la sentencia de quiebra	328
a) Reposición. Trámite. Partes	328
b) Levantamiento sin trámite de la quiebra	329
c) Efectos de la interposición y de la revocación	330
d) Daños y perjuicios	331
e) Apelación. Admisibilidad	331
f) Incompetencia. Petición. Partes. Admisión. Efectos	332
§ 75. Conversión del trámite en concurso preventivo	333
a) Concepto y fundamento	333
b) Sujetos legitimados	333
c) Plazo. Requisitos legales	333
d) Quiebra y conversión solicitada por el propio deudor	334
e) Efectos del pedido	335
f) Resolución judicial. Efectos de la conversión	335
JURISPRUDENCIA	336
a) Recursos	338
b) Conversión en concurso preventivo	339

CAPÍTULO XVII

EFFECTOS DE LA DECLARACIÓN DE QUIEBRA

§ 76. Efectos personales de la quiebra	341
a) El deber de informar y comparecer	342
b) Libertad ambulatoria del fallido y sus administradores	342
c) Restricciones a la capacidad	344
1. Capacidad civil	344
2. Capacidad profesional y laboral	344
3. Muerte o incapacidad del fallido	345
4. Efecto disolutorio de las sociedades comerciales	346
d) Inhabilitación	347
1. Fundamento	348
2. Comienzo de la inhabilitación	348
3. Plazo. Reducción y prórroga del mismo	348
4. Efectos	349
§ 77. Efectos patrimoniales de la quiebra	350
— Desapoderamiento	350
1. Concepto y esencia jurídica	350

2. Inicio y fin de su operatividad	351
3. Extensión: bienes incluidos	352
4. Extensión: bienes excluidos	352
5. La protección de la vivienda	355
6. Inembargabilidad de la vivienda familiar	357
7. Efectos. Los actos conservatorios y la legitimación procesal. La correspondencia dirigida al fallido	358
8. Incautación de correspondencia	360
JURISPRUDENCIA	360
— Efectos de la quiebra	360

CAPÍTULO XVIII

EFFECTOS DE LA QUIEBRA SOBRE ACTOS PERJUDICIALES

§ 78. Inicio de la cesación de pagos y período de sospecha	363
a) Determinación de la fecha inicial de la cesación de pagos	363
1. Trámite de determinación	364
2. Resolución de determinación de inicio	365
b) Período de sospecha y retroacción	366
§ 79. Nulidades e ineficacia	367
§ 80. Actos ineficaces	368
a) Actos ineficaces de pleno derecho: concepto; fundamento; disciplina legal	368
b) Actos ineficaces por conocimiento de la cesación de pagos	370
1. Concepto y naturaleza	370
2. Presupuestos legales, la presunción del daño y la inversión de la carga probatoria	370
3. Legitimación activa y pasiva. Autorización	371
4. Trámite y plazos	372
c) Acción revocatoria concursal ejercida por los acreedores	372
d) Ineficacia de los pagos efectuados al acreedor peticionario de la quiebra	373
e) Resolución revocatoria. Efectos. Ineficacia concursal de las garantías reales	374
f) Actos de administración ordinaria realizados durante el concurso preventivo	375
g) Acciones del derecho común	375
1. Acción revocatoria del derecho común	375
2. Acción de simulación	376
§ 81. Actos posteriores a la declaración de quiebra	376
JURISPRUDENCIA	377

CAPÍTULO XIX

SISTEMA DE RESPONSABILIDAD DE LA QUIEBRA. EXTENSIÓN DE LA QUIEBRA. ACCIONES CONCURSALES DE RESPONSABILIDAD

§ 82. El sistema de responsabilidades de terceros en la quiebra	379
§ 83. La extensión de la quiebra	379

a) Concepto; esencia jurídica. Supuestos legales de procedencia	379
b) Extensión de pleno derecho	380
1. Concepto y alcances	380
2. Socios alcanzados por la extensión	381
3. Aspectos procedimentales	382
c) Extensión por violación del ordenamiento jurídico	383
1. Actuación en interés personal	384
2. Abuso de control societario	384
3. Confusión patrimonial inescindible	385
d) Trámite para juzgar la extensión de la quiebra	386
1. Competencia	386
2. Oportunidad, legitimación y partes	387
3. Trámite y medidas precautorias	388
4. Coordinación de procedimientos	389
e) Efectos de la sentencia de extensión	389
1. Masas separadas	390
2. Masa única	391
f) Créditos entre fallidos	391
1. Incorporación al pasivo falencial	391
2. Limitación de los alcances del reconocimiento de los derechos	392
g) Fecha de cesación de pagos	393
§ 84. Acciones del concurso contra terceros	393
a) Concepto	393
b) Responsabilidad de representantes y de terceros	394
1. Sujetos alcanzados	394
2. Acciones sancionadas	394
3. El aspecto subjetivo	395
4. Extensión temporal	395
5. Alcances de la indemnización	396
c) Trámite	396
1. Legitimación procesal: juicios en trámite; juicios posteriores	396
2. Prescripción y perención de la instancia	397
3. Medidas precautorias	398
d) Régimen de la acción de responsabilidad societaria	398
JURISPRUDENCIA	399
a) Extensión de quiebra	399
b) Actuación en interés personal	401
c) Responsabilidad de terceros	401
CAPÍTULO XX	
EFFECTOS DE LA QUIEBRA	
SOBRE LAS RELACIONES JURÍDICAS	
§ 85. Efectos de la quiebra sobre las relaciones jurídicas en general	403

a) Principio general	403
1. Alcances subjetivos de la previsión	404
2. Inicio del efecto y alcance temporal	404
3. Mecanismo básico de incorporación al pasivo	404
b) Prestaciones no dinerarias	405
c) Vencimiento de plazos. Descuentos de intereses	405
d) Suspensión de intereses: fundamento. Régimen legal	406
1. Efecto y alcances	406
2. Excepciones	407
e) La compensación: concepto. Reglas concursales	407
f) Derecho de retención: régimen concursal	408
g) Fuero de atracción en la quiebra	408
1. Regulación legal	408
2. Régimen aplicable a los juicios laborales	409
3. Fallido codemandado: opción	409
h) Cláusula compromisoria. Facultad judicial	410
ñ) Obligados solidarios; repetición entre concursos. Co-obligados o fiador garantido	411
¡) Bienes de terceros y reivindicación en la quiebra	412
1. Situación de los bienes de terceros en poder del fallido	412
2. Readquisición de la posesión (reivindicación)	413
k) Legitimación de los síndicos. Indemnización. Nulidad de pactos en contrario	416
§ 86. Efectos de la quiebra sobre los contratos en curso de ejecución	417
a) Principios generales	417
b) Reglas aplicables a los contratos con prestaciones recíprocas pendientes	418
1. Principios generales	418
2. Trámite subsiguiente	419
3. Resolución del contrato	419
4. Continuación del contrato	420
c) Promesa de contrato	420
d) Régimen de boleto de compraventa inmobiliaria. Régimen actual	421
1. Previsiones legales vigentes	421
2. Condiciones de oponibilidad	422
3. Trámite y efectos	423
e) Contratos con prestación personal del fallido; de ejecución continuada y normativa	424
§ 87. Efecto de la quiebra sobre contratos en particular	424
a) Comisión de compraventa	425
b) Sociedad	426
1. Aportes	426
2. Receso	426
3. Concurso de los socios	427
4. Sociedad accidental y negocio en participación	427
c) Locación de inmuebles	427
1. Fallido locador	428
2. Fallido locatario con fines comerciales	428

3. Fallido locatario con fines de vivienda	428
4. Fallido locatario con fines mixtos	429
d) Diversos supuestos particulares	429
1. Debentures y obligaciones negociables	429
2. Contratos a término	430
3. Contrato de seguro	430
4. Protesto de títulos	431
5. Alimentos	431
6. Renta vitalicia	432
e) Casos no considerados expresamente	432
JURISPRUDENCIA	433
a) Efectos de la quiebra sobre las relaciones jurídicas en general	433
b) Efectos de la quiebra sobre contratos en particular	435

CAPÍTULO XXI

PERÍODO INFORMATIVO

§ 88. El período informativo en la quiebra	437
§ 89. Régimen común. Verificación: obligatoriedad	437
§ 90. Reglas específicas de la quiebra directa	437
§ 91. Reglas específicas de la quiebra indirecta	438
a) Adecuación del pasivo	438
b) Presentación de nuevos acreedores	440
§ 92. Comité de Control	440

CAPÍTULO XXII

INCAUTACIÓN, CONSERVACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LOS BIENES

§ 93. Medidas asegurativas del activo	443
a) Incautación	443
1. Conceptualización y naturaleza	443
2. Alcances	444
3. Sujetos, forma y trámite	445
4. Oportunidad y duración	445
b) Custodia y conservación del activo. Deberes del síndico	446
c) Medidas urgentes de seguridad. Bienes percederos	446
§ 94. Administración del activo	448
a) Alcances	448
b) Créditos desahogados	448
c) Fondos del concurso	450
d) Cese de las actividades	450
e) Contratación sobre bienes desahogados	451
JURISPRUDENCIA	452

CAPÍTULO XXIII

CONTINUACIÓN DE LA EXPLOTACIÓN DURANTE LA QUIEBRA Y EFECTOS SOBRE LOS CONTRATOS DE TRABAJO

§ 95. Continuación de la explotación de la empresa	453
a) Concepto	453
b) Finalidad en la ley vigente	454
c) Supuestos previstos	454
§ 96. Continuación inmediata	454
a) Legitimación y supuestos habilitantes	455
1. Continuación por la sindicatura	455
2. Continuación por la Cooperativa de Trabajadores	456
b) Duración	456
c) Régimen aplicable durante la continuación inmediata	457
d) Empresas que prestan servicios públicos	457
§ 97. Continuación de la empresa por trámite común	458
a) Informe de la sindicatura	458
1. Oportunidad y contenido	458
2. La cooperativa de trabajadores ante la continuación ordinaria	460
b) Resolución judicial: presupuestos; plazo, contenido, caso de conclusión anticipada	461
c) Régimen aplicable durante la continuación	462
1. Régimen de administración de la empresa en la continuación	463
2. Contratos de locación	464
3. Garantías reales durante la continuación	465
4. Asistencia técnica a la cooperativa continuadora	466
§ 98. Efectos de la quiebra sobre el contrato de trabajo	466
a) Derecho de los acreedores laborales	467
b) Facultades del síndico. Elección del personal	468
c) Responsabilidad por prestaciones futuras. Supuesto de extinción del contrato	469
d) Obligaciones laborales del adquirente de la empresa	469
JURISPRUDENCIA	470
a) Continuación de la empresa	470
b) Expropiación y facultades de la sindicatura	470

CAPÍTULO XXIV

LIQUIDACIÓN. REALIZACIÓN DE BIENES

§ 99. Etapa liquidatoria en la quiebra	473
a) Apertura de la fase liquidatoria. Oportunidad y encargado	473
b) Formas de la realización del activo	474
1. Formas procesales. Prioridades	474
2. Formas económicas. Prioridades	475

§ 100. Procedimiento liquidatorio	476
a) Tasación	476
b) Licitación	476
1. Elaboración y aprobación del pliego	477
2. Publicidad	478
3. Presentación de ofertas	478
4. Acto de apertura. Mejoramiento de ofertas. Aprobación	479
5. Plazo	479
c) Subasta pública	480
d) Adjudicación	480
e) Enajenación por fracaso de la primera licitación: situación de los acreedores con privilegio especial	481
f) Venta separada y venta singular	482
1. Venta separada	482
2. Venta singular	482
g) Ofertas bajo sobre	483
h) Compensación de créditos con el valor de realización	483
§ 101. Actuación de la cooperativa de trabajo. Reglas legales	484
a) La problemática de los trabajadores frente a la realización del activo desapoderado	484
b) La reforma de la ley 26.684 y sus finalidades	484
c) La adquisición de la empresa por la cooperativa de trabajo	485
d) Compensación de los créditos laborales contra el valor de adquisición	486
§ 102. Concurso especial de bienes gravados	487
a) Trámite	488
b) Efectos de la subasta por concurso especial. Compensación del precio	488
c) Ejecución por remate no judicial	489
§ 103. Venta directa y supuestos especiales	489
a) Venta directa. Fundamento y trámite	489
b) Bienes invendibles: destino	490
c) Venta de títulos y valores cotizables. Créditos. Modos de realización	490
1. Bienes con cotización pública	490
2. Créditos	491
§ 104. Plazo de las enajenaciones. Ampliación. Sanciones por incumplimiento	491

CAPÍTULO XXV

INFORME FINAL Y PROYECTO DE DISTRIBUCIÓN

§ 105. El informe final y el proyecto de distribución	493
§ 106. Dividendos caducos	496

CAPÍTULO XXVI

EL SISTEMA LEGAL DE PRIVILEGIOS CONCURSALES

§ 107. Privilegios. Sistema de la ley	499
---	-----

§ 108. Asiento especial y general del privilegio	501
§ 109. Orden de los privilegios	501
§ 110. Acreedores privilegiados generales	506
§ 111. Su extensión	508
JURISPRUDENCIA	509
a) Honorarios	509
b) Intereses. Cómputo	510
c) Gastos de conservación	510
d) Seguridad social	511
e) Créditos laborales	511
f) Gastos de justicia	511
g) Privilegios, Créditos fiscales	512
h) Crédito laboral. Quiebra. Intereses	512
i) Privilegios. Acreedor privilegiado. Acreedor quirografario. Discapacidad. Quiebra	512
j) Quiebra. Verificación de créditos. Congreso Nacional. Jueces. Privilegios	513

CAPÍTULO XXVII

**CLAUSURA Y CONCLUSIÓN.
HONORARIOS**

§ 112. Clausura de los procedimientos	515
a) Clausura por distribución final insuficiente. Concepto; presupuestos; reapertura, supuestos de procedencia: efectos. Plazo para la conclusión del concurso	515
b) Clausura por falta de activo suficiente: concepto y presupuestos; facultades judiciales; efectos; presunción de fraude; consecuencias	517
§ 113. Conclusión de la quiebra	518
a) Avenimiento: concepto; presupuestos; aprobación judicial; efectos; instrumentación	518
b) Pago total: distintos supuestos, concepto. Régimen legal: requisitos, efectos. Remanente	520
c) Inexistencia de acreedores. Otros supuestos de conclusión. Análisis	521
JURISPRUDENCIA	524
a) Honorarios	524
b) Recurribilidad de honorarios de sindicatura	524
c) Honorarios de abogados. Ley aplicable	524
d) Honorarios mínimos	524
e) Honorarios en verificación de créditos	525
f) Falta de activo	525
g) Concurso especial	526
h) Avenimiento	527
i) Art. 240	527
j) Pago total. Base regulatoria	528
k) Quiebra indirecta	528
l) Distribución de fondos	528
m) Clausura o conclusión	529

CAPÍTULO XXVIII

RÉGIMEN DE HONORARIOS EN LA QUIEBRA

§ 114. Régimen de los honorarios en la quiebra	531
§ 115. Regulación de honorarios en la quiebra liquidada	531
§ 116. Continuación de la actividad empresarial	533
§ 117. Otros supuestos de conclusión del proceso	534

BIBLIOGRAFÍA GENERAL	537
-----------------------------------	-----