

Jorge O. Azpiri

Régimen de bienes en el matrimonio

Bienes propios y gananciales.
Administración y disposición.
Protección de la ganancialidad.
Disolución y liquidación

3ª edición actualizada y ampliada



hammurabi

JOSE LUIS DEPALMA ♦ EDITOR

• Índice general

<i>Palabras previas a la tercera edición</i>	9
<i>Palabras previas a la segunda edición</i>	11
<i>Palabras previas a la primera edición</i>	13

Capítulo I

LOS REGIMENES PATRIMONIALES DEL MATRIMONIO

§ 1. Regímenes matrimoniales	29
a) Comunidad de bienes	30
b) Separación de bienes	32
c) Participación en las ganancias	33
§ 2. Instituciones especiales	33
a) La dote	33
b) Bienes de administración reservada a la mujer	34
c) La compensación económica	34

Capítulo II

LA AUTONOMIA DE LA VOLUNTAD Y EL REGIMEN DE BIENES ARGENTINO

§ 3. Características del régimen argentino	39
§ 4. Necesidad de reforma para admitir la elección convencional de otro régimen	41
§ 5. Ley aplicable al régimen de bienes del matrimonio	44
§ 6. Convenciones matrimoniales	46
§ 7. Contratos entre esposos	49
a) Contratos prohibidos	50
1. Compraventa	50
2. Cesión de créditos	51
3. Permutación	52

4. Donación	52
5. Renta vitalicia	53
6. Dación en pago, usufructo y servidumbres	54
7. Contrato de <i>leasing</i>	55
b) Contratos permitidos	55
1. Mandato	55
2. Sociedades comerciales por acciones y de responsabilidad limitada	56
3. Los restantes contratos	59
• <i>Jurisprudencia</i>	
1. Características del régimen	60
2. Contratos entre esposos	60

Capítulo III

LA SOCIEDAD CONYUGAL

§ 8. Naturaleza jurídica de la sociedad conyugal	65
§ 9. Principio de la sociedad conyugal	66
§ 10. Bienes propios y gananciales	67
a) Consideración previa	67
b) Importancia de la distinción	68
c) Caracterización de los bienes	68
d) Discrepancias acerca de la caracterización	69
e) Caracterización única o dual	70
f) Bienes adquiridos a nombre de ambos cónyuges	71
g) Invariabilidad de la caracterización	71
h) Conceptos de bienes propios y gananciales y presunción de ganancialidad	71
1. Bienes propios	72
I. Bienes aportados	72
II. Bienes adquiridos por herencia, legado o donación	73
II.1. Liberalidad en condominio a ambos cónyuges	73
II.2. Donaciones remuneratorias	73
II.3. Liberalidad con cargo	74
III. Bienes adquiridos por subrogación real de un bien propio	74
III.1. Subrogación en caso de destrucción o expropiación	75
III.2. Constancia del origen del bien y de los fondos para adquirirlo	75
a. Efectos frente a terceros de la manifestación unilateral	77
b. Efectos entre los cónyuges de la manifestación unilateral	77

III.3. La falta de manifestación en cuanto al origen de los fondos	78
III.4. Manifestación consentida por el otro cónyuge	79
III.5. Momento en el que puede discutirse el carácter del bien	79
III.6. Oponibilidad frente a los herederos	80
III.7. Aplicación del art. 1246 del Código Civil a ambos cónyuges	80
III.8. El caso de la prueba respecto de los bienes muebles registrables	81
III.9. Adquisición con bienes o dinero propios y gananciales	81
IV. Bien en condominio con un tercero	82
V. Bien en condominio entre los cónyuges adquirido con fondos propios de cada uno de ellos	82
VI. Bien en condominio entre los cónyuges adquirido por uno con fondos propios y por el otro con fondos gananciales	82
VII. Bienes propios consumidos sin reinversión	83
VIII. Los aumentos materiales y mejoras realizados en un bien propio	85
VIII.1. Aumento material indivisible	86
VIII.2. Origen de los fondos para el aumento material	86
VIII.3. Valorización del bien propio	86
VIII.4. Subrogación real de un bien mejorado	87
VIII.5. Momento en que debe valorizarse la mejora	87
IX. Bien adquirido por una causa o título anterior a la sociedad conyugal	87
IX.1. Precio pagado en su totalidad con fondos gananciales	89
IX.2. El boleto de compraventa	90
IX.3. El saldo del precio pagado con fondos gananciales	90
IX.4. Adquisición en subasta judicial	90
IX.5. Vicio purgado, título viciado y recomposición de la plena propiedad	90
IX.6. Derecho de preferencia a suscribir acciones	91
IX.7. Adquisición de acciones por revalúo de activos	91
IX.8. Otros supuestos	92
X. Productos de un bien propio	92
XI. Derechos intelectuales	93
XII. Indemnizaciones por daños personales sufridos por uno de los cónyuges	95
XIII. Seguros	95
XIV. Jubilaciones y pensiones	96

XV. Renta vitalicia	96
XVI. Bienes de uso personal	97
2. Bienes gananciales	97
I. Bienes adquiridos por compra u otro título oneroso	98
II. Bienes adquiridos por hechos fortuitos	98
III. Los frutos de los bienes propios y de los bienes gananciales	99
III.1. Utilidades y dividendos	100
III.2. Ganado	102
III.3. Utilidades de un fondo de comercio	103
III.4. Minas y canteras	103
IV. Los frutos civiles de la profesión, trabajo o industria de los cónyuges	103
IV.1. Trabajos indivisibles	104
IV.2. Fondos y seguros de retiro	104
IV.3. Indemnizaciones por despido	107
IV.4. La opción para comprar acciones o <i>stock options</i>	107
V. El usufructo de los bienes de los hijos de un matrimonio anterior	109
VI. Las mejoras	109
VII. La redención de las servidumbres	109
VIII. Los derechos intelectuales	110
IX. Adquisiciones posteriores por causa o título anterior a la disolución	110
X. Donaciones remuneratorias	112
XI. Restantes supuestos	112
XII. Los bienes gananciales adquiridos durante la separación de hecho o anómalos	112
§ 11. Prueba del carácter de los bienes	113
• <i>Jurisprudencia</i>	
1. Fallos plenarios	116
2. Determinación del carácter del bien	116
3. Bienes adquiridos por los cónyuges en condominio	118
4. Bienes propios	120
a) Subrogación real	120
b) Aumento material	122
c) Mejoras	122
d) Causa o título anterior	122
5. Bienes personales	124
a) Indemnizaciones	124
b) Prueba del carácter del bien	125
6. Bienes gananciales	129
a) Características	129
b) Presunción	131
c) Frutos	132

d) Trabajo personal	132
e) Causa o título anterior	133
f) Mejoras	133
g) Indemnizaciones	133
h) Aportes voluntarios a una AFJP	134
i) Asignaciones familiares	134
j) Bienes gananciales adquiridos durante la separación de hecho o anómalos	135

Capítulo IV

GESTION DE BIENES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL

§ 12. Evolución legislativa	139
a) Régimen del Código Civil	139
b) Régimen de la ley 11.357	141
c) Régimen a partir de la ley 17.711	143
§ 13. Administración y disposición separada	143
a) Masas de bienes diferenciadas	143
b) Gestión separada	144
c) La cuestión del título legítimo	144
d) Poder de decisión sobre la administración y disposición	144
e) Oponibilidad frente a terceros	145
f) Eximición de rendir cuentas	145
g) Integración de las masas	145
h) Bienes de origen dudoso	146
1. Régimen de la ley 17.711	146
2. Régimen de la ley 25.781	146
§ 14. Gestión de bienes de titularidad conjunta	148
§ 15. Mandato de administración y disposición entre cónyuges	150
a) Necesidad de mandato	151
b) Forma del mandato	151
c) Especies de mandato	151
d) Mandato oneroso o gratuito	152
e) Mandato de administración	152
f) La eximición de rendición de cuentas	153
g) Mandato de disposición	154
h) Revocación del mandato	154
§ 16. Gestión de los bienes en caso de incapacidad del otro cónyuge	154
§ 17. Gestión en caso de concurso o quiebra de uno de los cónyuges	155
a) Cónyuge en concurso preventivo	155
b) Cónyuge en quiebra	157
§ 18. Restricciones del art. 1277 del Código Civil. El asentimiento conyugal	158

a) Finalidad	158
b) La expresión «consentimiento»	159
c) Tiempo y forma del asentimiento	161
d) Actos sujetos a restricción	163
e) Bienes que requieren el asentimiento	168
1. Bienes inmuebles	168
2. Derechos registrables	168
3. Muebles registrables	171
f) Procedimiento en caso de negativa	171
g) Restricción sobre un bien inmueble propio	175
1. Actos sujetos a restricción	175
2. Bien inmueble propio	175
I. Asiento del hogar	176
II. Hijos menores o incapaces	176
III. Hijos mayores de dieciocho años y menores de veintiuno	177
3. Vigencia temporal de la restricción	178
4. Manifestación del cónyuge propietario	178
5. Restricción en caso de unión marital de hecho	179
h) Sanción por falta de asentimiento	180
i) Duración de la exigencia del asentimiento	181
• <i>Jurisprudencia</i>	
1. Administración y disposición separada	182
2. Gestión de bienes de titularidad conjunta	185
3. Asentimiento del cónyuge	186
a) Finalidad	186
b) Tiempo y forma del asentimiento	187
c) Autorización judicial	189
d) Efectos del asentimiento	190
e) Negativa a otorgar el asentimiento	190
f) Actos que no requieren el asentimiento	190
g) Sanción por la falta de asentimiento	192
h) El asentimiento sobre un inmueble propio	194

Capítulo V**PASIVO DE LA SOCIEDAD CONYUGAL**

§ 19. Concepto de pasivo de la sociedad conyugal	197
§ 20. Régimen del Código Civil	197
§ 21. Régimen a partir de la ley 11.357	200
— Distinción necesaria: la obligación por la deuda y la contribución por la deuda	201
§ 22. Irresponsabilidad por las deudas personales	203
§ 23. Excepción al principio de irresponsabilidad	207
a) Las necesidades del hogar	208

b) La educación de los hijos	209
c) La conservación de los bienes comunes	210
§ 24. Medida de la responsabilidad del cónyuge que no contrajo la obligación	211
§ 25. Cargas de la sociedad conyugal	213
• <i>Jurisprudencia</i>	
1. Caracterización de las deudas	215
2. Irresponsabilidad por las deudas del otro cónyuge	216
3. Excepciones al principio de irresponsabilidad	228
4. Deudas por honorarios	229
5. Deuda por asistencia médica del causante	230

Capítulo VI**DISOLUCION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL**

§ 26. Operatoria de la disolución de la sociedad conyugal	235
§ 27. Causas de la disolución de la sociedad conyugal	236
§ 28. Causas de separación judicial de bienes	236
a) Separación personal y divorcio vincular	237
b) Incapacidad de uno de los cónyuges	239
c) Concurso o mala administración de uno de los cónyuges	240
1. El concurso o la quiebra	240
2. La mala administración	243
d) El abandono de hecho de la convivencia matrimonial	244
e) Características de la acción de separación judicial de bienes	245
§ 29. Muerte de uno de los cónyuges	247
§ 30. Declaración de muerte presunta de uno de los cónyuges	250
§ 31. Nulidad del matrimonio	252
§ 32. Cesación de la separación judicial de bienes	252
• <i>Jurisprudencia</i>	
1. Separación personal y divorcio vincular	254
2. Bienes adquiridos después de la separación	256
3. Efectos de la disolución	257
4. Concurso o mala administración de uno de los cónyuges	257
5. Nulidad de matrimonio	259
6. Muerte de uno de los cónyuges	259

Capítulo VII**PROTECCION DE LA GANANCIALIDAD**

§ 33. Formas de protección de la ganancialidad	263
§ 34. Protección de la ganancialidad durante la vigencia del régimen de bienes	264

§ 35. Protección de la ganancialidad frente al conflicto matrimonial	266
a) Objeto de las medidas cautelares	266
b) Fundamento de las medidas precautorias	267
c) Normas aplicables	268
d) Resguardo del valor económico de los bienes	268
e) Bienes sobre los que pueden recaer las medidas precautorias	269
f) Legitimación para solicitarlas	269
g) Recaudos	269
h) Oportunidad para solicitarlas	271
i) Caducidad de las medidas cautelares	272
j) Medidas que tienden a evitar vías de hecho o actos de administración	272
k) Medidas que tienden a la individualización de bienes gananciales	274
l) Medidas que tienden a evitar los actos de disposición de bienes	276
§ 36. La acción de fraude entre cónyuges	281
a) Regulación legal	281
1. Arrendamiento de bienes	282
2. El fraude genérico entre cónyuges	282
b) Actos fraudulentos	283
1. Simulación	283
2. Sociedades	284
3. Donaciones	284
4. Deudas	285
5. Renuncia, daños o inacción	285
c) Momento de la acción de fraude	285
d) Requisitos del fraude entre cónyuges	286
e) El asentimiento del art. 1277	287
f) Momento de los actos atacables por fraude	288
g) Competencia	288
h) Procedimiento	288
i) Legitimación activa	289
j) Legitimación pasiva	289
k) Medidas cautelares	289
l) Acumulación	289
m) Hechos a probar	290
n) Sentencia	292
ñ) Prescripción	293
§ 37. Fraude a los acreedores	294
• <i>Jurisprudencia</i>	
1. Medidas cautelares	294
2. Acción de simulación	299
3. Acción de fraude	300

Capítulo VIII**LA INDIVISION POSTCOMUNITARIA**

§ 38. Concepto de indivisión postcomunitaria	307
§ 39. Bienes que integran la indivisión postcomunitaria	308
§ 40. Gestión de los bienes durante la indivisión	309
§ 41. Utilización exclusiva de un bien por parte de uno de los cónyuges	310
§ 42. Las deudas durante la indivisión	313
— El pasivo durante la indivisión postcomunitaria	313
• <i>Jurisprudencia</i>	
1. Aplicación de las reglas del condominio	316
2. Pago de canon locativo	317
3. Disposición durante la indivisión	320
4. Las deudas durante la indivisión	320

Capítulo IX**LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL**

§ 43. Complejidad de la liquidación de la sociedad conyugal	325
§ 44. Determinación de la masa ganancial en caso de separación de hecho	327
— Distintos supuestos	328
1. Proceso controvertido con culpa de uno de los cónyuges	328
2. Proceso controvertido con culpa de ambos cónyuges	330
3. Procesos por alteraciones mentales graves, alcoholismo o adicción, objetivo o por mutuo acuerdo	331
i. Proceso por alteraciones mentales, alcoholismo o adicción	332
ii. Proceso objetivo o por mutuo acuerdo	332
4. Disolución por muerte y bienes adquiridos durante la separación de hecho	333
§ 45. Alimentos pasados durante el juicio de separación personal o de divorcio vincular	335
§ 46. Recompensas	337
a) Fundamento de las recompensas	337
b) Casos en que tiene lugar la recompensa	339
1. Adquisición de bienes con fondos de la masa ganancial	339
2. Mejoras	339
3. Gastos de mantenimiento	339
4. Servicios	340
5. Deuda propia solventada con fondos gananciales	340
6. Deuda común solventada con fondos adquiridos durante la separación de hecho	340
7. Bienes propios dispuestos sin reinversión	341
8. Donación o legado de bien ganancial	342
c) Valuación de la recompensa	342

d)	Imputación de la recompensa	343
e)	Irrelevancia de que el bien no pertenezca a un cónyuge al tiempo de la disolución	343
f)	Operatividad a petición de parte y prescriptibilidad	343
§ 47.	Bienes excluidos de la masa partible	344
a)	El caso del art. 211 del Código Civil	344
b)	El caso del art. 1277 del Código Civil	345
c)	El caso del art. 3576 bis del Código Civil	346
d)	El caso de la indivisión forzosa	346
e)	El caso del bien de familia	346
§ 48.	Liquidación judicial	347
§ 49.	Convenios de liquidación	354
a)	Oportunidad para celebrarlos	354
b)	Efectos de los convenios inválidos	355
c)	Convenios celebrados en procesos por mutuo consentimiento	355
d)	Convenios celebrados en procesos objetivos	357
e)	Efectos del convenio celebrado con anterioridad a la disolución	357
f)	Cláusulas del convenio	358
g)	Algunas cláusulas especiales	360
h)	Particiones desiguales	362
i)	Cumplimiento de los convenios	363
j)	Oponibilidad de los convenios a terceros	364
k)	Posibilidad de modificar el convenio	365
l)	Convenios y concurso posterior de uno de los cónyuges	366
§ 50.	Liquidación simultánea de sociedades conyugales sucesivas	368
§ 51.	Liquidación en caso de bigamia	368
	• Jurisprudencia	
1.	Principios generales	370
2.	Inmueble asiento del hogar conyugal	371
3.	Recompensas	373
4.	Alimentos pasados durante el juicio de separación personal o de divorcio vincular o alimentos provisionales	382
5.	Convenios de liquidación	383
6.	Proceso de liquidación	394
7.	Inventario y avalúo	395
8.	Partición	396
9.	Tasa de justicia	397

Capítulo X

ALGUNAS PAUTAS PARA LA REFORMA

AL REGIMEN DE BIENES EN EL MATRIMONIO

§ 52.	Introducción	401
§ 53.	Pautas	402

a)	Ubicación del régimen de bienes en el matrimonio	402
b)	La posibilidad de optar por otro régimen	402
c)	Modificación del régimen	403
1.	Momento de la elección	403
2.	Alteración del régimen durante el matrimonio	404
3.	Forma de instrumentar la modificación	404
d)	Publicidad del régimen	404
e)	Disposiciones comunes	405
1.	Solventar las necesidades comunes	405
2.	Protección de la vivienda familiar	405
3.	Irresponsabilidad por las deudas	405
f)	El régimen de separación de bienes	406
1.	Característica del régimen	406
2.	Excepciones a esa característica	406
3.	Fin del régimen y consecuencias	406
4.	Contribución económica	406
g)	El régimen de comunidad	407
1.	Características de la comunidad	407
2.	Determinación de los bienes	407
3.	Caracterización única	408
4.	Recompensas	409
5.	Gestión de bienes durante la comunidad	409
6.	Deudas	410
7.	Disolución de la comunidad	410
8.	Separación judicial de bienes	410
9.	Protección de la ganancialidad	411
10.	La acción de fraude	411
11.	La indivisión postcomunitaria	412
12.	Liquidación de la comunidad	412
13.	Partición	413

Bibliografía general	415
-----------------------------------	-----